

INMOBILIARIA TALMAI S. A.

Guayaquil, 31 de Marzo del 2014

Señores

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA TALMAI S. A.**

De mis consideraciones:

Para mí es satisfactorio presentar a ustedes, en los términos previstos por la legislación vigente, el informe de la gestión realizada en la empresa para el ejercicio económico del año 2013.

Nuestra actividad se encuentra en un entorno cambiante y con dinámica propia, que se caracteriza no solo por las particularidades de la economía nacional que se ven afectadas por los sucesos que acontecen tanto al interior como en el exterior sino por la naturaleza propia de la industria y la normatividad aplicable.

El año 2013 fue un año de consolidación de buenos resultados tras las metas trazadas en la celebración de la Asamblea General de Accionistas de 2012, tanto en el frente económico como en el administrativo y operativo. Esto se ha dado porque hemos logrado mantener y afirmar en un segmento de mercado donde la gestión de la compañía es valorada y apreciada, por la experiencia e importantes resultados que hemos facilitado a nuestros clientes.

La empresa TALMAI S. A, ha obtenido una Utilidad Neta del ejercicio 2013 por el valor de \$26285.98 dolares americanos.

Para su analisis y aprobacion hago a ustedes la formal entrega de todos los Estados Financieros, correspondiente al ejercicio economico, agradeciendo de antemano la confianza que permite seguir administrado la empresa.

Atentamente,


Ing. Maria Jose Rizzo Reyes
Gerente General