# REPÚBLICA DEL ECUADOR



## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES

### COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 43504 RUC: 0990800707001

Nombre: PREDIOS BONAFIDE SA

No. DE INGRESO: 29007

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 29/04/2011

#### DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos (3 copias)
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario Informe de Auditoria Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato

#### NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 25/04/2011 16:07:06:610



		···-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SO	RAZÓN SOCIAL		DNAFIDE SA			
	DIRECCIÓ	DIRECCIÓN KM. 16,5 VIA A LA COSTA Y KM. 16.5					
	EXPEDIEN	TE	43504				
	RUC		09908007070	001			
DE COMPANIAS	AÑO		2010				
	FORMULA	RIO	SC.NEC.43504,2010.1				
	NÚMERO [	DE INGRESO	O 29007				
FECHA DE LA JUNTA QUE APROB (DD/MM/AAAA)	ECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS DD/MM/AAAA)						
ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS							
OPERACIONES	CON PARTES RE	LACIONADAS	DEL EXTERIO	OR EN EL EJERCICIO ECO	NÓMICO		
CUENTA				CÓDIGO	VALOR US\$		
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR				11			
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR			12	2			
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR			13				
	EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR						
EGRESO CON PARTES RELACIO	NADAS DEL EXTE	RIOR		14			
EGRESO CON PARTES RELACIO TOTAL OPERACIONES CON PAR			RIOR	14 15	<u> </u>		
	TES RELACIONAL		RIOR		5		
TOTAL OPERACIONES CON PAR	TES RELACIONAL		RIOR	19	5	VALOR US\$	

BALANCE GENERAL (NEC 1)		ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)			
CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	24.284,16	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	
INVERSIONES CORRIENTES	312		VENTAS NETAS LOCALES	602	344.755,87
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313		GRAVADAS CON TARIFA 0%  EXPORTACIONES NETAS	603	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE	314		OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315		OTRAS RENTAS GRAVADAS	608	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	
COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	113.853,33	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318		RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	10.450,00	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320		OTRAS RENTAS EXENTAS VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS	612 691	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321		(INFORMATIVO) INGRESOS OR PREMIOSO COMO A GEOMEDIARIO	692	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR	323		COMO A CERMEDIARIO		044.755
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	2.869,09	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑA	701	344.755,87
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325				
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	29.299,22	COMPRAS NETAS SEDENCES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPANA CITA VA ONITA	702	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	
MERCADERIAS EN TRANSITO	329		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA	705	
INVENTARIO REPUESTOS,	330		COMPAÑÍA		

HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA	706	1
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331		PRIMA COMPRAS NETAS LOCALES DE		100.828,00
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332		MATERIA PRIMA IMPORTACIONES DE MATERIA	,,,,	100.020,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	180.755,80	PRIMA	708	
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	709	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	
MUEBLES Y ENSERES	343		(-) INVENTARIO FINAL DE	711	-29.299,22
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	17.386,09	PRODUCTOS EN PROCESO INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS	712	29.787,93
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345		TERMINADOS (-) INVENTARIO FINAL DE	712	29.707,93
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346		PRODUCTOS TERMINADOS SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS		
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	463.925,72	REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	22.704,51
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	426.686,91	SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	6.000,00
TERRENOS	349		BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
OBRAS EN PROCESO	350		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT	717	1.892,05
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	54.624,90	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371		OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	500,∞
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	3.470,30
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375		APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	1.228,98
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	1.200,∞
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378		HONORARIOS PROFESIONALES Y	722	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	0,00	DIETAS HONORARIOS A EXTRANJEROS		
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381		POR SERVICIOS OCASIONALES	723	
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	
COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383		ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	384		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		14.865,93
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	304		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	40.004
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO	385		COMBUSTIBLES	729	12.694,36
NO RELACIONADOS LOCALES			COMBUSTIBLES	730	418,49
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386		PROMOCION Y PUBLICIDAD PROMOCION Y PUBLICIDAD	731 732	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			SUMINISTROS	733	15.776,38
POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387		SUMINISTROS Y MATERIALES	734	9.505,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO	388		TRANSPORTE SOCHESEDES	735	5.113,66
RELACIONADOS DEL EXTERIOR	300		TRANSPORTE ADD AND EN	736	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389		PROVISIONES PARA JUBILACION/ PATRONAL Luis Eggeling C.	737	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS	390		PROVISIONES PARA JURILACIÓN PATRONAL Y A 0 3	738	
POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	390		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391		PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392		PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	
			IFROVISIONES		

TOTAL DEL ACTIVO	399	235.380,70	PROVISIONES OTRAS	744	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	411		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	745	
RELACIONADOS LOCALES  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE	412		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	746	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR CUENTAS Y DOCUMENTOS POR			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL	747	
PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES	413	8.289,08	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR	414		COMISIONES LOCAL	749	
OBLIGACIONES CON			COMISIONES LOCAL COMISIONES DEL EXTERIOR	750 751	
INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415		COMISIONES DEL EXTERIOR	752	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416		INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	417		INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	
LOCALES PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL			INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	
EXTERIOR	418		INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420		INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	
POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	24.214,60	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	5.806,14	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	1.821,75		763	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425		INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	
CREDITO A MUTUO	426		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	
PROVISIONES	428	2.739,25	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	
TOTAL PASIVO CORRIENTE  CUENTAS Y DOCUMENTOS POR	439	42.870,82	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	
PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441		OTRAS PERDIDAS	769	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO			OTRAS PERDIDAS	770	
PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442		SEGUPOS (REASEGURO) (PRIMOS (CESIONES)	771	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO	443		SECUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	
PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	443		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS Institut G	773	
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444		GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR ROR ARTES RELACIONADAS	774	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445		GASTOS DE GESTION	775	63,18
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS -	. 446		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	356,00
LARGO PLAZO DEL EXTERIOR PRESTAMOS DE ACCIONISTAS			GASTOS DE VIAJE	777	
LOCALES	447		GASTOS DE VIAJE IVA QUE SE CARGA AL COSTO O	778	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL	448		GASTO CARGA AL COSTO O	779	3.708,95

EXTERIOR	il l		IVA QUE SE CARGA AL COSTO O		
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			GASTO	780	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	
POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	48.131,04
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS			DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	
POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451		AMORTIZACIONES	785	
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO	452		AMORTIZACIONES	786	
RELACIONADOS DEL EXTERIOR			SERVICIOS PUBLICOS	787	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453		SERVICIOS PUBLICOS	788	
CREDITO A MUTUO	454		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO	455		PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	13.539,53
PLAZO PROVISIONES PARA JUBILACION			PAGOS POR OTROS BIENES	791	36.158,30
PATRONAL	456		PAGOS POR OTROS BIENES	792	33.967,49
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457		BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	
OTRAS PROVISIONES	458		TOTAL COSTOS	797	267.032,19
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	0,00	TOTAL GASTOS	798	65.578,67
PASIVOS DIFERIDOS	479		TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	332.610,88
OTROS PASIVOS	489		UTILIDAD ANTES DE		
TOTAL DEL PASIVO	499	42.870,82	PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	12.145,01
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	2.000,00	PÉRDIDA	802	0,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503		(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	175.543,30	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	12.145,01
RESERVA LEGAL	507	2.919,62	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
OTRAS RESERVAS	509	1	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	12.145,01
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	7.981,55	Alama	<u></u>	الد حديد
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515		REGISTROS DE SOCIOCADES		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	4.065,41	2 8 ARR 2011	C.NIA	
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		13 6 5 7000 5000	5)	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	192.509,88	Lets Eggeling O.	• ]/	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	235.380,70	( 1.00.1)		

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

MOMBINE: VICIOEIA VELDOGA

FIRMA DEL CONTROL CHICALEA A.
RUC: 0918283524001

https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\_extranet\_balances\_... 25/04/2011