

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**
**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

EJERCICIO FISCAL 199 8 No. B 00053022

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE														
01	RUC 0990815119001	02	EXPEDIENTE 134998603	RAZON SOCIAL CONSTRUCTORA E INMOB.JULIO RENE MUY E HIJOS C.A.										
04	PROVINCIA GUAYAS	05	COD. PROVINCIA 09	06	CANTON GUAYAQUIL	07	COD. CANTON 390	08	CIUDAD GUAYAQUIL					
09	CALLE GARCIA AVILES				10	NUMERO 620	11	TELEF. 514371	12	FAX 324403				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA				14	COD. ACTIVIDAD ECON. 93242	15	TIPO CONTRIBUYENTE 388						
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL JULIO RENE MUY LLIVICURA				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 0902699057								
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25 R.N.A.E			
ACTIVO CORRIENTE														
Caja, bancos				101	3'340.437	INGRESOS								
Inversiones financieras temporales				102	-	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-						
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)				103	12'123.208	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	68'040.000						
(-) Provisión cuentas incobrables				104	-	Exportaciones	403	-						
Otras cuentas por cobrar				105	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-						
Inventario de materia prima				106	-	Ingresos no operacionales	405	-						
Inventario de productos en proceso				107	-	Dividendos percibidos	406	-						
Inventario de suministros y materiales				108	-	Rentas exentas y no gravadas	407	-						
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén				109	-	Rentas con impuesto único	408	-						
Mercaderías en tránsito				110	-	Otras rentas	409	-						
Repuestos, herramientas y accesorios				111	-	TOTAL INGRESOS	499	68'040.000						
Impuestos anticipados				112	3'698.809	COSTO DE VENTAS								
Otros activos corrientes				113	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-						
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				119	19'162.454	Compra de productos terminados	502	-						
ACTIVO FIJO														
Terrenos, edificios e instalaciones				151	186'867.399	Importaciones de productos terminados	503	-						
Maquinarias, muebles, enseres y equipos				152	28'838.413	(-) Inventario final de productos terminados	504	-						
Vehículos				153	59'205.600	Inventario inicial de materia prima	505	-						
Otros activos fijos				154	-	Compras de materia prima	506	-						
(-) Depreciación acumulada				155	120'604.406	Importaciones de materia prima	507	-						
TOTAL ACTIVO FIJO				159	154'327.006	(-) Inventario final de materia prima	508	-						
ACTIVOS NO CORRIENTES														
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo				161	-	Mano de obra directa	509	-						
Gastos de organización y constitución				162	661.899	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-						
Gastos de investigación exploración y otros				163	-	Mano de obra indirecta	511	-						
Aportaciones en asociaciones				164	-	Suministros y materiales	512	-						
Otros activos no corrientes				165	34.500	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-						
(-) Amortización acumulada				166	661.899	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-						
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				169	34.500	Mantenimiento y reparaciones	515	-						
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)				170	173'523.960	Energía, agua y teléfono	516	-						
PASIVO CORRIENTE														
Cuentas por pagar				201	2'599.562	Otros gastos de fabricación	517	-						
Documentos por pagar				202	-	Inventario inicial de productos en proceso	518	-						
Provisiones sociales por pagar				203	-	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-						
Obligaciones: IESS e impuestos				204	220.682	Inventario inicial de productos terminados	520	-						
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.				205	-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-						
Otros pasivos corrientes				206	155.776	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-						
TOTAL PASIVO CORRIENTE				209	2'976.020	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS								
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)														
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)				211	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	16'094.267						
Préstamos de accionistas o casa matriz				212	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	-						
Obligaciones emitidas				213	-	Gastos de gestión	553	-						
Otros pasivos a largo plazo				214	-	Aguas, teléfono, télex y fax	554	1'676.440						
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO				219	-	Impuestos, contribuciones y otros	555	12'714.398						
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)				220	2'976.020	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	12'989.045						
PATRIMONIO NETO														
Capital suscrito y/o asignado				301	20'000.000	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-						
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.				302	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-						
Aportes de socios o accionistas para futura cap.				303	-	Intereses y comisiones	559	-						
Reservas				304	3'699.655	Provisiones deducibles	560	-						
Reserva por revalorización del patrimonio				305	139'567.482	Otros gastos de administración y ventas	561	23'527.345						
Reexpresión monetaria				306	-	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	67'001.495						
Otros superávits				307	-	GASTOS NO OPERACIONALES								
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores				308	6'618.756	Pérdida en venta de activos	571	-						
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta				309	662.047	Pérdida por diferencias de cambio	572	-						
TOTAL PATRIMONIO NETO				319	170'547.940	Otros gastos no operacionales	573	-						
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)				320	173'523.960	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-						
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO														
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)				701	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	1'038.505						
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)				702	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-						
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)				703	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-						
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO														
RENDIMIENTOS FINANCIEROS				704	705	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	706	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	709	IMPUESTO UNICO				
DETALLE DE COMPENSACIONES							729	220.682						
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	No. TRAM.	732	FECH. ING.	733	-	739			
IMP.	740	-	EJER. IMP.	741	-	No. TRAM.	742	FECH. ING.	743	-	749			
REEXP. MON.				EJER. IMP.	751	-					759			
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)														
FIRMA DEL CONTADOR														
Nombre				801	C. SALOMN RAYAS	(-) TOTAL COMPENSACIONES							760	-
Matr. No.				801	1732	(-) Anticipos pagados							770	1'221.204
INTERESES Y MULTAS														
Efectivo				Cheque No.		Banco		Notas de Crédito (cantidad)						
S.				S.		BANCO DEL PACIFICO		S.						