

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE LOS ACCIONISTAS DE LA "INMOBILIARIA COMERCIAL DANCIN S.A." CELEBRADA EN EL DÍA**

En la ciudad de Guayaquil, el día 10 de Abril del 2015, en el domicilio de la compañía ubicado en la av. Pedro Moncayo 1005 y Luis Urdaneta, a las 15 horas, se reúnen los accionistas de la Compañía: JABEL INTERNATIONAL INC., y Dr. Allan Vergara Noboa por sus propios y personales derechos.

**LISTA DE ASISTENTES A JUNTA GENERA EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA COMERCIAL DANCIN" S.A. CELEBRADA EN EL DÍA**

NOMBRE	DEL	SOCIO	PARTICIPACIONES	%
JABEL INTERNATIONAL INC.			799,00	99.88%
DR. ALLAN VERGARA NOBOA			1,00	0.12%
TOTAL				100%

Preside la reunión del día la Sr. Daniel Adum Saab como Gerente General y actúa como Presidente de la Junta el Dr. Allan Vergara Noboa.

Los accionistas presentes representan la totalidad del Capital Social de la Compañía en tal virtud y de acuerdo con lo establecido en el art. 238 de la Ley de Compañías, y, luego de la identificación individual en la forma acostumbrada, se da inicio a la reunión de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la Compañía.

El señor Gerente solicita al secretario de lectura al siguiente punto del orden del día:

**"PRIMERO.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales Individuales de la Sociedad (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo, Memoria) y las Cuentas Anuales Consolidadas (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado Flujos de Efectivo, Memoria), así como de los informes de gestión individual y consolidado, correspondientes al ejercicio social cerrado el 31 de diciembre de 2014.**

Se acuerda, por unanimidad, aprobar las Cuentas Anuales (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria) de la Sociedad correspondientes al ejercicio

Social cerrado el 31 de Diciembre de 2014, formuladas el 14 de marzo de 2015 por el Consejo de administración de la Sociedad y sometidas a la consideración de la Junta.

Asimismo, se acuerda aprobar, por unanimidad, las cuentas anuales consolidadas de La Sociedad correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2014 Integradas por el Balance consolidado, la Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas y la Memoria consolidada, así como el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y el Estado de Flujos de Efectivo, según figuran en documentos aparte y en la misma forma en que fueron formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado el 14 de marzo de 2015.

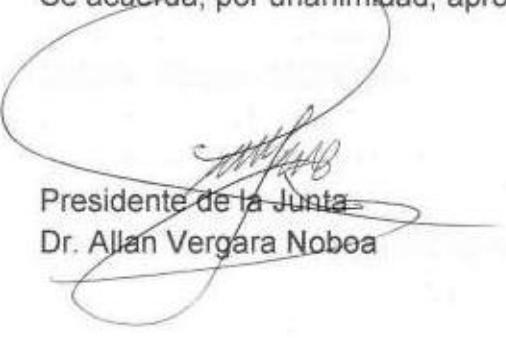
**SEGUNDO.- Aplicación de resultados correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2014**

Se acuerda, por unanimidad, aprobar la propuesta de aplicación del resultado positivo obtenido en el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2014 y propuesta por los administraciones de la Sociedad con fecha 31 de marzo del presente, en relación con las cuentas Individuales de la Sociedad, que asciende a la cantidad de CIENTO TRECE CON 18/100, según la siguiente distribución:

Perdida del Ejercicio 2014:	2,335.66
Distribución a: Reserva Legal	0.00
Distribución a: Pérdida Acumulada	2,335.66

**TERCERO.- Examen y aprobación, en su caso, de la gestión social del Consejo de Administración durante el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2014.**

Se acuerda, por unanimidad, aprobar la gestión del órgano de administración

  
Presidente de la Junta  
Dr. Allan Vergara Noboa

  
Gerente  
Daniel Adum Saab