

Guayaquil, 27 de junio del 2002.

Señores

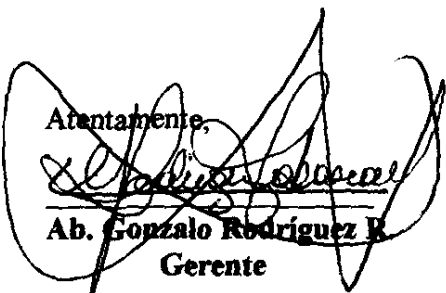
**MIEMBRO DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA
DERMO S. A.**
Ciudad

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones de la ley de Cías. Presento a vuestra consideración el siguiente informe Económico en mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA DERMO S.A. correspondiente al Ejercicio Económico De 2001

- 1-) Como son conocidos por todos ustedes que la compañía es una Inmobiliaria que se dedica al alquiler que es conocido por todos los Señores Accionistas.
- 2-) Por consiguiente las metas y los objetivos se están cumpliendo.
- 3-) Se ha cumplido con las disposiciones de la junta general y de los Señores Accionistas.
- 4-) Dada la actividad privada de la Cía. Y por el poco movimiento económico que ella posee no cuenta con personal mayoritario lo cual no da lugar a que se susciten aspectos administrativo, laborales y legales durante el ejercicio Económico de 2001
- 5-) Por razones que la Cía. Es una Inmobiliaria no se puede hacer un análisis de la comercialización ni producción comparables con años anteriores.
- 6-) Al hacer un análisis de la situación Financieras de la empresa comparado con los ejercicios (2000-2001); por su poco movimiento económico la mayoría de las cuentas se encuentran igual que el Año anterior el ejercicio del estado de resultado arroja una utilidad del presente Ejercicio/2001
- 8-) Mi recomendación es el cuidado y mantenimiento de las propiedades en su estructura física para que esta a su vez pueda ser arrendada a un mejor precio y tengamos mayor rentabilidad para los Accionistas.

Atentamente,


Ab. Gonzalo Rodríguez R.
Gerente

 20102 2002