

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Son Activos Monetarios que se registran, de acuerdo a las NIIF vigentes y que se reflejan en el estado de flujo de efectivo.

En el presente ejercicio económico la empresa se constituye en NO OPERATIVA, es decir no genera ingresos ni egresos en lo que concierne a su actividad económica.

Efectivo y equivalente al efectivo al 31.12.2015 607,24

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO RELACIONADOS-NO CORRIENTE.

Se contabilizan a su precio nominal, no se determinó deterioro en su valor nominal. Esta acreencia corresponde al saldo por cobrar, por la venta ocasional de un inmueble. Es necesario anotar que la actividad dela empresa no es inmobiliaria.

Saldo al 31.12.2016 34.458.63

PROPIEDADES DE INVERSION

Se reflejan al Costo Neto, que es el valor de adquisición menos la depreciación acumulada. La gerencia dispuso calcular el valor recuperable, basado en el valor razonable menos el costo de vender y su valor en uso (el mayor), generándose un valor similar al de los libros.

COSTO	INMUEBLE GUAYAQUIL	TOTAL
Al 31.12.2015	244.445,99	244.445,99
Adiciones	-	-
Retiros y Ventas	-	-
Reclasificaciones	-	-
Saldo al 31.12.2016	244.445,99	244.445,99

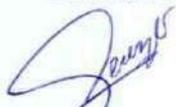
DEPRECIACION ACUMULADA

Al 31 .12.2016	(16.419.53)	(16.419.53)
----------------	-------------	-------------

PATRIMONIO NETO

Componentes:

Capital Social	800.00
Aportes futuras capitalizaciones	180.856.50
Reserva legal	5.522,27
Utilidad no distribuida de ejercicios anteriores	75.913,56
Utilidad del ejercicio	-


Contador