

INTERSUD S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2015

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Son Activos Monetarios que se registran, de acuerdo a las NIIF vigentes y que se reflejan en el estado de flujo de efectivo.

En el presente ejercicio económico la empresa se constituye en NO OPERATIVA, es decir no genera ingresos ni egresos en lo que concierne a su actividad económica.

Efectivo y equivalente al efectivo al 31.12.2015 607,24

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NO RELACIONADOS

Se contabilizan a su precio nominal, no se determinó deterioro en su valor nominal. Esta acreencia corresponde al saldo por cobrar, por la venta ocasional de un inmueble. Es necesario anotar que la actividad dela empresa no es inmobiliaria.

Saldo al 31.12.2015 34.458.63

PROPIEDADES DE INVERSION

Se reflejan al Costo Neto, que es el valor de adquisición menos la depreciación acumulada. La gerencia dispuso calcular el valor recuperable, basado en el valor razonable menos el costo de vender y su valor en uso (el mayor), generándose un valor similar al de los libros.

Costo	Terreno Samborondon	Inmueble Samborondon	Inmueble Guayaquil	t o t a l
Al 31.12.2014	4.846,20	31.667,26	244.445,99	280.959,45
Adiciones	-	-	-	-
Retiros y Ventas	-4.846,20	-31.667,26	-	36.513,46
Reclasificaciones	-	-	-	-
Saldo al 31.12.2015	-	-	244.445,99	244.445,99

Depreciación Acumulada

Al 31.12.2015 16.419,53

PATRIMONIO NETO

Componentes:

Capital Social	800.00
Aportes futuras capitalizaciones	180.856.50
Reserva legal	15.28
Utilidad no distribuida de ejercicios anteriores	26.350,65
Utilidad del ejercicio	55.069,90

Gerente General


 contador