

TINACORP S. A.
Estados Financieros Auditados
31 de diciembre del 2018



ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de

TINACORP S. A.

Guayaquil, 28 de octubre del 2019

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de TINACORP S. A. (la “Compañía”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de TINACORP S. A. y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PyMES).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros”.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de TINACORP S. A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otra información

La Administración es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe anual de la Administración, que no incluye los estados financieros el informe de auditoría sobre los mismos, la cual fue definida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión

sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe anual de la Administración y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PyMES) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude u error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar elusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



Desiree G. Bohórquez
Auditor Externo
RNAE. No. 1207

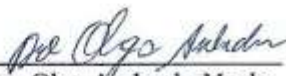
TINACORP S. A.

Estado de Situación Financiera

31 de diciembre del 2018, con cifras comparativas 2017

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	1,000	3,290
Activos por impuestos corrientes	6	1,410	1,792
Inventarios		80	
Total activos corrientes		2,490	5,082
Activos no corrientes:			
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto	7	485,299	500,694
Total activos no corrientes		485,299	500,694
Total de activos		487,789	505,776
<u>Pasivos y Patrimonio</u>			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales	8	263,735	303,273
Impuesto a la renta		4	68
Beneficios a los empleados	9	2,827	1,798
Total pasivos corrientes		266,566	305,139
Patrimonio:			
Capital social	10	800	800
Reservas	10	208,565	187,991
Resultados acumulados	10	11,858	11,846
Total patrimonio		221,223	200,637
Total pasivos y patrimonio		487,789	505,776


Dra. Olga Andrade Morla
Representante legal


CPA. Mercy Burgos Castillo
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

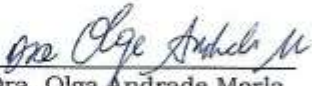
TINACORP S. A.

Estado de Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas del 2017

(En dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Notas	2018	2017
Ingresos de actividades ordinarias	11	38,034	29,300
Otros ingresos		11,871	19,481
Gastos de administración y ventas	12	(49,886)	(48,507)
		(38,015)	(29,026)
Utilidad antes de impuestos		19	274
Participación trabajadores		(3)	(40)
Impuesto a la renta		(4)	(68)
Utilidad neta		12	166


 Dra. Olga Andrade Morla
 Representante legal


 CPA. Mercy Burgos Castillo
 Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

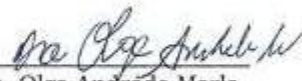
TINACORP S. A.

Estado de Evolución del Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018, con cifras comparativas del 2017

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital Social	Reservas		Resultados acumulados	Total
		Reserva Legal	Reserva Facultativa y Estatutaria	Utilidades (pérdidas) acumuladas	
Saldos al 31 de diciembre de 2017	800	400	187,591	11,846	200,637
Pago de dividendos	-	-	-	-	-
Aumento de reserva	-	-	20,574	-	20,574
Ajuste por años anteriores	-	-	-	12	12
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	800	400	208,165	11,858	221,223


Dra. Olga Andrade Morla
Representante legal


CPA. Mercy Burgos Castillo
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

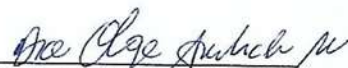
TINACORP S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>2018</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:	
Recibido de clientes	38,416
Pagado a proveedores y empleados	(52,577)
Dividendos pagados	-
Otros ingresos	11,871
Otros cambios en activos y pasivos	-
Flujo de efectivo en las actividades de operación	<u>(2,290)</u>
Disminución neta en efectivo y equivalentes a efectivo	(2,290)
Efectivo y equivalentes a efectivo al inicio del año	<u>3,290</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo al final del año	<u><u>1,000</u></u>


Dra. Olga Andrade Morla
Representante legal


CPA. Mercy Burgos Castillo
Contadora

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.