

DRINCORP S.A.

INFORME DEL SEÑOR GERENTE

Guayaquil, 30 de Marzo del 2006

Señores Accionistas
De la Compañía
DRINCORP S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias pongo a consideración de ustedes el informe anual de las actividades desarrolladas por DRINCORP S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2004.

ACTIVIDADES:

- A.** Drincorp S.A. es una empresa inmobiliaria constituida el 9 de abril de 1986, siendo su principal actividad la de entregar en calidad de arrendamiento sus bienes inmuebles y con el producto del arriendo cumplir con las obligaciones municipales, fiscales y otras instituciones publica de control, así mismo con el mantenimiento del inmueble, actividad idem que se ha venido desarrollando desde 1987 hasta el cierre del presente ejercicio.
- B.** El único objetivo que Drincorp S.A., prevé es el de dar cumplimiento a los pagos de sus obligaciones de impuestos y contribuciones a las instituciones de control, valores que son cubiertos con los canon de arrendamiento.
- C.** Por tratarse de una empresa inmobiliaria con operaciones reducidas las disposiciones de la Junta General son mas relativas en este sentido, las mismas que se han cumplido en su totalidad.
- D.** No se ha manifestado en este ejercicio económico aspectos relevantes en cuanto al área administrativa y legal, en tal sentido no merecen opinión alguna.
- E.** DRINCORP S.A. mantiene una situación financiera equilibrada dada que su actividad permite anticipadamente prever alguna situación.
- F.** En relación con los Estados de Resultado se ha producido una utilidad operacional en la suma de \$ 552.90

De los señores accionistas.

Muy Atentamente,



Sra. Susana Salcedo de Arosemena
Gerente General

