

DRINCORP S.A.

INFORME DEL SEÑOR GERENTE

Guayaquil, 22 Enero del 2003

Señores Accionistas
De la Compañía
DRINCORP S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

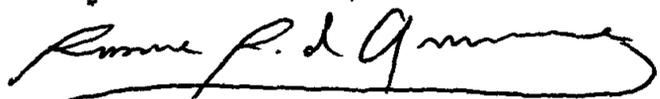
En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias pongo a consideración de ustedes el informe anual de las actividades desarrolladas por DRINCORP S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2002.

ACTIVIDADES:

- A. Drincorp S.A. es una empresa inmobiliaria constituida el 9 de abril de 1986, siendo su principal actividad la de entregar en calidad de arrendamiento sus bienes inmuebles y con el producto del arriendo cumplir con las obligaciones municipales, fiscales y otras instituciones publicas de control, así mismo con el mantenimiento del inmueble, actividad idem que se ha venido desarrollando desde 1987 hasta el cierre del presente ejercicio.
- B. El único objetivo que Drincorp S.A., prevé es la de dar cumplimiento a los pagos de sus obligaciones de impuestos y contribuciones a las instituciones de control, valores que son cubiertos con los canon de arrendamiento.
- C. Por tratarse de una empresa inmobiliaria con operaciones reducidas las disposiciones de la Junta General son mas relativas en este sentido, las mismas que se han cumplido en su totalidad.
- D. No se ha manifestado en este ejercicio económico aspecto relevantes en cuanto al área administrativa y legal, en tal sentido no merecen opinión alguna.
- E. DRINCORP S.A. mantiene una situación financiera equilibrada dada que su actividad permite anticipadamente prever alguna situación.
- F.- En relación a los Estados de resultado se ha producido una utilidad operacional en la suma de \$ 31.87.

De los señores accionistas.

Muy Atentamente,



Sra. Susana Salcedo de Arosemena
Gerente General