

## **INMOBILIARIA EDRISI S.A.**

### **POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

#### **1.- INFORMACION GENERAL**

INMOBILIARIA EDRISI S. A. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio es Víctor Manuel Rendón 920 y Rumichaca, Edificio Hernández & Asociados, 4to piso oficina 1.

Su actividad económica es la administración de bienes inmuebles.

#### **2.- BASES DE ELABORACION**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (U.S.S) Dólares Americanos, que es la moneda que rige en Ecuador.

#### **3.- POLITICAS CONTABLES**

- Si los bienes sean estos Terrenos o Edificios constituyen una propiedad de inversión, se medirá a su valor razonable, utilizando el avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial.

#### **4.- NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014**

- Se recibió un anticipo de clientes por la compra a futuro de un terreno.



**SARA COLUNGA FRIAS**  
**PRESIDENTA**  
**C.C.#0904133691**



**PAOLA PATIÑO M.**  
**CONTADORA**  
**RUC#0919669515001**