

# AGRICOLA DEL LAGO S.A.

COMPRA. VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

Bálsamo 200 y Víctor Emilio Estrada

## INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA DEL LAGO S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007.

Guayaquil, 9 de Junio 2008

De conformidad con las disposiciones de la Resolución No. 90-173-006 emitida por la Superintendencia de compañías el 5 de Mayo de 1990, publicado en el Registro Oficial 445 del 28 de Mayo de 1990. Cúmpleme poner a consideración el informe del Gerente General por la Gestión desarrollada por la compañía en el ejercicio económico del año 2007.

De acuerdo a las resoluciones de la Junta General se ha cumplido con el objetivo de la empresa, en tal virtud procedo a emitir este informe de actividades de la compañía.

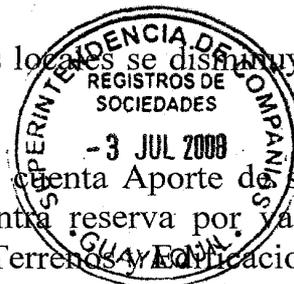
Durante el ejercicio económico 2007, conforme lo demuestra el Estado de Resultados de la empresa, la compañía no realizó actividades tendentes a la generación de ingresos, centrándose su actividad a cubrir los gastos de mantenimiento y reparación de propiedades, pago de obligaciones tributarias, municipales y otras obligaciones inherentes a las actividades de una sociedad anónima

Se procedió a realizar las correspondientes revalorizaciones de activos fijos "Bienes Inmuebles" en concordancia con los avalúos detallados en los comprobantes de pago de impuestos prediales del año 2006.

En el aspecto de cumplimiento de obligaciones tributarias, se procedió a realizar las correspondientes sustitutivas de pago de retenciones de IVA e impuesto a la renta, por transacciones que no fueron consideradas en su oportunidad, lo cual estableció un Crédito Tributario para la empresa en el ejercicio económico 2007 de U.S. \$7.916.61.

Las obligaciones por pagar a los accionistas locales se disminuyeron en la suma de \$ 9.455,17.

En el patrimonio, respecto del año 2006 la cuenta Aporte de socios para futuras capitalizaciones fue amortizada contra reserva por valuación de activos fijos (léase incrementos en saldo de Terrenos y Edificaciones.)



# AGRICOLA DEL LAGO S.A.

COMPRA. VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

Bálsamo 200 y Víctor Emilio Estrada

-2-

Los estados financieros emitidos por el departamento contable, reflejan fielmente la situación financiera de la empresa, así mismo se ha cumplido con todas las Normas y Principios Contables

Esto es lo fundamental que tengo que informar señores accionistas, considerando que los Estados Financieros han sido revisados y aprobados por ustedes, me suscribo.

Atentamente,

Juan Bertini Arbelaez  
**GERENTE GENERAL**  
**AGRICOLA DEL LAGO S.A.**

