

## INFORME DE COMISARIO

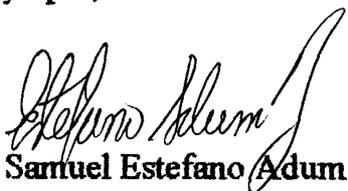
Señores Socios  
SERVICIOS Y PROPIEDADES (SEPROPISA) S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo solicitado por ustedes y aplicando lo que dispone la Superintendencia de Compañías, según Resolución 90-1-5-3- publicado en el Registro Oficial No. 435 de Mayo 11 de 1990 he procedido a revisar toda la documentación legal y financiera llegando a las siguientes conclusiones:

1. De acuerdo con las disposiciones del Reglamento y, en consecuencia, concluyo las pruebas de los Registros Contables y las evidencias documentadas para obtener una certeza razonable sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros examinados.
2. He verificado el cumplimiento por parte de los administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de acuerdo a lo dispuesto en la Junta General de Accionistas. Por otro lado, tanto los comprobantes de respaldo como los libros de contabilidad se los lleve conforme a los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
3. En cuanto al control Interno de la Compañía debo de manifestar que he revisado todos los libros, documentación y asientos de los Estados Financieros, durante el ejercicio económico 2008, dando cumplimiento a las disposiciones y regulaciones de Superintendencia de Compañías.

Guayaquil, Abril 7 del 2009



Ab. Samuel Estefano Adum Boschetti  
Reg. No. 12001



**SERVICIOS Y PROPIEDADES (SEPROPISA) S.A.**

*Av. Juan Toca Marango Km. 3 ½ Telef: 2248731-2274244 Fax: 2245303 Casilla 09-01-9042*

*Propisra@hotmail.com*

*Guayaquil - Ecuador*

*Guayaquil, Abril 08 del 2009*

*Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad*

*De mis consideraciones:*

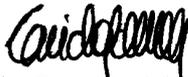
*Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o Representante Legal de la Compañía SERVICIOS Y PROPIEDADES (SEPROPISA) S.A., a la presente fecha son los siguientes:*

- Sr. Guido Camilo Adum Boschetti – Presidente – C. I. 0908891062*
- Sr. Jorge Guillermo Xavier Adum Boschetti – Gerente General – C. I. 090531683-2*

*Sin otro particular me despido de ustedes.*

*Expediente No. 43401-86*

*Atentamente,*



*Sr. Guido Camilo Adum Boschetti  
Presidente*



**GRANJAS MARINAS DOBLE A (GRAMADA) S.A.**

Av. Juan Tanca Marengo Km.3 1/4 Telef.:2248731-2274244 Fax:2245303 Casilla 09-01-9042  
propiesa@hotmail.com.  
Guayaquil - Ecuador

*Guayaquil, Abril 16 del 2009*

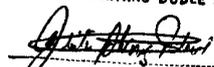
**Señores**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
**Ciudad. -**

*De mis consideraciones:*

*Yo, Sra. Julieta Alvarez Palacios en mi calidad de Representante Legal como Presidente de la Cía. GRANJAS MARINAS DOBLE A (GRAMADA) S.A., informo que la Compañía SERVICIOS Y PROPIEDADES (SEPROPIISA) S.A., representada por el Ing. Guido Adum Boschetti se encuentra ubicada en nuestra Compañía.*

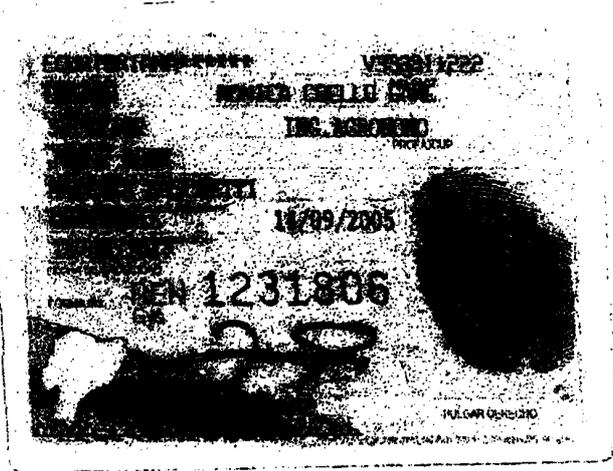
*Atentamente,*

GRANJAS MARINAS DOBLE A (GRAMADA) S.A.

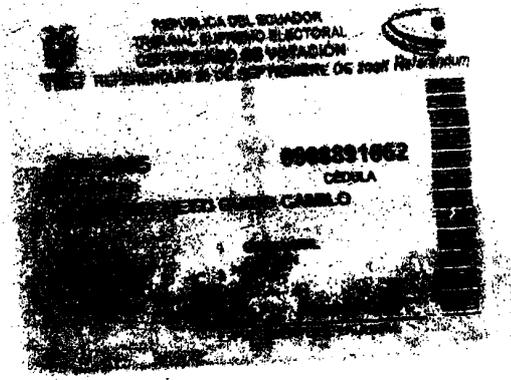


Sra. Julieta Del Carmen Alvarez Palacios,  
PRESIDENTE





CIUDADANO (A):  
Usted ha ejercido su derecho y ha cumplido su obligación de sufragar en el  
**REFERENDUM**  
28 de Septiembre de 2008  
**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0990810281001  
**RAZON SOCIAL:** SERVICIOS Y PROPIEDADES SEPROPISA S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** ADUM BOSCHETTI GUIDO CAMILO  
**CONTADOR:** ALVAREZ PALACIOS JULIETA DEL CARMEN

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 19/05/1986      **FEC. CONSTITUCION:** 19/06/1986  
**FEC. INSCRIPCION:** 01/08/1986      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 29/12/2008

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE MECANICA EN GENERAL

**DIRECCIÓN PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOTIZACION ZATIRION Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Número: S/N Kilómetro: 3.5 Referencia ubicación: A DOS CUADRAS DE LA FABRICA DE LA COCA COLA Fax: 042245303 Telefono Trabajo: 042230829 Telefono Trabajo: 042274244

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS      **CERRADOS:** 0



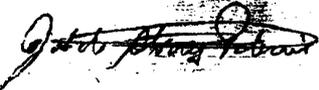
615

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten signature]*

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS


**CIUDADANIA** 090994323-5  
 ALVAREZ PALACIOS JULIETA DEL CARMEN  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/  
 02 OCTUBRE 1964  
 026- 0043 17310 F  
 GUAYAS/ GUAYAQUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1964  



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3333V4442  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 CARLOS ALVAREZ  
 JULIETA PALACIOS  
 GUAYAQUIL 24/03/2006  
 24/03/2018  
 REN 1387680  



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL CUARTO ELECTORAL  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 REFERENDUM DE 23 DE SEPTIEMBRE DE 2008  
 145-0030 0909943235  
 NUMERO CEDULA  
 ALVAREZ PALACIOS JULIETA DEL  
 CARMEN  
 GUAYAS PROVINCIA GUAYAQUIL CANTON  
 JESUS CORDERO PRESIDENTE DE LA JUNTA  
 PISCOCOLA



**CIUDADANO (A):**  
 Usted ha ejercido su derecho y cumplido  
 su obligación de sufragar en el  
**REFERENDUM**  
 23 de Septiembre de 2008  
**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

