

INMOBILIARIA GAMOS S.A.

BOYACA 504 Y MA. GALECIO

Guayaquil – Ecuador

Telf. 2309414 Fax 2313810

Noviembre 20 del 2007

SEÑORES
ACCIONISTAS
EN SU DESPACHO

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración mi informe como COMISARIO de la Compañía, correspondiente al Ejercicio Económico 2006.

Dejo constancia en forma expresa, que se ha realizado mis funciones dando cumplimiento al ART. 321 DE La Ley de Compañía, sujetando la labor de los administradores una fiscalización estricta del desempeño de sus labores.

Los administradores, siguiendo a cabalidad las normas que les ha sido implantada y de acuerdo a las resoluciones de Junta General han cumplido con eficiencia su tarea; ellos me han brindado su colaboración para realizar mis funciones y emitir mi informe sobre la actividad de la compañía.

He revisado los libros contables y sociales tales como: Actas, acciones y documentos que han sido contabilizados durante el ejercicio económico, tanto de ingresos como de egresos; encontrando que todos han sido llevados conforme lo estipulan las disposiciones legales y principios de contabilidad generalmente aceptados.

Los estados financieros que han sido elaborados durante el ejercicio económico, tanto el estado de resultado como el Balance General, se encuentran debidamente respaldados por asientos contables que a su vez están justificados con los comprobantes que reposan en los archivos de la compañía que están a consideración de los Señores Accionistas.

Al concluir debo de manifestar que en casos de exigir requisitos de garantía de la labor de los administradores, estos deben de cumplir con esta disposición.

De esta manera doy cumplimiento a la labor encomendada. Confío Señores Accionistas que de ustedes apreciarán mi función como COMISARIO de esta empresa, que en todo caso es el producto del sincero interés de servir como dispone la Ley.

Atentamente,

Gina Matamoros
GINA MATAMOROS FRANCO
COMISARIO
INMOBILIARIA GAMOS S.A.



INMOBILIARIA GAMOS S.A.

BOYACA 504 Y MA. GALECIO
Guayaquil - Ecuador
Telf. 2309414 Fax 2313810

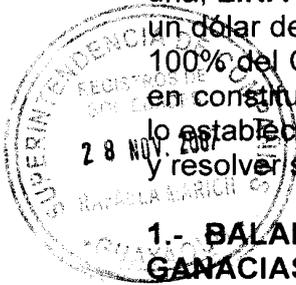
ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA INMOBILIARIA GAMOS S.A. CELEBRADA EL 20 DE NOVIEMBRE DEL 2007.

En la ciudad de Guayaquil, a los veinte días del mes de Noviembre del dos mil siete, a las diez y seis horas, en el local situado en Boyacá 504 y Manuel Galecio, encontrándose presente los siguientes propietarios **GABRIEL MOSQUERA PRIETO**, propietario de Mil novecientos noventa y uno con veinte centavos de acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una ; **JULIA MOSQUERA PRIETO**, propietaria de Doscientas ochentas y dos con cuarenta centavos de acciones ordinarias y nominativas a un dólar de los Estados Unidos de América cada una; **CREENCIA AMADA MOSQUERA PRIETO**, propietaria de Trescientas cuarenta y dos acciones ordinarias nominativas a un dólar de los Estados Unidos de América cada una; **ENRIQUE MOSQUERA PRIETO**, propietario de Cuatrocientas cuarenta y dos acciones ordinarias y nominativas a un dólar de los Estados Unidos de América cada una, **FLAVIO MOSQUERA PRIETO**, propietario de Seiscientas veinte y dos con cuarenta centavos de acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, **LINA MOSQUERA PRIETO**, propietaria de Trescientas veinte acciones de un dólar de los Estados Unidos de América, con lo que se encuentra reunido el 100% del Capital Social suscrito y pagado de la Compañía, quienes acordaron en constituirse en **JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS**, según lo establecido en el ART. 280 de La ley de compañías; con el objeto de conocer y resolver sobre los siguientes puntos:

1.- BALANCE GENERAL Y ESTADOS DE LA CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2006.

2.- INFORME DEL GERENTE Y COMISARION DE LACOMPAÑIA.

Preside la sesión el Sr. GABRIEL MOSQUERA PRIETO en calidad de Presidente de la compañía, y actúan como Secretario el Señor Gerente JORGE NAULA ZAMBRANO. El Presidente dispone que el Secretario constate si existe el quórum de Ley, una vez verificada la asistencia de los socios el Presidente pone a consideración de la sala el primer punto de orden del día, el mismo que trata del Balance General y Estado de la Cuenta Perdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico del 2006 cuyas copias y anexos han sido entregadas en su debida oportunidad. Luego de deliberado y

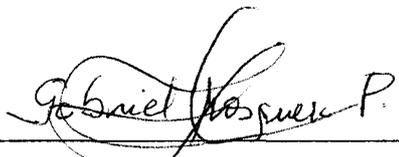


tratado este punto, se aprueba por unanimidad de votos, y la Junta dispone lo siguiente:

La Compañía durante el ejercicio del 2006 ha obtenido una utilidad de \$ **21.561.32** como lo reflejan los Balances presentados, utilidades que serán distribuidas entre los accionistas durante el año 2006. Se espera que la empresa continúe su camino de superación que le permita alcanzar utilidades superiores a las del presente ejercicio.

De inmediato el Presidente pone a consideración de la sala el segundo punto del orden del día, que trata del informe del Gerente y Comisario de la Compañía, y de la misma manera que el segundo punto, son aprobados por los accionistas.

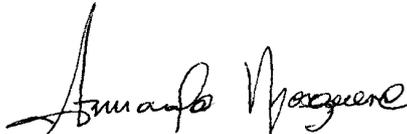
Al no haber otro punto que tratar el Presidente declara concluida la Junta, dando quince minutos de receso para la redacción del acta.



ING. GABRIEL MOSQUERA P.
ACCIONISTA



JULIA MOSQUERA P.
ACCIONISTA



CRENCIA MOSQUERA PRIETO
ACCIONISTA



ENRIQUE MOSQUERA PRIETO
ACCIONISTA



FLAVIO MOSQUERA PRIETO
ACCIONISTA



LINA MOSQUERA PRIETO
ACCIONISTA



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990810192001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA GAMOS S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: NAULA ZAMBRANO JORGE ENRIQUE

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 28/04/1986

FEC. CONSTITUCION: 28/04/1986

FEC. INSCRIPCION: 01/08/1986

FEC. ACTUALIZACION: 29/08/2005

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: BOYACA Número: 504 Intersección:
MANUEL GALEBIO Estructura urbana: EBIENTE AL ESTUDIO ALBERTO BOBBE Telefono Trabajo: 3300114
Fax: 2313810

BLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002

ABIERTOS: 2

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CAMORENO

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL FRANCISCO DE
ONELORRA Y JUSTINO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 29/06/2006 12:06:02



Carlos Andrés Moreno Chiriboga
DELEGADO EN GUAYAS
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SARIEBACE



NUMERO RUC: 0900010192001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA GAMOS S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 28/04/1986

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA GAMOS

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** ROCA **Calle:** BOYACA **Número:** 504 **Intersección:** MANUEL GALECIO **Teléfono Trabajo:** 2308414 **Fax:** 2313810

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **ESTADO:** ABIERTO

FEC. INICIO ACT.: 29/05/2005

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA GAMOS

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE ALMACENAMIENTO Y DEPOSITO DE MERCANCIAS VARIAS

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** ROCA **Calle:** BOYACA **Número:** 523 **Intersección:** MENDIBURO Y MANUEL GALECIO **Teléfono Trabajo:** 2309414 **Fax:** 2313810

[Handwritten signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



[Handwritten signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CAMORENO

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE
BRELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(MTC)

Fecha y hora: 29/06/2006 12:06:02

Carlos Andrés Moreno Chiriboga
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

YO, AB. NELSON GUSTAVO CAÑARTE ARBOLEDA Notario Décimo Séptimo de
Guayaquil, República del Ecuador, de acuerdo con la facultad que me concede el Num 5
de la Ley Notarial Reformada por D.S. No. 2.386, publicado en el R.O. No. 564 del 12 de
Abril de 1978, DOY FE: que la fotocopia que antecede es exacta y conforme del
documento que se me ha exhibido en una foja útil. Fotocopia con la diligencia respectiva
se incorporará en el Libro de Diligencias que al efecto se lleva en la Notaría a mi cargo
Guayaquil, **1 JUN 2007**

Ab. Nelson Gustavo Cañarte A.
NOTARIO DECIMO SEPTIMO

