

**MEMORIA DEL GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA GAMOS S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012**

SEÑORES  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA  
INMOBILIARIA GAMOS  
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN CUMPLIMIENTO A LA LEY DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍA Y DE NUESTRAS NORMAS ESTATUTARIA PASO HACER UN REPORTE DE LA SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE, 2012.

HAN PASADO 2 AÑOS DESDE LA INTERVERSION DE LA SUPERINTENDECIA DE COMPAÑÍA MISMA QUE DEJO A LA COMPAÑÍA CON UNA VERDADERA CRISIS AL HABER SOLICITADO EL REAVALUO DE LOS BIENES, AUN CUANDO LAS PROPIEDADES YA HABIAN SIDO DONADAS Y LA MAYOR PARTE DE ELLAS YA NO LE PERTENECIAN Y ESTE VALOR AUN SE REFLEJA.

EL AÑO PASADO COMO CONSECUENCIA DE LA DENUNCIA PRESENTADA POR UNA DE LA ACCIONISTAS KATHERINE MOSQUERA ORTIZ LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SOLICITO REVERSAR LOS ASIENTOS CONTABLES PARA REFLEJAR LOS DIVIDENDOS POR PAGAR A FUTURO QUE EN CONSIDERACION DE LA SITUACION ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA NO LO PERMITE.

SIENDO COMPAÑIAS RELACIONADAS Y POR FALTA DE INGRESOS SE DEJO DE FACTURAR POR ARRIENDO A LAS COMPAÑIAS IMPORGAMOS S.A. Y RECTIGAMOS S.A. POR ENDE ORIGINA UNA BAJA DE UN 31% EN INGRESOS PARA LA INMOBILIARIA.

ASI MISMO SIENDO LA REPRESENTANTE LEGAL HE DEJADO DE FACTURAR POR MIS HONORARIOS DESDE EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2012.

HEMOS CORTADOS MUCHOS GASTOS OPERACIONALES INTENCIONALMENTE A UN 60% CON RELACION AL 2011 Y AUN ASI SE ARROJA PERDIDA DE \$9,335.66.

HUBO UN AUMENTO DE GASTOS OBLIGATORIOS COMO SON LOS IMPUESTOS POR PATENTES, PREDIOS BOMBEROS, ETC.

LA PERDIDA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2011 SE PASO A LA CUENTA DE LA RESERVA FACULTATIVA POR \$ 2.177.33.

SIENDO MUY CLARA, LA SITUACION DE LA EMPRESA QUEDO DE USTEDES.

ATENTAMENTE



FRESENIA A. MOSQUERA PRIETO  
GERENTE GENERAL