

Milagro, 12 de Marzo del 2014

INFORME DE COMISARIO

Señores

Junta General Ordinaria de Socios de LOTIZACIONES SANTA CLEMENCIA S.A.
Ciudad.-

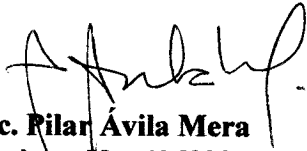
De mis consideraciones-

De conformidad con lo dispuesto en el art.279 de la Ley de compañía, cumpla con informar que los administradores de la Compañía LOTIZACIONES SANTA CLEMENCIA S.A. se ajustaron a las normas legales, estatutarias y reglamentarias para la elaboración de los Estados Financieros y sus anexos al cierre del ejercicio fiscal del año 2013, a si también que los procedimientos empleados se enmarcan dentro de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Informo además que los Administradores de la Compañía, facilitaron toda la información y los recursos necesarios para proceder con la revisión, análisis y la elaboración del presente informe; a continuación se detallan las principales cifras de los Estados Financieros al cierre del ejercicio 2013.

- Utilidad neta del Ejercicio US\$ 62.456.61
- Total del Activo US\$ 2'885.382.23
- Total del Pasivo US\$ 1.685.00
- Total del Patrimonio US\$ 2'883.697.23

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad y en cumplimiento al mandato legal de comisario.


Lic. Pilar Ávila Mera
Registro No. 406822