

INMOBILIARIA TERRA S. A.

ROBLES N° 305 Y E. COELLO
TELEFONOS: 440780 - 443720
GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DEL GERENTE DE LA INMOBILIARIA TERRA, S.A. DE LAS OPERACIONES DEL EJERCICIO 1986.

Señores Consocios:

Cumpliendo expresas disposiciones de la Ley de Compañías y de los reglamentos y Estatutos de la Inmobiliaria, in forme a Uds. las actividades operativas y Financieras hasta el 31 de Diciembre de 1986. Como es de conocimiento de Uds. en el mes - de Marzo de 1986, se iniciaron los trámites respectivos para la formación de la Cia. Inmobiliaria Terra S.A., en la Adiministra - ción de los primeros Accionistas orientados por el Dr. Ernesto - Vernaza Trujillo; otorgándose ante el Notario Público Ab. Marcos Días Casquete, la respectiva Escritura de Constitución con un Ca pital suscrito y pagado de s/500.000,00 Sucres, formado por las aportaciones de cada uno de los socios. Fué seguido éste trámite, en cumplimiento a las regulaciones de Ley ante el Señor Intenden te de Compañías, en acuerdo a la Resolución No. 86-2-1-1-02990, de Abril 2 de 1986 e Inscrita en el Registro Mercantil del Cantón - Guayaquil con el No. 2708 de Abril 8 del mismo año, quedando con cluido dicho trámite legal.

En cuanto a la Operatividad de la Compañía se ha dado el segundo paso, que es la compra del terreno en 567 M2., donde se procederá a la construcción del Inmueble materia de la Compañía.

En lo referente a la presentación del Balance, es lo que realmen te tenemos, respaldados sus Activos, con los Pasivos formados por la cuenta Acreedora y el Patrimonio Neto, los mismos que les pon go a su criterio para cualquier información adicional que les pue da proporcionar.

Atentamente,



MARIO PONCE SALA,

GERENTE.