

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Estados Financieros**

**Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006**

|                                                       |      |
|-------------------------------------------------------|------|
| Informe de los Auditores Independientes               | 1    |
| Balance General                                       | 2-3  |
| Estado de Resultados                                  | 4    |
| Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas | 5    |
| Estado de Flujos de Efectivo                          | 6    |
| Notas a los Estados Financieros                       | 7-17 |



**C.P.A. BÉLGICA NAJERA NÚÑEZ  
AUDITORA EXTERNA INDEPENDIENTE**

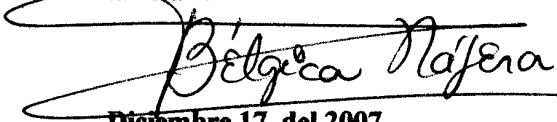
**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

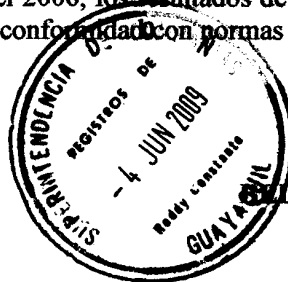
**A los Accionistas y Junta de Directores de  
INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

Hemos auditado el balance general que se adjunta de INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A., al 31 de Diciembre del 2006 y los correspondientes estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas ecuatorianas de contabilidad utilizadas y de las estimaciones significativas hechas por la administración, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A., al 31 de Diciembre del 2006, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad descritas en la nota 1.

  
Diciembre 17 del 2007  
RNAE No. 439



**BÉLGICA NAJERA NÚÑEZ**  
RNC No. 24594

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Balance General**

**Al 31 de Diciembre del 2006**

**(Expresado en U.S. dólares)**

**ACTIVO**

**ACTIVO CORRIENTE:**

Efectivo en caja y bancos (notas 2 y 4) 96,803.50

**CUENTAS POR COBRAR:**

Cuentas por cobrar (nota 5) 490,443.38

Otras cuentas por cobrar (nota 6) 1,029.00

Compañías relacionadas (nota 7) 15,950.00

---

TOTAL 507,422.38

Pagos y gastos anticipados (nota 8) 15,251.08

---

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 619,476.96

INVERSIONES PERMANENTES (nota 9) 8,600,926.43

PROPIEDADES, NETO (notas 2 y 10) 956,742.46

OTROS ACTIVOS (nota 11) 39,008.79

---

TOTAL ACTIVO 10,216,154.64

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Balance General**

**Al 31 de Diciembre del 2006**

**(Expresado en U.S. dólares)**

**PASIVO**

**PASIVO CORRIENTE:**

Cuentas por pagar (nota 12) 209,461.28

Anticipos de clientes (nota 13) 94,620.07

Impuestos por pagar (nota 14) 3,065.76

---

TOTAL PASIVO CORRIENTE 307,147.11

PASIVOS DIFERIDOS (nota 15) 1,052,078.10

---

TOTAL PASIVO 1,359,225.21

**PATRIMONIO**

Capital social (nota 12) 800.00

Aporte para Futuras Capitalizaciones 96,200.00

Reserva legal 197,242.37

Reserva de capital 211,521.80

Reserva Valuación de Activos 6,592,254.91

Resultados acumulados 1,122,460.06

Utilidad del ejercicio 636,450.29

---

TOTAL PATRIMONIO 8,856,929.43

---

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 10,216,154.64

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Estado de Resultados**

**Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006**

**(Expresado en U.S. dólares)**

|                               |            |
|-------------------------------|------------|
| INGRESOS NETOS                | 766,246.61 |
| Menos:                        |            |
| EGRESOS NETOS                 | 170,283.76 |
|                               | <hr/>      |
| UTILIDAD OPERACIONAL          | 595,962.85 |
| OTROS INGRESOS                |            |
| Arriendos                     | 84,000.00  |
| Otras rentas                  | 27,204.14  |
|                               | <hr/>      |
| TOTAL                         | 111,204.14 |
|                               | <hr/>      |
| UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS   | 707,166.99 |
| Impuesto a la renta (nota 13) | -          |
| Reserva Legal                 | 70,716.70  |
|                               | <hr/>      |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO        | 636,450.29 |
|                               | <hr/>      |

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas**

**Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006**

**(Expresado en U.S. dólares)**

**CAPITAL SOCIAL**

|               |               |
|---------------|---------------|
| Saldo inicial | 800.00        |
| Saldo final   | <u>800.00</u> |

**APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIONES**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Saldo inicial            | -                |
| Aportación de accionista | 96,200.00        |
| Saldo final              | <u>96,200.00</u> |

**RESERVA LEGAL**

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Saldo inicial                   | 126,525.67        |
| Apropiación de la reserva, 2006 | 70,716.70         |
| Saldo final                     | <u>197,242.37</u> |

**RESERVA DE CAPITAL**

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Saldo inicial | 211,521.80        |
| Saldo final   | <u>211,521.80</u> |

**RESERVA POR VALUACION DE ACTIVOS**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Saldo inicial | 6,592,254.91        |
| Saldo final   | <u>6,592,254.91</u> |

**RESULTADOS ACUMULADOS**

|                                                |                     |
|------------------------------------------------|---------------------|
| Saldo inicial                                  | 37,677.59           |
| Transferencia de resultado del ejercicio, 2005 | 1,084,782.47        |
| Saldo final                                    | <u>1,122,460.06</u> |

**UTILIDAD DEL EJERCICIO**

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| Saldo inicial                         | 1,084,782.47      |
| Transferencia a resultados acumulados | -1,084,782.47     |
| Utilidad del ejercicio, 2006          | 707,166.99        |
| Apropiación de la reserva legal       | -70,716.70        |
| Saldo final                           | <u>636,450.29</u> |

**TOTAL**

8,856,929.43

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Estado de Flujos de Efectivo**

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006

(Expresado en U.S. dólares)

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:**

**UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA** 707,166.99

**AJUSTES POR:**

**Gastos que no constituyen desembolsos:**

Depreciación de activos fijos 76,730.64

Amortización de otros activos 27,145.80

**EFFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO** 811,043.43

Disminución en Cuentas por cobrar 398,324.82

Aumento en Cuentas por cobrar, compañías relacionadas -3,500.00

Disminución en Pagos y Gastos Anticipados 85,741.16

Aumento en Cuentas por Pagar 89,245.11

Disminución en Impuestos por Pagar -11,830.94

Disminución en Anticipo de Clientes -122,184.49

**EFFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES OPERATIVAS** 1,246,839.09

**FLUJOS DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE INVERSION:**

Aumento en inversiones permanentes -1,162,351.00

Compras de Activos Fijos (nota 10, adiciones) -75,622.60

**EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION** -1,237,973.60

**FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:**

Disminución en Deuda a Largo Plazo -8,949.62

Aporte para futuras capitalizaciones 96,200.00

**EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO** 87,250.38

**AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES** 96,115.87

Efectivo y sus equivalentes al principio del período 687.63

**Efectivo y sus equivalentes al final del período (nota 4)** 96,803.50

## **INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

### **Notas a los estados financieros**

#### **1. OPERACIONES**

La compañía está constituida simultáneamente de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, desde el 31 de Octubre de 1985, y tiene por objeto social la adquisición, construcción, venta y/o permuta de toda clase de bienes inmuebles urbanos o rurales por cualquiera de los sistemas de propiedad.

#### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

##### **a. Preparación de los estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados, hasta el 31 de Marzo del año 2000, fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares de los Estados Unidos de Norteamérica mediante disposiciones de ajustes y conversión contenidas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad No. 17.

Todas las cifras presentadas en las notas a los estados financieros están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La preparación de los estados financieros están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) involucra la preparación de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente a este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la administración.

##### **b. Caja y Equivalentes de Efectivo**

Incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles, neto de sobregiros bancarios.

##### **c. Propiedades, neto**

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición menos las depreciaciones. (nota 10)

## **INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

### **Notas a los estados financieros, continuación**

d. **Activos dados en Fideicomiso**

El 30 de Abril del 2002 se celebró la escritura de contrato de Fideicomiso Mercantil entre la compañía Industrial de Construcciones Luz Construluz en calidad de Fideicomitente y la Administradora de Fondos del Pacifico en calidad de Fiduciario.

e. **Impuesto a la Renta**

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

f. **Reserva Legal**

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

g. **Registros Contables y Unidad Monetaria**

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

## INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

### 3. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) en los tres últimos años, es como sigue:

| <u>31 de Diciembre:</u> | <u>Indice de<br/>Inflación anual</u> |
|-------------------------|--------------------------------------|
| 2006                    | 2.87%                                |
| 2005                    | 4.36%                                |
| 2004                    | 6.07%                                |

### 4. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre de 2006, el detalle es el siguiente:

|        |         |                  |
|--------|---------|------------------|
| Caja   | U.S. \$ | 96,800.00        |
| Bancos |         | 3.50             |
|        |         | <hr/>            |
| TOTAL  | U.S. \$ | <u>96,803.50</u> |

Al 31 de Diciembre del 2006, en caja está U.S.\$ 96,200, del aporte del accionista para futuro aumento de capital, ésta fue depositada a la cuenta bancaria de la compañía en el 2007.

### 5. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

El saldo al 31 de Diciembre del 2006, es el siguiente:

|                                          |        |                   |
|------------------------------------------|--------|-------------------|
| Clientes                                 | U.S \$ | 499,675.18        |
| (menos) Provisión de cuentas incobrables |        | <u>9,231.80</u>   |
| TOTAL                                    | U.S \$ | <u>490,443.38</u> |

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

Notas a los estados financieros, continuación

**6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El saldo de otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| Fideicomiso Construluz – Contifondos | U.S. \$ <u>1,029.00</u> |
|--------------------------------------|-------------------------|

**7. COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

El saldo de las cuentas por cobrar compañías relacionadas, es el siguiente:

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Consertinsa S.A. | U.S. \$ <u>15,950.00</u> |
|------------------|--------------------------|

## INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

### 8. PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Un resumen de los pagos y gastos anticipados al 31 de Diciembre del 2006, es el siguiente:

|                                 |        |                  |
|---------------------------------|--------|------------------|
| Impuesto al Valor Agregado      | U.S \$ | 1,008.00         |
| Crédito del Impuesto a la Renta |        | 4,243.08         |
| Otros pagos anticipados         |        | 10,000.00        |
|                                 |        | <hr/>            |
| TOTAL                           | U.S \$ | <u>15,251.08</u> |

### 9. INVERSIONES PERMANENTES

Un resumen de las Inversiones al 31 de Diciembre de 2006, es el siguiente:

| <u>INVERSIONES A LARGO PLAZO</u> | <u>NUMERO ACCIONES</u> | <u>VALOR NOMINAL</u> |        | <u>VALOR TOTAL</u>  |
|----------------------------------|------------------------|----------------------|--------|---------------------|
| <u>ACCIONES</u>                  |                        |                      |        |                     |
| Banco de Machala                 | 8,587,478              | 1.00                 | U.S.\$ | 8,587,478.00        |
| Consertinsa S.A.                 |                        |                      |        | 1,272.36            |
| Planta Baja S.A.                 |                        |                      |        | 476.07              |
| Edimpres S.A. (Diario Hoy)       |                        |                      |        | <u>11,700.00</u>    |
| TOTAL                            |                        |                      | U.S.\$ | <u>8,600,926.43</u> |

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.****Notas a los estados financieros, continuación****10. PROPIEDADES**

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006, fueron como sigue:

| <u>COSTO</u>            | <u>SALDOS</u><br><u>31-12-05</u> | <u>ADICION</u>   | <u>TRANSFE</u><br><u>RENCIAS</u> | <u>SALDOS</u><br><u>31-12-06</u> |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Edificios               | 729,809.78                       | 75,622.60        | -                                | 805,432.38                       |
| Terrenos                | 2,099.36                         | -                | -                                | 2,099.36                         |
| Vehículos               | 17,465.90                        | -                | -                                | 17,465.90                        |
| Muebles y enseres       | 251,114.53                       | -                | -                                | 251,114.53                       |
| Equipos de computación  | 34,832.81                        | -                | -                                | 34,832.81                        |
| Otros                   | 7,176.67                         | -                | -                                | 7,176.67                         |
| Otros activos tangibles | 14,005.06                        | -                | -                                | 14,005.06                        |
|                         | <u>1,056,504.11</u>              | <u>75,622.60</u> | <u>-</u>                         | <u>1,132,126.71</u>              |
| <u>DEPRECIACIÓN</u>     |                                  |                  |                                  |                                  |
| Edificios               | 46,159.88                        | 36,490.44        | -                                | 82,650.32                        |
| Vehículos               | 12,565.88                        | 2,799.96         | -                                | 15,365.84                        |
| Muebles y enseres       | 25,111.56                        | 25,111.56        | -                                | 50,223.12                        |
| Equipos de computación  | 12,005.26                        | 11,610.96        | -                                | 23,616.22                        |
| Otros activos tangibles | 2,811.03                         | 717.72           | -                                | 3,528.75                         |
|                         | <u>98,653.61</u>                 | <u>76,730.64</u> | <u>-</u>                         | <u>175,384.25</u>                |
| PROPIEDADES NETO        | <u>957,850.50</u>                | <u>-1,108.04</u> | <u>-</u>                         | <u>956,742.46</u>                |

Edificios, se deprecian al 5% anual, muebles y enseres al 10% anual, y vehículos, y equipos de computación al 33% anual, bajo el método de línea recta.

# INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.

Notas a los estados financieros, continuación

## 11. OTROS ACTIVOS

El movimiento de la cuenta edificios dados en fideicomiso al 31 de diciembre del 2006, es como se detalla:

### Activos dados en fideicomiso

| <u>COSTO</u>         |        | <u>SALDOS</u><br><u>31-12-05</u> | <u>ADICION</u> | <u>AJUSTE</u> | <u>SALDOS</u><br><u>31-12-06</u> |
|----------------------|--------|----------------------------------|----------------|---------------|----------------------------------|
| Edificios            | U.S.\$ | 435,977.04                       | -              | -             | 435,977.04                       |
| <u>DEPRECIACIÓN</u>  |        |                                  |                |               |                                  |
| Edificios            |        | 392,379.33                       | 21,798.84      | -             | 414,178.17                       |
| <b>Total</b>         |        | 43,597.71                        | 21,798.84      | -             | 21,798.87                        |
| <u>Otros Activos</u> |        | 22,556.88                        | 5,346.96       |               | 17,209.92                        |
| <b>TOTAL</b>         | U.S.\$ | 66,154.59                        | 27,145.80      | -             | 39,008.79                        |

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

**Notas a los estados financieros, continuación**

**12. CUENTAS POR PAGAR**

Un resumen de las cuentas por pagar, a diciembre 31 del 2006 por clasificación principal, es como sigue:

|                         |        |                   |
|-------------------------|--------|-------------------|
| Esteban Quirola Lojas   | U.S \$ | 135,417.73        |
| Dr. Mario Canessa Oneto |        | 32,819.30         |
| Otras cuentas por pagar |        | <u>41,224.25</u>  |
| TOTAL                   | U.S \$ | <u>209,461.28</u> |

**13. ANTICIPOS DE CLIENTES**

El saldo de los anticipos de clientes, al 31 de Diciembre del 2006, es el siguiente:

|                       |         |                  |
|-----------------------|---------|------------------|
| Anticipos de clientes | U.S. \$ | <u>94,620.07</u> |
|-----------------------|---------|------------------|

## INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.

### Notas a los estados financieros, continuación

#### 14. IMPUESTOS POR PAGAR

El saldo de los impuestos por pagar por el año terminado el 31 de Diciembre del 2006, es como sigue:

|                              |        | <b>SALDO</b>     |                  |                  | <b>SALDO</b>    |
|------------------------------|--------|------------------|------------------|------------------|-----------------|
|                              |        | <b>31/12/05</b>  | <b>DEBE</b>      | <b>HABER</b>     | <b>31/12/06</b> |
| Impuesto al valor agregado   | U.S.\$ | 1,456.85         | 15,826.44        | 16,832.36        | 2,462.77        |
| Retención fuente del 1% - 5% |        | 108.35           | 404.90           | 687.16           | 390.61          |
| Impuesto a la renta          |        | 13,119.12        | 13,119.12        | -                | -               |
| Otros impuestos por pagar    |        | 212.38           | -                | -                | 212.38          |
|                              |        |                  |                  |                  |                 |
|                              | U.S.\$ | <u>14,896.70</u> | <u>29,350.46</u> | <u>17,519.52</u> | <u>3,065.76</u> |

#### 15. PASIVOS DIFERIDOS

Los pasivos diferidos al 31 de Diciembre del 2006, es el siguiente:

|                    |        |                     |
|--------------------|--------|---------------------|
| Ingresos Diferidos | U.S.\$ | <u>1,052,078.10</u> |
|--------------------|--------|---------------------|

**INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

Notas a los estados financieros, continuación

**16. CONCILIACION DEL IMPUESTO A LA RENTA**

|                                                     |        |                  |
|-----------------------------------------------------|--------|------------------|
| Utilidad del ejercicio antes de impuesto a la renta | U.S.\$ | 707,166.99       |
| Más:                                                |        |                  |
| Gastos no deducibles                                |        | 4,948.47         |
| Menos:                                              |        |                  |
| Dividendos exentos                                  |        | 764,351.00       |
| Pérdida Gravable                                    | U.S.\$ | <u>52,235.54</u> |

Los registros contables de la compañía han sido fiscalizados por las autoridades de impuestos hasta el ejercicio de 1996. De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuestos a la renta de la compañía dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración.

## **INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A.**

### **Notas a los estados financieros**

#### **17. EVENTO SUBSECUENTE**

Entre el 31 de Diciembre del 2006, y la fecha del informe de los auditores independientes, 17 de Diciembre del 2007, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

#### **18. PARTICIPACION DE TRABAJADORES**

INDUSTRIAL DE CONSTRUCCIONES LUZ CONSTRULUZ S. A., no tienen trabajadores en relación de dependencia, y no tiene personal tercerizado al 31 de Diciembre del 2006.

#### **19. PROPIEDAD INTELECTUAL**

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial, con que trabajamos son de propiedad exclusiva de nuestra entidad.