

43342

Guayaquil, agosto 21 del 2001

Ingeniero  
**NICOLAS ROMERO SANGSTER**  
 Ciudad.

Ref. 8.414-M-86

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que en la sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA NIPA (NIPASA) S. A. CIVIL, celebrada el día de hoy, se decidió reelegirlo a usted como GERENTE de la Compañía, por el período de CINCO AÑOS, con los deberes y atribuciones constantes en la Ley y en los estatutos sociales.

En su calidad de GERENTE le corresponde, entre otras atribuciones, ejercer la administración activa de los negocios sociales y la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

La Compañía INMOBILIARIA NIPA (NIPASA) S. A. CIVIL se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, abogado Piero Aycart Vincenzini, el 3 de diciembre de 1985, inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 13 de marzo de 1986.

Muy atentamente,

*Rosa O. de Romero*  
**ROSA ORDEÑANA DE ROMERO**  
 Presidente

*De Rom  
 2001.12.21.*

**NICOLÁS ROMERO SANGSTER**, con cédula de ciudadanía 0903243426, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, acepto el cargo de Gerente de la Compañía INMOBILIARIA NIPA (NIPASA) S. A. CIVIL.

Guayaquil, agosto 21 del 2001

*Nicolas Romero Sangster*  
**Ing. NICOLAS ROMERO SANGSTER**

En la presente fecha queda inscrito este

Nombramiento de Gerente ✓

Folio(s) 125685-125687 Registro Mercantil No.

29264 ✓ Repertorio No. 40627 ✓

Se archiva: los Comprobantes de pago por los  
Impuestos respectivos.-

Guayaquil, 21 de Noviembre de 2007 ✓



*[Handwritten Signature]*  
DRA. NORMA FLEZ DE GARCIA  
Registradora Mercantil del  
Cantón Guayaquil