

INFORME DEL GERENTE GENERAL

ESTIMADOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA AGROSALVIA S.A.:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía AGRICOLA AGROSALVIA S.A., cumpliendo con las respectivas disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar el siguiente Informe sobre la situación, el desarrollo de las actividades y negocios de la Compañía durante el ejercicio correspondiente al periodo del 1 de Enero del 2018 al 31 de diciembre del 2018:

En lo que respecta al proceso productivo y los negocios de la compañía durante el ejercicio del año 2018 considero poner de relieve los siguientes aspectos:

1. En el año 2018 se mantuvo la tendencia de aumento en los precios de los insumos, esto es, de los fertilizantes, fungicidas, insecticidas, abonos foliares y demás componentes que se aplican para el mantenimiento y desarrollo de la plantación. También continuó la escalada de aumento de precios de las cajas de cartón, repuestos para los equipos y maquinarias agrícolas, sistema de riego etc..
2. En la cosecha del 2018 nuestra compañía reinició la venta de la fruta a una compañía exportadora local (REFIN S.A.), en un 70 % de la producción, en tanto que el restante 30 % fue exportada directamente por Agricola Agrosalvia S.A.. Esta decisión la consideramos prudente y necesaria en resguardo de los intereses de la compañía frente a los riesgos y resultados negativos en que incurrimos durante la cosecha del 2017.

3. Como consecuencia de la decisión prudente que adoptamos, desde el punto de vista financiero hemos podido recuperarnos y obtener una utilidad que si bien es pequeña, demuestra que la compañía Agrícola Agrosalvia S.A., esta convaleciendo y cumpliendo con todas sus obligaciones en materia, impositiva, laboral, legal y sobre todo resguardando la fuente de trabajo, por lo que para el presente año hay que continuar en una línea de austeridad buscando los mecanismos para incrementar la productividad y las utilidades de la compañía.

4. Solicito de manera expresa que la junta de accionistas me confiera la autorización para realizar de forma inmediata las gestiones y tramites con miras a solicitar la novación, y así lograr la ampliación del plazo del crédito que en la actualidad tiene vigente la compañía con la Corporación Financiera Nacional (CFN) .

Señores accionistas:

Los Estados Financieros del 2018 y los respectivos documentos contables han estado y están a disposición de ustedes para los fines del caso.

Atentamente.



Lcda. Liuba Gagliardo Loor
GERENTE GENERAL
DE AGRICOLA AGROSALVIA S.A