

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 19 91

CONSTRUCTORA ALECONS, S. A.

AYUDA, JUAN TANCA MARE

ED. K-4, CHAYANUTIL

CONSTRUCTORA ALECONS, S. A.

CIUDAD: Suayaquil

CALLE: Ayuda, Dr. Juan Tanca Marengo

NUMERO: K-4

TELEFONO: 272030

Nº. DE EXPEDIENTE: 43328-6

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	Ernesto Vaca Pinto	09-00901711	Condominio Los Jardines Bloque B-5 Depart. 18
Vicepresidente	Ing. Arnoldo Almonastro Garzicon	17-03490456	Ordaz Maria-Ayuda, Suiza No. 212 - Telef. 308.196
Gefente (s)			
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	M. Antonio Arenas Silva	09-02002443	Chile 303, Of. 801 - 325.090
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	187,354,06
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103	13,505,644,00
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	6,570,590,00
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Ingresos acumulados por cobrar			1111	1,767,242,50
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	2,356,239,74
Anticipos a proveedores			1113	2,220,234,00
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	2,284,115,07
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	2,739,430,74
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				31,669,300,65
1.2 ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Depreciación acumulada		
Terrenos y mejorás			1201	
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202	
Construcciones en curso			1203	
Edificios e instalaciones			1204	
Maquinaria y equipo	1,570,851,00	1,312,505,37	1205	258,345,63
Muebles y enseres	7,350,00	6,440,06	1206	909,94
Vehículos			1207	
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208	
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos			1221	
Edificios			1222	
Maquinaria y equipo	7,427,418,39	6,223,196,40	1223	1,204,221,99
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	35,756,85	31,334,50	1224	4,422,35
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	
Préstamos a empleados y trabajadores			1302	
Inversiones financieras a largo plazo			1303	
Otros (adjuntar anexo)			1304	
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortización Acumulada		
Patentes y marcas			1401	
Otros (adjuntar anexo)			1402	
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortización Acumulada		
Gastos de organización y constitución (Históricos)	346,111,11	160,997,10	1501	177,113,99
Gastos de investigación, exploración y otros (Monet.)	161,980,00	79,056,19	1502	82,923,81
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1801	
Otros activos no corrientes			1802	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				2,751,157,80

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	572,264,38.1A
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	8,000.00
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	1,339,485.12
Gastos por pagar (Provisiones)		2106	2,959,348.81
Impuestos y Leyes Sociales		2107	3,933,831.52
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2108	
Saldo pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			8,831,820.97
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	0.-
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldo pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			0.-
TOTAL PASIVO			8,831,820.97
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	2,000,000.00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	2,516,645.55
Reservas facultativas		3202	9,226,391.14
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos	31/12/90	3301	2,596,167.64
Otros (Adjuntar anexo)	C/Moneteria 91	3302	2,448,531.78
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	5,777,811.74
TOTAL PATRIMONIO NETO			24,565,347.85
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			33,397,168.82

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías consignación		4001	0.-
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avalos o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	0.-

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana				18	0.-
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
	00	00	00
	00	00	00
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
ventas Civiles	40,507,069.94	0.-	40,507,069.94
Servicios de personal,	48,827,123.71	0.-	48,827,123.71

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

50. VENTAS BRUTAS	CODIGO CUENTA 5001	89*534.193,65
En el país SERVICIOS DE PERSONAL Y EJECUCION DE OBRAS		
En el exterior	5002	0.-
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	0.-
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	0.-
VENTAS NETAS		89*534.193,65
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial	5101	
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: Inventario final	5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		
Inventario inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el país	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: Inventario final de materias primas	5204	
Mano de obra directa	5205	91*148.479,13
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5206	1*225.922,26
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5207	
Mano de obra indirecta	5208	
Suministros y materiales Ejecución de Obras	5209	23*633.739,72
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	22*950.759,58
Mantenimiento y reparaciones	5212	
Impuestos a la producción y otros	5213	
Energía, agua, teléfono	5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	700.754,33
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	
Inventario inicial de productos terminados	5218	
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	
UTILIDAD BRUTA		9*674.530,63
53. GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	0.-
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5303	
Publicidad y propaganda	5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5305	
Otros (Adjuntar anexo)	5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5401	
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores Arriendo local	5402	120.000,00
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5404	221.912,59
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5405	
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	2.936,43
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5407	34.611,11
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	
Otros (Adjuntar anexo)	5409	267.944,63
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		9*027.133,87
55. GASTOS FINANCIEROS		
Intereses y comisiones	5501	0.-
Otros gastos financieros	5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5602	
Ganancias en ventas de activos fijos	5603	
Dividendos en efectivo	5604	
Ganancias por diferencia de cambio	5605	
Otros (Adjuntar anexo)	5606	36.200,24
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdidas en ventas de activos	5701	
Pérdidas en diferencia de cambio	5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)	5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.		9*063.234,11
Participación de los trabajadores (15%)	5801	1*359.485,12
Impuesto a la Renta	5802	1*725.937,25
UTILIDAD NETA		5*777.811,74

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:			20'656.729,33
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio	6001		5'777.811,74
Aumentos del Capital Social	6002		
Incrementos de Superávit de Capital	6003		2'448.531,78
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004		
Otros	6005		
MENOS:			
Pérdida del ejercicio	6006		
Disminución del Capital	6007		
Dividendos en efectivo	6008		(4'000.000,00)
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009		
Otros Recargos Declaración I/Renta '90	6010		(317.525,00)
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			24'565.547,85

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			8'938.917,60
Utilidad del ejercicio	7001		5'777.811,74
Mas:			
Depreciación y Amortización	7002		1'263.469,80
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003		
Incremento de pasivos a largo plazo	7004		
Aumento de capital social con nuevos recursos C/Monetaria de Activos Ctes. (Invent.)	7005		1'897.636,06
Emisión de obligaciones	7006		
Otros:	7007		
Menos:			
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008		
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			4'317.525,00
Dividendos	7201		4'000.000,00
Compra de activos fijos	7202		
Compra de inversiones permanentes	7203		
Disminución pasivos a largo plazo	7204		
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205		
Reducción del capital social en efectivo	7206		
Pérdidas del ejercicio	7207		
Otros Recargos tributarios	7208		317.525,00
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)			4'621.392,60
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO			22'837.567,68
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO			18'216.175,08
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			4'621.392,60

Certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de de de 19

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

NOMBRE: **Ing. Arnoldo Alencastre Giraldo**

FIRMA: 

C.I. **17-03490456**

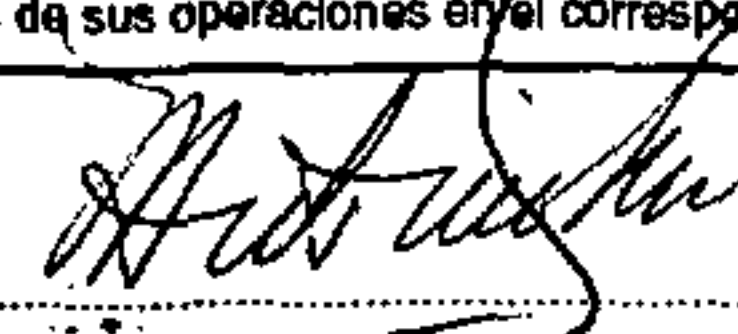
CONTADOR

NOMBRE: **Nelly Muñetón Espinoza**

FIRMA: 

C.I. **09-04140928** MATRICULA: **13.959**

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.



f) Comisario

.....

f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

☐ INFORME GERENTE

☐ INFORME COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19

Nº de Anexos