

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPANIA ANCU S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013**

Señores Accionistas de:  
COMPANIA: ANCU S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Presidente de la Compañía pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la Compañía ANCU S.A. Durante el ejercicio económico del 2013

1. La compañía durante el ejercicio Económico 2013 aplico las Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes y por estas circunstancias a continuación se resumen nuestros Estados Financieros bajo estas Normas.
2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2013, la compañía no tuvo actividad comercial y únicamente tuvo gastos que generaron una pérdida operacional, inferior a la de años anteriores.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa reinicie sus actividades en el area de la venta de bienes inmuebles, pero no se ha logrado conseguir, esperando el próximo año conseguirlo mediante:

- o Incrementar las alianzas estratégicas con los clientes, cumpliendo con lo acordado en los contratos.
- o Mejorar la participación en el servicio brindado, proporcionando siempre lo solicitado por los clientes, a fin de satisfacerlos.

3. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2014

Para el ejercicio 2014, la administración recomienda buscar capitales para inversión en el area de la construcción o mediante compra de inmuebles y lograr una situación patrimonial positiva para la empresa.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



**DAVID LEBED VILLAFUERTE**  
**PRESIDENTE**