REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

59

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1.980

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
INVERTERRA S.A.		0990168741001	4328-65

	PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
		Guayaquil	Av. 10 de Agosto 503	353600 510464	1299	
SUCURSALES						

Período del Balance:
De: 1o de Enero de 19 80 ; Al 31 de Dcbre. de 19 80

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I.O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
1.— ADMINISTRADORES: Presidente:	Sr. Xavier Simon I.	0902826726	Ecuatoriana
Vicepresidente: Gerente (s)	Sr. Jaime Simon I.	0903121057	Ecuatoriana
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			
2.— COMISARIOS: Principal	Sr. Ernesto Pasquel Laigue M.	1200003182	Ecuatoriana
Suplente			
3.— COMITE DE VIGILANCIA			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SECRETARIA
PARA ARCHIVO

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). Xavier Simon I. Jaime Simon I. Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) PRESIDENTE GERENTE
Fecha del nombramiento Mayo 8/80 Período 2 años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Máximo Tandazo V. Ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad

Con Jacinto Mendoza Rodriguez
Especialista en Inspección
Análisis - Jefe Limitad

Denominación de la persona jurídica: _____
Dirección: Cdla FAE manzana 27 villa 16

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:
LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____

Recibido hoy día 16 SET. 1981 de _____ de 19____ a las ____
de la _____ con _____ anexos constantes en _____
hojas útiles.- CERTIFICO.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS - GUAYAQUIL -
EL SECRETARIO

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE Dcbre DE 198 0

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			300.000.00	10.00
10.01	Caja y bancos	300.000.00			
12.00	INVERSIONES				12.00
12.01	Depósitos previos				
12.02	Acciones				
12.03	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
12.04	Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES				14.00
14.01	Cuentas por cobrar				
14.02	Obligaciones por cobrar				
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04	Préstamos y anticipos a directores				
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones				
	suscritas no pagadas				
14.07	MENOS: provisión para incobrables				
16.00	INVENTARIOS				16.00
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02	Productos en proceso				
16.03	Materias primas				
16.04	Suministros y materiales				
16.05	Repuestos y accesorios				
16.06	Mercaderías en tránsito				
16.07	MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS				18.00
18.01	Intereses				
18.02	Seguros, impuestos				
18.03	Otros				
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				19.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	300.000.00			
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			200.000.00	20.00
20.01	Terrenos		200.000.00		
20.02	Maquinarias y equipos en montaje				
20.03	Proyectos y construcciones en curso				
20.04	Otros no depreciables				
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada		22.00
22.01	Edificios				
22.02	Instalaciones				
22.03	Maquinarias y equipos				
22.04	Muebles y enseres				
22.05	Vehículos				
22.06	Otros (adjuntar detalle)				
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01	Patentes y marcas				
24.02	Otros				
26.00	PAGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01	Gastos de constitución				
26.02	Gastos de investigación y				
	exploración				
26.03	Otros				
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01	Terrenos				
28.02	Edificios				
28.03	Maquinarias				
28.04	Otros (adjuntar detalle)				
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)				30.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		200.000.00		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			500.000.00	

ASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES				11.00
11.01	Proveedores en el país				
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar				
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes				
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITA-				23.00
	LIZACIONES FUTURAS				
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE				
	PATRIMONIO NE				
27.00	CAPITAL SOCIAL			500.000.00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		200.000.00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras AUMENTO DE				
27.03	MENOS: acciones propias readquiridas CAPITAL EN TRAMITE		300.000.00		
29.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
31.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de ravalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
33.00	RESULTADOS				33.00
33.01	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio				
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO				
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			500.000.00	
	TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:.....

	A.- UTILIDADES		
10.10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)		
10.20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)		
	SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
	B.- DISTRIBUCION		
20.01	15°/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04	Reservas estatutarias		
20.05	Reservas facultativas		
20.06	Asignaciones especiales		
20.07	Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08	Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09	Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10	Impuesto a la renta		
20.11	Utilidades no distribuidas		
	TOTAL		

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del ...... 1o .... de Enero ...... al 31 .... de Dcbre ..... de 1.980

CONCEPTOS			
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			
1010 EN EL PAIS			
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias Primas			
3011 Inventario Inicial			
3012 Mas: Compras			
3013 Menos: Inventario Final			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Mano de obra indirecta			
3033 Depreciación de activos fijos de producción			
3034 Agua, luz, teléfono			
3035 Seguros			
3036 Combustibles y lubricantes			
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
3038 Mantenimiento y reparaciones			
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Otros costos de venta			
UTILIDAD BRUTA			
4000 GASTOS DE VENTAS			
4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
4011 *Comisiones a empleados y* particulares			
4012 Publicidad y propaganda			
4013 Depreciación de (Bienes Dpto. Ventas)			
4014 Otros			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)			
5011 Beneficios sociales, indemnizaciónes y otros de Ley (excepto 15o/o para trabajadores)			
5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)			
5013 Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
5014 Amortización de intangibles y diferidos			
5015 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)			
5016 Contribución a la *Superintendencia de* Compañías			
5017 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)			
5018 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
6000 OTROS INGRESOS			
6010 Intereses devengados			
6011 Otros ingresos no operacionales			
7000 OTROS GASTOS			
7010 Intereses pagados			
7011 Otros gastos financieros			
7012 Amortización de pérdidas			
7013 Otros no especificados			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPARCION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)			

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 2613

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil, [illegible]

I.— VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1O de Enero a 31 de Dcbre de 198 0

	CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
	I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
	10.0 Materias primas			
	10.1 Inventario de mercaderías			
	10.2 Terrenos			
	10.3 Edificios			
	10.4 Maquinaria y equipo			
	10.5 Muebles y enseres			
	10.6 Vehículos			
	10.7 Otros activos fijos			
	10.8 Primas de seguro			
	10.9 Inversión en Acciones de Empresas			
	10.10 Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
	10.11 Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
	20.0 Patentes y marcas			
	20.1 Diseños industriales			
	20.2 Derechos de autor			
	20.3 Asistencia técnica			
	20.4 Otros servicios adquiridos			
	II INGRESOS DEL EJERCICIO			
	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
	30.0 Materias primas			
	30.1 Inventario de mercaderías			
	30.2 *Asistencia Técnica*			
	30.3 Acciones emitidas y colocadas en el año			
	30.4 Donaciones recibidas			
	30.5 Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
	40.0 Patentes y marcas			
	40.1 Diseños industriales			
	40.2 Derechos de autor			
	40.3 Asistencia técnica			

II.— PERSONAL OCUPADO

PROCEDENCIA		No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional
.00	Ecuador											
0.00	Países del Area Andina											
00	Resto de Países de ALALC											
40.00	Otros países											

III.— REMUNERACIONES PAGADAS

	CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
			Calificados	No Calificados
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02	Aportes patronales al IESS			
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04	Fondo de reserva de trabajadores			
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07	Capacitación de Personal			
10.08	Remuneraciones en Especie			
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
	TOTAL			

IV.— PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☒

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐