REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

207

11 ABR. 1977

AÑO: 1.976

20.000

651

nominación de la Compañía según sus Estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
INVERTERRA S.A.		0990168641001	4328-65

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla Correos	Cable
RINCIPAL	Guayaquil	10 de Agosto 503		1299	
UCURSAL(ES)					

ríodo del Balance:
: 1o de Enero de 1976 ; Al 31 de Diciembre de 1976

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
– ADMINISTRADORES:			
Presidente:	Xavier Simon Isaias	0902826726	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente(s)	Jaime Simon Isaias	0903121057	Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:	Superintendencia de Compañías		
	Eco. José Delgado Andrade Inspector Supervisión y Análisis - Jefe Anónimas		
Directores o Vocales Suplentes:			
– COMISARIOS:	Eubrey E. Passailaigue M.	1200003182	Ecuatoriana
Principal			
Suplente			
– COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) Xavier Simon Isaias - Jaime Simon Isaias Nacionalidad Ecuatoriana
Cargo (s) PRESIDENTE GERENTE GENERAL

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
EPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) Nacionalidad
Cargo(s) o Designación(es) Carnet de Domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

áximo Tandazo V. Ecuatoriana
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad

Denominación de la Persona Jurídica:
Dirección:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

a Compañía está Amparada
EY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐; Clasificación:
CUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha

UPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
ecibido hoy día 26 JUL. 1977 de 197
las de la con
onstantes en fojas útiles
EL SECRETARIO

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

1	2	3	4	5

BALANCE		EJEMPLAR PARA
SUMADO		
ANALIZADO		LA

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
00 DIRECCION FINANCIERA	Jaime Simon Isaias	090312105	Gerente	Ecuatoriano
00 DIRECCION COMERCIAL				
00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

ACIONALIDAD		No. DE EMPLEADOS EN CARGOS: DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	No. de OBREROS: CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
.00 ECUATORIANA							
0.00 DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA	Boliviana						
	Colombiana						
	Chilena						
	Peruana						
	Venezolana						
0.00 DE OTROS PAISES DE LA ALALC.	Argentina						
	Brasileña						
	Mexicana						
	Paraguaya						
	Uruguaya						
0.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A							
0.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON							
0.00 DE OTROS PAISES							

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS: Calificados	No. calificados
0.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)			
0.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.			
0.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)			
0.04 Fondo de Reserva de Trabajadores			
0.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
0.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
0.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Offset e Imp. "CEYALLOS" - Quito

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

UGAR:	CANTON:	PROVINCIA:

ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE					
10.01 Caja y bancos					
12.00 INVERSIONES					
12.01 Acciones					
12.02 Bonos					
12.03 Obligaciones					
12.04 Cédulas hipotecarias					
12.05 Cuentas en participación					
12.06 Acciones propias readquiridas					
12.07 otras inversiones (precisar y adjuntar detalle)					
14.00 DEUDORES					
14.01 Cuentas por cobrar					
14.02 Obligaciones por cobrar					
14.03 Anticipos					
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas					
14.05 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 INVENTARIOS					
16.01 Productos terminados y/o mercaderías en almacén					
16.02 Productos en proceso					
16.03 Materias primas					
16.04 Suministros y materiales					
16.05 Repuestos y accesorios					
16.06 Importaciones en tránsito					
16.07 MENOS: provisiones					
18.00 GASTOS ANTICIPADOS					
18.01 Intereses anticipados					
18.02 Seguros anticipados					
18.03 Impuestos anticipados					
18.04 Otros. (precisar y adjuntar detalle)					
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE					200.000.00
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					
20.01 Terrenos				200.000.00	
20.02 Maquinarias y equipos en montaje					
20.03 Proyectos y construcciones en curso					
20.04					
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada			
22.01 Edificios					
22.02 Instalaciones en edificios					
22.03 Maquinarias					
22.04 Equipos					
22.05 Muebles y enseres					
22.06 Vehículos					
22.07					
22.08					
22.09					
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada			
24.01 Patentes					
24.02 Marcas					
24.03 Diseños industriales					
24.04 Derechos de autor					
24.05 Concesiones					
24.06					
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada			
26.01 Gastos de constitución					
26.02 Gastos de investigación					
26.03 Gastos de exploración					
26.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)					
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada			
28.01 Terrenos					
28.02 Edificios					
28.03 Maquinarias					
28.04 Otros (precisar y adjuntar detalle)					
30.00 DESVALORIZACIONES (menos)					
30.01 De bienes raíces					
30.02 De activos depreciables y otros					
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE					

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREEDORES			
11.01 Proveedores en el país			
11.02 Proveedores en el exterior			
11.03 Bancos privados en el país			
11.04 Bancos privados en el exterior			
11.05 Otras instituciones financieras privadas			
11.06 Instituciones de crédito público			
11.07 Gastos por pagar			
11.08 Obligaciones emitidas (art. 236 Ley de Cías)			
11.09 Anticipos de clientes			
11.10 Dividendos a accionistas o socios			
13.00 DEUDAS FISCALES			
13.01 Deudas al fisco			
13.02 Deudas al IESS			
13.03 Deudas a otras instituciones públicas			
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS			
17.01 Intereses no ganados			
17.02 Arrendamientos no ganados			
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS			
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ			
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE			
PATRIMONIO NETO			
27.00 CAPITAL SOCIAL			200.000.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		200.000.00	
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras			
29.00 RESERVAS			
29.01 Reserva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías.			
29.02 Otras reservas legales			
29.03 Reserva estatutaria			
29.04 Reserva facultativa			
31.00 CAPITAL SUPERAVIT			
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
31.03 Otras (donaciones, etc)			
31.04 MENOS: Déficit por desvalorizaciones			
33.00 RESULTADOS			
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores			
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores			
33.03 Utilidades del ejercicio			
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			
TOTAL PATRIMONIO NETO			200.000.00
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			200.000.00

CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas garantías y otras deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

orespondiente al período del de al de de

ONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO		
NGRESOS OPERACIONALES POR:				
010 Ventas de mercaderías fabricadas y/o elaboradas por la sociedad				
012 Ventas de mercaderías no fabricadas o elaboradas por la sociedad				
014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semielaborados)				
016 Ventas de productos agrícolas				
018 Ventas de productos de ganadería, silvicultura y avicultura				
020 Ventas de semovientes				
022 Ventas de productos de minas y canteras (excepto petróleo)				
024 Ventas de petróleo crudo				
026 Ventas de gas natural				
028 Ventas de otros productos				
030 Ventas de terrenos (anótese costo en renglón 30.54)				
032 Ventas de edificios, departamentos, oficinas, etc. (anótese costo en renglón 3055)				
034 Arrendamientos				
036 Editoriales, litografías, tipografías				
038 Energía eléctrica				
040 Radio y televisión				
042 Transporte				
044 Clínicas				
046 Hoteles				
048 Espectáculos				
050 Otros servicios				
STOS				
ERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
10 Inventario inicial				
11 Compras en el país				
12 Mercaderías importadas de países del Pacto Andino				
13 Mercaderías importadas de otros países				
14 Inventario final (menos) (–)				
ERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ducción vendida)				
10 **Materias primas utilizadas**				
11 Inventario inicial				
12 Compras en el país				
13 Compras en otros países del Pacto Andino				
14 Compras en otros países				
15 Inventario final (menos) (–)				
20 **Mano de obra directa**				
30 **Gastos de fabricación**				
31 Suministros y materiales				
32 Inventario inicial				
33 Compras en el país				
34 Compras en otros países del Pacto Andino				
35 Compras en otros países				
36 Inventario final (menos) (–)				
40 Mano de obra indirecta				
41 Depreciación de activos fijos				
42 Agua, luz, teléfono, etc.				
43 Seguros				
44 Combustibles y lubricantes				
45 Repuestos y accesorios				
46 Empaques y envases				
47 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos de asistencia técnica imputables como costos de fabricación				
48 Mantenimiento y reparaciones				
49 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)				
50 **Inventario inicial de productos en proceso**				
[redacted]				
STOS DE VENTAS				
10 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)				
12 Comisiones a empleados y particulares				
14 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)				
16 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones				
18 Propaganda				
20 Fletes				
22 Otros				
STOS ADMINISTRATIVOS				
10 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)				
12 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de ley (excepto 15 % trabajadores)				
14 Honorarios a miembros del directorio y otros				
16 Arrendamientos de locales				
18 Gastos de representación				
20 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)				
22 Otras depreciaciones (no registradas en costos)				
24 Amortización de intangibles				
26 Amortización de diferidos				
28 Impuestos (excepto la renta y adicionales)				
30 Contribución a la Superintendencia de Cías				
32 Regalías pagadas (cías petroleras)				
34 Otros				
LIDAD (PERDIDA) EN OPERACION				
SOS INGRESOS				
10 Venta o redención de papeles fiduciarios, bonos, acciones, etc (utilidades percibidas)				
20 Dividendos por acciones y por participaciones en otras compañías				
30 Intereses devengados				
40 Comisiones devengadas				
50 Otros				
OS GASTOS				
10 Concesiones				
12 Intereses pagados				
14 Deudas incobrables (autorizadas por la Dirección General de Rentas)				
16 Desvalorizaciones				
18 Otros gastos no especificados				
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIONES DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				
10 15 % para trabajadores				
20 Impuesto a la renta				
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266 Ley Cías)

Resuelta por la Junta General de Accionistas o Socios de----------

A. UTILIDADES		
ejercicios anteriores		
presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		
TA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
% para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
ortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
erva legal (arts. 103 y 333 Ley de Cías)		
otras reservas legales (Leyes de Fomento)		
ervas estatutarias		
ervas facultativas		
nsiones especiales		
erva para readquisición de acciones propias		
dividendos a los accionistas en el país		
dividendos a los accionistas en el exterior		
uesto a la renta		
TOTAL DISTRIBUIDO		

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán co los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1 Correspondiente al período de ——— de ——— al ——— de ———

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna. Brasil Mxco. Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED' Y JAPON	OTR
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o mercaderías						
10.3 Suministros y materiales auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y accesorios						
10.6 Muebles y enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros activos						
20. PAGOS POR TECNOLOGIA						
20.0 Patentes adquiridas						
20.1 Marcas adquiridas						
20.2 Diseños industriales						
20.3 Derechos de autor						
20.4 Asistencia técnica						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
30.0 Materias primas						
30.1 Productos semielaborados						
30.2 Productos terminados o mercaderías						
30.3 Suministros y materiales auxiliares						
30.4 Maquinaria						
30.5 Equipos y accesorios						
30.6 Muebles y enseres						
30.7 Vehículos						
30.8 Otros activos						
40. COBROS POR TECNOLOGIA						
40.0 Patentes						
40.1 Marcas						
40.2 Diseños industriales						
40.3 Derechos de autor						
40.4 Asistencia técnica						

ANEXO No. 2 **CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA**

Correspondiente al período del ——— de ——— al ——— de ——— de ———

[redacted]

1)

2)

Materias Primas más importantes utilizadas

1)

2)

3)

Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados

1)

2)

3)

ANEXO No. 3 **PLANES DE INVERSION**

1.— La empresa invertirá en el año próximo siguiente:	SI		NO	
2.— En caso afirmativo: El monto a invertir, en comparación con el presente año será:	MAYOR		% +	
	IGUAL			
	MENOR		% —	
3.— El principal destino de las inversiones será:	EXPANSION			
	RACIONALIZACION			
	REPOSICION			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 2613

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 22 de Julio de 1.977