

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE Form. 0001

207

AÑO: 1.974

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INVERTERRA S.A.

Registro Unico de Contribuyentes No. 0990168741001

No. EXPEDIENTE 4328-65/74

Ciudad: Guayaquil Calle y No.: 10 de Agosto 503 Teléfono: 1299

SUCURSAL(ES):

Período del Balance: De 10 de Enero de 1974 ; Al 31 de Diciembre de 1974

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	CED. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Xavier Simon Isaias	09-0282672	Ecuatoriano
Vicepresidente:	Jaime Simon Isaias	09-0312105	Ecuatoriano
Gerente(s)			
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Eubrey E. Passailaigue M.	12-0000318	Ecuatoriano
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) _____

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) _____ Nacionalidad _____

Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

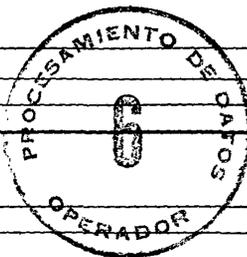
Maximo Tandazo V. Ecuatoriano Denominación de la Persona Jurídica: _____

Nombres y Apellidos (Persona Natural) _____ Nacionalidad _____ Dirección: _____

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

La Compañía está Amparada LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 29 de Mayo de 1975

a las 9 de la mañana con 0 anexos

constantes en 0 fojas útiles CERTIFICO

EL SECRETARIO

BALANCE CORR. PROB. EJEMPLAR PARA ANALIZADO

LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

	APELLIDOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
00 DIRECCION FINANCIERA	Jaime Simon Isaias	09-0312105	Gerente	Ecuatoriano
00 DIRECCION COMERCIAL				
00 DIRECCION TECNICA				

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA						
DE OTROS PAISES DEL AREA ANFINA						
20.00 BOLIYANA						
30.00 COLOMBIANA						
40.00 CHILENA						
50.00 PERUANA						
60.00 VENEZOLANA						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
70.00 ARGENTINA						
80.00 BRASILEÑA						
90.00 MEXICANA						
00.00 PARAGUAYA						
00.00 URUGUAYA						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)	
TOTAL	

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: _____ CANTON: _____ PROVINCIA: _____

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES
I.- CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE			200.000.00
10.10	Caja		200.000.00	
10.20	Bancos			
10.30				
12.00	DEUDORES POR CAPITAL			
12.10	Accionistas por acciones suscritas no pagadas			
12.20	Socios por aportaciones suscritas no pagadas			
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			
14.10	Cuentas por Cobrar			
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas o Socios			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas o Socios			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS			
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso o Semielaborados			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones			
20.00	INVERSIONES			
20.10	Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador			
20.15	Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)			
20.20	Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)			
20.25	Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)			
20.30				
II.- FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE			
22.10	Terrenos			
22.20	Maquinarias y Equipos en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	
24.05	Edificios			
24.10	Instalaciones de Edificios			
24.15	Maquinarias			
24.20	Equipos			
24.25	Muebles y Enseres			
24.30	Vehículos			
24.35				
24.40				
24.45				
26.00	INTANGIBLES	Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	
26.10	Patentes			
26.20	Marcas			
26.30	Diseños Industriales			
26.40	Derechos de Autor			
26.50	Procesos no Patentados			
26.60	Concesiones			
26.70				
III.- OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)			
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiza. Acumulada	
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Investigación, etc.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40				
30.50				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada	
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
TOTAL DEL ACTIVO				200.000.00

REPUBLICA



PASIVO			PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00	CUENTAS POR PAGAR			
13.00	OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			
15.00	OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior	
15.10	Quirografarias o Sobregiros			
15.20	Prendarias			
15.30	Hipotecarias			
15.40	Préstamos de Accionis. o Socios			
15.50	Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)			
15.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			
15.70	Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)			
17.00	OTROS			
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00	CUENTAS POR PAGAR			
21.00	OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior	
21.10	Quirografarias o Sobregiros			
21.20	Prendarias			
21.30	Hipotecarias			
21.40	Préstamos de Accionis. o Socios			
21.50	Acreedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)			
21.60	Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.			
23.00	OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)			
25.00	OTROS			
III.- OTROS PASIVOS				
27.00	CREDITOS DIFERIDOS			
29.00	UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)			
31.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			
33.00	CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ			
35.00	CUENTAS EN PARTICIPACION			
37.00	OTROS			
39.00				
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
1.00	CAPITAL SOCIAL			
41.10	Acciones			
41.20	Aportaciones (Cía. Ltda.)	200.000.00		200.000.00
41.30	Capital asignado cías. extranjeras			
3.00	RESERVAS			
43.10	Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)			
43.15	Otras reservas legales (Leyes de Fomento)			
43.20	Estatutarias			
43.30	Facultativas			
5.00	CAPITAL SUPERAUIT			
45.10	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos			
45.20	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
45.30	Otras (Donaciones, etc.)			
45.40	MENOS: Déficit por desvalorizaciones			
V.- GANANCIAS				
47.00	UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
49.00	UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			
TOTAL DEL PASIVO				200.000.00

SUPERINTEND

CUENTAS DE ORDEN

- 0 Fianzas, Garantías y otras deudas solidarias
- 0 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados
- 0 Mercaderías dadas o recibidas en consignación
- 0 Valores recibidos y dados en custodia, etc.

TOTAL

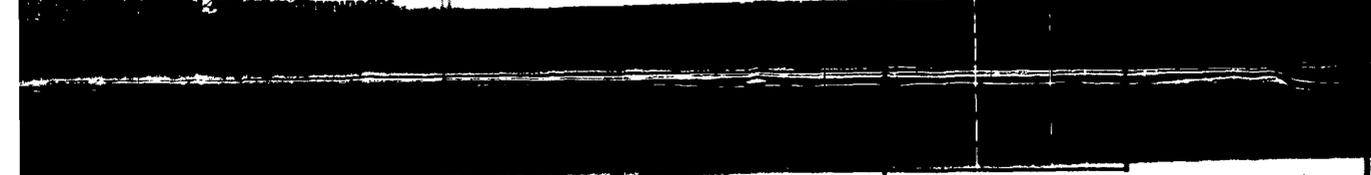
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			
1010 Venta de Mercancías fabricadas por la sociedad			
1012 Ventas de mercancías no fabricadas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semi elaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Venta de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Venta de semovientes			
1022 Venta de productos de minas y Canteras (excepto petróleo)			
1024 Venta de petróleo crudo			
1026 Venta de terrenos (Anótese costo en renglón 3053)			
1028 Venta de edificios, departamentos, oficinas, etc. (Anótese costo en renglón 3054)			
1030 Arrendamientos			
1032 Editoriales, litografías, tipografías			
1034 Energía eléctrica			
1036 Radio y televisión			
1038 Transporte			
1040 Clínicas			
1042 Hoteles			
1044 Espectáculos			
1046 Otros Servicios			

STOS			
200 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de ventas)			
- 2010 Inventario Inicial			
- 2011 Compras en el país			
- 2012 Mercaderías Importadas de Países Pacto Andino			
- 2013 Mercaderías Importadas de Otros Países			
2014 Inventario Final (menos)			(-)

300 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (Costo de producción vendida)			
3010 Materias Primas utilizadas			
- 3011 Inventario Inicial			
- 3012 Compras en el País			
- 3013 Compras en los países del Pacto Andino			
- 3014 Compras en otros países			
- 3015 Inventario Final (menos)			(-)
3020 Mano de Obra Directa			
3030 Gastos de Fabricación			
- 3031 Suministros y materiales			
- 3032 Inventario Inicial			
- 3033 Compras en los países del Pacto Andino			
- 3035 Compras en otros países			
- 3036 Inventario final (menos)			(-)
- 3040 Mano de Obra Indirecta			
- 3041 Depreciación de Activos Fijos			
- 3042 Agua, Luz, Teléfono, etc.			
- 3043 Seguros			
- 3044 Combustibles y lubricantes			
- 3045 Repuestos y accesorios			
- 3046 Empaques y envases			
- 3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación			
- 3048 Mantenimiento y reparaciones			
- 3049 Inventario Inicial de Productos en Proceso			
- 3050 Inventario Final de Productos en Proceso (menos)			(-)



- 4010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
- 4012 Comisiones a empleados y particulares			
- 4014 Beneficios Sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)			
- 4016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones			
- 4018 Propaganda			
- 4020 Fletes			
- 4022 Otros			
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
- 5010 Sueldos y jornales (no incluidos en costos)			
- 5012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15% trabajadores)			
- 5014 Honorarios a miembros del directorio y otros			
- 5016 Arrendamiento de locales			
- 5018 Gastos de Representación			
- 5020 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)			
- 5022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)			
- 5024 Amortización de Intangibles			
- 5026 Amortización de diferidos			
- 5028 Impuestos (excepto a la Renta y Adicionales)			
- 5030 Contribución a la Superintendencia de Cías.			
- 5032 Regalías Pagadas (a las Petroleras)			
- 5034 Otros			

UTILIDAD (PERDIDA EN OPERACION)			
600 OTROS INGRESOS			
6010 Venta o redención de papeles fiduciarios bonos, acciones, etc. (Utilidades percibidas)			
6020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras Compañías			
6030 Intereses devengados			
6040 Comisiones devengadas			
6050 Otros			

700 OTROS GASTOS			
- 7010 Concesiones			
- 7012 Intereses pagados			
- 7014 Deudas Incobrables (Autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
- 7016 Desvalorizaciones			
- 7018 Otros Gastos no especificados			

UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO
(Cuentas 49.00 ó 40.00 Balance)

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Arts. 112 y 266 Ley Cías.)
Resulta por la Junta General de Socios O Accionistas de

A.- UTILIDADES			
10 De ejercicios anteriores			
20 Del presente ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)			

B.- DISTRIBUCION			
01 15% para trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			
02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			
03 Reserva Legal (Arts. 103 y 333 Ley de Compañías)			
04 Para otras Reservas Legales (Leyes de Fomento)			
05 Reservas Estatutarias			
06 Reservas Facultativas			
07 Asignaciones Especiales			
08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias			
09 Para dividendos de los Accionistas o Socios en el País			
10 Para dividendos a los Accionistas o Socios en el Exterior			
11			
TOTAL DISTRIBUIDO			

OBLIGACIONES Y SANCIONES

Las compañías constituidas en el Ecuador sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías -anónimas, en comandita por acciones, de economía mixta y de responsabilidad limitada- están obligadas a enviarla, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el primer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo 1353-A, publicado en el R. O. 720 de 13 de enero de 1975.

Las compañías extranjeras que operan en el Ecuador deben enviar a la Superintendencia de Compañías, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el tercer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo antes mencionado.

Las sanciones previstas en el Decreto 1353-A para los Administradores y para la compañía que no cumplieren con la obligación de enviar, dentro del plazo legal, los documentos constantes en las disposiciones referidas de dicho Decreto, son las siguientes: para el administrador, multa de un mil a diez mil sucres, salvo que, oportunamente, haya comprobado la imposibilidad de presentar aquellos documentos; y para la compañía, multa de cincuenta a quinientos sucres, por cada día de retraso en su presentación.

Todas las compañías sujetas a la vigilancia de la Superintendencia, están obligadas a pagar una contribución anual para su funcionamiento, de conformidad con el art. 427 de la Ley de Compañías, contribución que es fijada en forma general por el Superintendente mediante resolución anual. La mora en el pago de contribuciones a la Superintendencia de Compañías, es sancionada con el máximo interés convencional permitido por la Ley, y para su recaudación el Superintendente tiene jurisdicción coactiva.

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1

Correspondiente al período de _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y Accesorios						
10.6 Muebles y Enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos						
40.1 Arrendamientos Pagados (TOTALES)						
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)						
40.3 Regalías pagadas (Petroleras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros						
40.6 Otros Activos Intangibles						
50. PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas						
50.3 Otros						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería						
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						
80.1 Bancos e Instituciones de Crédito Privado						
80.2 Instituciones Crédito Público						
80.3 De Casa Matriz o filiales						
80.4 De accionistas						
80.5 De otras empresas						
90. INGRESOS VARIOS POR:						
90.0 Acciones de Otras Compañías						
90.1 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
90.2 Intereses Percibidos						
90.3 Arriendos Percibidos						
90.4 Comisiones Ganadas						
90.5 Utilidades Recibidas						
90.6 Concesiones						
90.7 Otros ingresos percibidos						

CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	1)
	2)
Materias Primas más importantes utilizadas	1)
	2)
	3)
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1)
	2)
	3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

[Firma]
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

[Firma]
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 26 de Mayo de 1.975