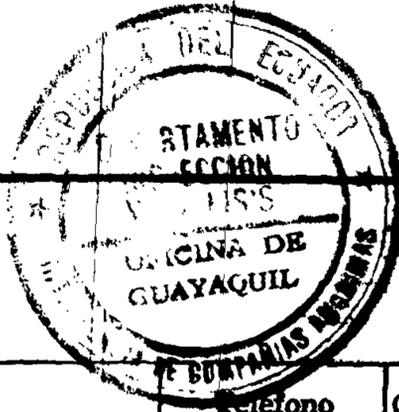


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form 0001

OCT. 1969  
AÑO 1967



Denominación de la Compañía según sus Estatutos:  
**INVERTERRA S.A.-**

	Ciudad	Calle y No,	Telefono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Pedro Carbo 632	5-26700	5.061	
SUCURSALES	-----	-----	-----	-----	
AGENCIAS					

Período del Balance: De: <b>2 de Enero/67</b> al: <b>31 de Diciembre/67.-</b>	Nacionalidad: <b>Ecuatoriana</b> Matrícula de Comercio No: _____	Nº EXPEDIENTE <b>4328-65</b>
---	---	---------------------------------

**NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

**1.- ADMINISTRADORES:**

Presidente: <b>Peter Flagel K.-</b>	Vicepresidente:
Gerente(s) <b>Elena Boloña de Flagel</b>	Subgerente(s):
Directores o Vocales Principales:	Directores o Vocales Suplentes:

**2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):**

Nombre(s) y Cargo(s): <b>Peter Flagel K.-Presidente</b>	
Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): <b>4 de Enero de 1.966</b>	
Para el período de: <b>2 años</b>	
Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: <b>8 de Enero de 1.966</b>	

**3.- COMISARIOS:**

Principal(es): <b>Francisco Carrera E.</b>	
Suplente(s): <b>Francisco Crespo P.-</b>	

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:**

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):	
Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:	

**FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS**

Vencerá el: **27 de Diciembre de 2.015** Plazo de Duración: **50 años**

La CONTABILIDAD está a cargo de: <b>Roberto Uribe Fuentes.-</b> <small>Nombres y Apellidos completos</small>	Domicilio: <b>Guerrero Valenzuela #1.405</b> Registro de la Federación de Contadores No: <b>2446</b>
--	---

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

Número de Trabajadores	Porcentaje de Capital	LEY DE FOMENTO; Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/>
[ ] Empleados	[ ] % Extranjero	Clasificación: _____
[ ] Obreros		No y fecha del ACUERDO MINISTERIAL: _____

**ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Recibido hoy día, a <b>29</b> de <b>Sept.</b> de 19 <b>67</b> , a las <b>11</b> de la <b>mañana</b> con <b>4</b> anexos, constantes en <b>4</b> fojas útiles. <b>CERTIFICO.</b> <b>EL SECRETARIO</b> 	Provincia: [ ] Actividad: [ ] Tipo de Compañía: A: [ ] B: [ ] C: [ ] Acciones y Accionistas: N: [ ] P: [ ] M: [ ] Capital: [0][1][2][3][4][5][6][7][8] Activos: [0][1][2][3][4][5][6][7][8] A. R.: [ ]
---	---

**A C T I V O**

	PARCIALES	TOTALES	Nº
(1) <b>I.—CORRIENTE</b>			
10.00 <b>Disponible</b>			10
10.10 Caja			
10.20 Bancos			
10.30			
12.00 <b>Accionistas y Acciones Suscritas No Pagadas</b>			12
<b>Corto Plazo (hasta un año)</b>			14
14.00 <b>Deudores</b>			
14.10 Cuentas por Cobrar			
14.20 Obligaciones por Cobrar			
14.20 Préstamos a Accionistas			
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
<b>Deudores a Largo Plazo (más de un año)</b>			16
16.10 Cuentas por Cobrar			
16.20 Obligaciones por Cobrar			
16.30 Préstamos a Accionistas			
16.40			
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
18.00 <b>Inventarios</b>			18
18.10 Materias Primas			
18.20 Productos en Proceso			
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40 Suministros y Materiales			
18.50			
18.60 MENOS: Provisiones	(-)		
20.00 <b>Inversiones</b>			
20.10 Participación en Otras Compañías			
20.20			
<b>II.—FIJO</b>			
22.00 <b>No Depreciable</b>			22
22.10 Terrenos			
22.20 Maquinarias en Montaje			
22.30 Proyectos en Curso			
22.40			
24.00 <b>Depreciable</b>	<b>Valor de Adquisición</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>	<b>\$ 253.798,95</b>
24.10 Edificios e Instalaciones			
24.20 Maquinarias y Equipos			
24.30 Muebles, Enseres, etc.			
24.40 Vehículos y otros			
24.50 <b>Inmueble</b>	\$ 170.000,00	\$ 5.100,00	\$ 164.900,00
26.00 <b>Intangible</b>	\$ 101.598,80	\$ 12.699,85	\$ 88.898,95
26.10 Patentes y Marcas	271.500,00	12.299,95	
26.20 Concesiones			
26.30			
26.40 MENOS: Fondo de Amortización		(-)	
<b>III.—OTROS ACTIVOS</b>			
28.00 <b>Acciones Propias Readquiridas</b>			28
30.00 <b>Cargos Diferidos</b>			30
30.10 Gastos de Constitución	\$ 40.613,99		
30.20 Gastos de Exploración y otros			
30.30			
30.40 MENOS: Fondo de Amortización	\$ 8.122,80	(-)	
32.00 <b>Otros Activos No Especificados</b>			32
<b>IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES</b>			
34.00 <b>Revalorizaciones</b>			34
34.10 De Bienes Raíces			
34.20 De monedas y divisas extranjeras			
34.30			
36.00 <b>Desvalorizaciones (MENOS)</b>		(-)	36
36.10 De Bienes Raíces	(-)		
36.20	(-)		
<b>V.—PERDIDAS Y GANANCIAS</b>			
38.00 <b>Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores</b>		15.929,74 " 6.386,29	38
40.00 <b>Pérdidas del presente Ejercicio</b>		" 9.593,45	40
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>\$ 302.269,88</b>	

(2) P A S I V O			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00	Cuentas por Pagar		\$ 43.947,48	\$ 43.947,48	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS			13
	13.10 Quirografarias o Sobregiros				
	13.20 Prendarias				
	13.30 Hipotecarias				
	13.40 Préstamos de Accionistas				
	13.50 Acreedores por Impuestos				
15.00	Otros				15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17.00	Cuentas por Pagar			* 58.322,40	17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS			19
	19.10 Quirografarias o Sobregiros				
	19.20 Prendarias				
	19.30 Hipotecarias		\$ 58.322,40	\$ 58.322,40	
	19.40 Préstamos de Accionistas				
	19.50 Acreedores por Impuestos				
21.00	Otros				21
III.—OTROS PASIVOS					
23.00	Créditos Diferidos				23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)				25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras				27
29.00	Otros				29
IV.—CAPITAL Y RESERVAS					
31.00	Capital Social			* 200.000,00	31
	31.10 Acciones Nominativas				
	31.20 Acciones al Portador		\$ 200.000,00		
33.00	Reservas				33
	33.10 Legal (Art. 327)				
	33.20 Estatutarias				
	33.30 Facultativas				
35.00	Capital - Superavit				35
	35.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
	35.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
	35.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
	35.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones				
V.—PERDIDAS Y GANANCIAS					
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores				37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio				39
TOTAL DEL PASIVO				\$ 302.269,88	

(3) CUENTAS DE ORDEN			
10.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias		
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados		
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación		
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.		
50.00			
TOTAL			

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)			
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha: .....			
A.—UTILIDADES:			
10.10	De Ejercicios Anteriores		
10.20	Del Presente Ejercicio		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)			
B.—DISTRIBUCION:			
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		
20.03	Reserva Legal (Art. 327)		
20.04	Reservas Estatutarias		
20.05	Reservas Facultativas		
20.06	Asignaciones Especiales		
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias		
20.08	Para Dividendos a los Accionistas		
20.09	Otros		
TOTAL DISTRIBUIDO			

(5)

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		\$/ 18.000,00	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales			\$/ 18.000,00
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:			
20.11	Inventario Inicial			
	Cargos durante el ejercicio:			
20.21	COMERCIO Valor, de las compras en el país			
20.22	Valor de las mercaderías importadas			
20.23	Trans. o Devol. de Sucursales			
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales			
20.25	Mano de Obra y Seguro Social			
20.26	Gastos de Fabricación			
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.			
20.28	AGRICULTURA. Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.			
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.			
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta			
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)			
30.40	MENOS: Inventario Final			
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)			\$/ 18.000,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)			
40.10	Arrendamiento de locales			
40.11	Sueldos y Jornales			
40.12	Comisiones de empleados y particulares			
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		\$/ 7.724,50	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)			
40.15	Amortización por Depreciación		* 16.771,28	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)			
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)			
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)		* 1.230,97	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías			
40.19x	Otros Gastos no especificados		* 1.866,90	* 27.593,47
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):			\$/ 9.593,45
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:			
50.10	Intereses y Comisiones Ganados			
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías			
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital			
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:			
60.10	Desvalorizaciones de Activos			
60.11	Otros no especificados			
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA			\$/ 9.593,45
70.00	MENOS: 10% de Utilidades a Trabajadores			
	TOTAL GENERAL			\$/ 9.593,45

(6)

## INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	TOTAL:	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verdico, correcto y completo.**

  
EL PRESIDENTE

  
EL GERENTE

  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Lugar y Fecha 