

Guayaquil, marzo 29 del 2017

Señores

Accionistas

INMOBILIARIA CENTROSUR S.A.

Ciudad.-

De mi consideración:

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Compañías y el Reglamento de Informes Anuales de Administradores a Juntas Generales, publicado en el Registro Oficial No. 44 el 13 de octubre de 1992, en mi calidad de Gerente General de **INMOBILIARIA CENTROSUR S.A.** a continuación pongo a su conocimiento mi informe respecto del ejercicio fiscal 2016:

1. La empresa no cumplió con los objetivos propuestos para el ejercicio económico del año 2016, situación comunicada a la Junta General de Accionistas.
2. Las Compañía no realizó actividades económicas que generaran ingresos durante el presente ejercicio.
3. La empresa no generó utilidades sobre las cuales resolver.
4. En virtud de la situación actual de la compañía, no tengo recomendaciones adicionales relacionadas con las políticas y/o estrategias que deba implementar la compañía.
5. La compañía ha cumplido en legal y debida forma con las disposiciones previstas en la Ley de Propiedad Intelectual y sus correspondientes.
6. En razón de lo expuesto mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2016 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,



MATHIS SEMINARIO MICHELLE CAROLINE

Gerente General