

INMOBILIARIA CENTROSUR S.A.

Guayaquil, Septiembre 2 del 2003.

A los señores Accionistas de

INMOBILIARIA CENTROSUR S.A.

Ciudad.

De acuerdo a lo estipulado en el Estatuto Social de la Compañía y el reglamento de informes de Comisarios, pongo a consideración de ustedes el presente informe para lo cual he cumplido con las disposiciones legales pertinentes.

He revisado el Balance General y demás Estados Financieros del Ejercicio Económico 2.002, siendo éstos de responsabilidad de la Compañía.

Mi revisión fue efectuada de acuerdo a las normas contables.

La correspondencia, libros de actas de Juntas Generales y de Directorio, de Acciones y Accionistas, comprobantes y libros de Contabilidad, se llevan correctamente y además se conservan de conformidad con las disposiciones vigentes

Adicionalmente se revisaron los indicadores financieros correspondientes y éstos reflejan las distintas variaciones financieras.

Muy Atentamente,



COMISARIO



2 SEP 2003