

CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A. EN LIQUIDACIÓN

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014.

1. INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La compañía **CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A. EN LIQUIDACIÓN** se constituyó el 17 de diciembre de 1965, su actividad principal es construcción, planificación y realización de viviendas, locales comerciales, ubicada en Urdesa av. Las aguas e ilanes número 315 El RUC es 0990102112001 y el Expediente 4326.

2. MONEDA NACIONAL

CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A. EN LIQUIDACIÓN, registra sus operaciones y prepara sus estados financieros acurados a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías, además la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

3. BASE DE PRESENTACION SECCION NIIF PARA LAS PYMES

La compañía **CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A. EN LIQUIDACIÓN**, prepara sus estados financieros acurados a las Normas de Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES, autorizadas por la superintendencia de compañías.

El objetivo de la presentación de los estados financieros de **CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A. EN LIQUIDACIÓN**, es la de proporcionar información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas de la Gerencia y demás usuarios que necesiten información específicas de esta compañía.

4. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la compañía son las autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas PYMES.

5. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

5.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

5.1.1. ACTIVO NO CORRIENTE

El saldo del activo no corriente al 31 diciembre 2013, es como se detalla a continuación:
(en U. S. dólares)

<u>TERRENOS</u>	67,536.72
<u>INMUEBLES</u>	157,585.68
<u>MUEBLES Y ENSERES</u>	570.88
<u>(-) DEP ACUMULADA</u>	-14,934.12
TOTAL	210,759.16

5.2 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

5.2 ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

La empresa, generó Ingresos y/o gastos en sus operaciones económicas: Al 31 diciembre 2013

(en U. S. dólares)	
<u>Ingresos de Actividades Ordinarias</u>	0.00
<u>Costos y/o Gastos Operacionales</u>	0.00
Ganancia Bruta	0.00
<u>(-) 15% Participación a Trabajadores</u>	0.00
<u>(-) 22% Impuesto a la Renta</u>	0.00
Ganancia/Pérdida Neta	0.00
<u>(-) Salario Digno</u>	0.00
Resultado del Ejercicio	0.00

5.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

5.3 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 diciembre 2013 la empresa, cuenta con un capital social de \$800.00
Y el capital autorizado consiste en \$800.00 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles
con su valor nominal de \$0.04 cada una respectivamente.

El patrimonio total de la compañía es como sigue:

Al 31 diciembre 2013	
(en U. S. dólares)	
<u>SALDO DEL PERIODO ANTERIOR</u>	211,813.05
<u>CAMBIOS DEL AÑO</u>	-1,053.89
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	210,759.16

5.4 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

5.4 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La empresa cuenta con efectivo de \$0, generado de sus actividades
detalladas en el flujo de efectivo por el método directo

Al 31 diciembre 2013
(en U. S. dólares)

<u>Efectivo procedentes de Actividades de Operación</u>	-7.93
<u>Efectivo procedentes de Actividades de Inversión</u>	
<u>Efectivo utilizado en Actividades de Financiación</u>	
Incremento Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-7.93
<u>Efectivo y Equivalentes al Principio del Periodo</u>	7.93
Efectivo y Equivalentes al Final del Periodo	0.00

6. EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de este informe (2 de marzo del 2015), no existen eventos, que en opinión de la Administración de la compañía, afecten la presentación de los estados financieros al 31 de diciembre del 2014.

Atentamente,


VANIA VIZUETA GARCÍA
CONTADORA