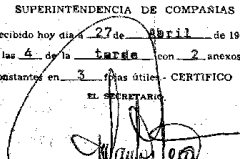



**REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A.		SIGLAS CALUSA		Nº EXPEDIENTE 4326-65	
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y Nº Rumichaca # 828	Teléfono 302908	Casilla Correos 4885	Cable
SUCURSALES					
Período del Balance: De 1 de Enero de 197 2 ; Al 31 de Diciembre de 197 2					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
ADMINISTRADORES:		NOMBRES		NACIONALIDAD	
Presidente:		Ab. Alberto Pincay paz		Ecuatoriana	
Vicepresidente:					
Gerente (s):		Ing. José A. Camposano Luque			
Directores o Vocales Principales:					
Directores o Vocales Suplentes:					
2.- COMISARIOS:					
Principal (es):		Celso A. Pincay Coronel		Ecuatoriana	
Suplente (s):					
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)					
Nombre (s): Ing. José Antonio Camposano Luque		Nacionalidad: Ecuatoriana			
Cargo (s): Gerente					
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:					
Nombre (s):		Nacionalidad:			
Cargo (s) o Designación (es):		Carnet de Domiciliación Nº:			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Nombre y Apellidos (Persona Natural): Jorge Rene Estupifan Mosquera Ecuatoriana		Denominación de la Persona Jurídica:			
Nacionalidad:		Dirección:			
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)					
La Compañía está amparada					
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turismo <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº Fecha					
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS		Provincia 9 Actividad: 5.000			
Recibido hoy día 27 de April de 197 2		Tipo de Compañía: A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/>			
a las 4 de la tarde con 2 anexos		Capital: <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/>			
constantes en 3 folios útiles - CERTIFICO		Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10			
EL SECRETARIO		Informes: A <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> X			
		A. R. 			

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00 DISPONIBLE			\$ 238,222.63	10
10.10 Caja		\$ 22,738.62		
10.20 Bancos		\$ 215,482.91		
10.30				
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				13
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		\$ 282,734.27	\$ 282,734.27	14
14.10 Cuentas por Cobrar				
14.20 Obligaciones por Cobrar				
14.30 Préstamos a Accionistas				
14.40				
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				16
16.10 Cuentas por Cobrar				
16.20 Obligaciones por Cobrar				
16.30 Préstamos a Accionistas				
16.40				
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00 INVENTARIOS				18
18.10 Materias Primas				
18.20 Productos en Proceso				
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40 Suministros y Materiales				
18.50				
18.60 MENOS: Provisiones	(-)			
20.00 INVERSIONES				
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20 Inversiones en el Exterior				
20.30				
II.— FIJO				
22.00 NO DEPRECIABLE				22
22.10 Terrenos				
22.20 Maquinarias en Montaje				
22.30 Proyectos en Curso				
22.40				
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	\$ 343,934.58	24
24.05 Edificios	173,270,99.9	8,663,58	164,607,50	
24.10 Instalaciones de Edificios				
24.15 Maquinarias	349,306,78	204,227,7	145,078,98	
24.20 Equipos				
24.25 Muebles y Enseres	58,095,46	33,846,36	24,249,10	
24.30 Vehículos				
24.35				
24.40				
24.45				
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		26
26.10 Patentes y Marcas				
26.20 Concesiones				
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada		30
30.10 Gastos de Constitución				
30.20 Gastos de Invest. y Exper.				
30.30 Gastos de Exploración				
30.40				
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Revalor.	Amort. Acumulada		34
34.10 Terrenos				
34.20 Edificios				
34.30 Maquinarias				
34.40				
34.50				
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)				36
36.10 De Bienes Reales	(-)			
36.20	(-)			
V.— PERDIDAS				
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			\$ 55,497.23	38
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO			\$ 840,388.71	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I. EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR				11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prenderias, hipotecarias, etc.)		485.638,87	\$ 523.845,69	12
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				13
15.10 Quirografarias o Sobregiros	Acreditadas en el País			
15.20 Prenderias	Acreditadas en el Exterior			
15.30 Hipotecarias				
15.40 Prestamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
II. EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prenderias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			\$ 109.614,84	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros	Acreditadas en el País			
23.20 Prenderias	Acreditadas en el Exterior			
23.30 Hipotecarias		\$ 109.614,84		
23.40 Prestamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Companias)				25
27.00 OTROS				27
III. OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MADRE				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV. CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			\$ 200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			\$ 6.958,18	43
43.10 Legal (Art. 333)		\$ 6.958,18		
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPLEAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Deficit por Desvalorizaciones (-)				
V. GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO		38.176,80	\$ 38.176,80	49
TOTAL DEL PASIVO			\$ 840.388,71	
Cuentas de Orden				
10.00 Fianzas, Garantias y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderias dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Según Resolución de la Junta General de Accionistas				
A. UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)		\$ 38.176,80		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B. DISTRIBUCION				
- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			\$ 5.726,52	
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
- 20.04 Reservas Estatutarias				
- 20.05 Reservas Facultativas				
- 20.06 Asignaciones Especiales				
- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas			\$ 13.800,76	
- 20.09 Otros (Impuesto a la Renta)			\$ 18.649,52	
TOTAL DISTRIBUIDO			\$ 38.176,80	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS		\$ 52.187.787,72
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Mercaderías Importadas		
- 20.13 Inventario Final (Menos)	(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		\$ 1.953.667,81
30.10 Materias Primas Utilizadas		\$ 1.953.667,81
- 30.11 Inventario Inicial		
- 30.12 Compras en el País		
- 30.13 Compras en el Exterior		
- 30.14 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa		
- 30.30 Gastos de Fabricación		
- 30.31 Suministros y Materiales		
- 30.32 Inventario Inicial		
- 30.33 Compras en el País		
- 30.34 Compras en el Exterior		
- 30.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta		
- 30.50 Depreciaciones		
- 30.60 Regalías Pagadas		
- 30.70 Otros		
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
- 30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
- 30.90 Costo Total Artículos Terminados		
- 30.91 Inventario Inicial Artículos Terminados		
- 30.92 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		
40.00 GASTOS EN VENTAS		\$ 214.119,93
- 40.10 Sueldos y Jornales		
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.16 Otros		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
- 50.10 Arrendamiento de Locales		
- 50.12 Sueldos y Jornales		
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizadas por Dir. Gral. de Rentas)		
- 50.16 Depreciaciones		
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
- 50.26 Otros Gastos no especificados		
- 50.28 Total de Gastos de Administración y Ventas	(-)	157.444,96
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		56.672,87
- 60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
- 60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
- 60.30 Regalías		
- 60.40 Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES	(-)	18.499,07
- 70.10 Intereses Pagados		
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Clas. 40.00 ó 40.06 Balance)		
		38.175,80

Los infrascriptos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Gerente: **CAMERANO - LOPEZ S. A.**

EL GERENTE: **CAMERANO - LOPEZ S. A.**

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Lugar y Fecha: **Quayaquil, 15 de Abril de 1.973**

Contador