

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.972

19 JUL 1973
1255

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: CONSTRUCTORA CAMPOSANO LUQUE S.A.		SIGLAS CCU	NO EXPEDIENTE 4326-65
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y N° Rumichaca # 828	Teléfono 302988
SUCURSALES			Casilla Correos 4885
Cable			
Periodo del Balance: De Enero de 1972 Al 31 de Diciembre de 1972			
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1.— ADMINISTRADORES:			
Presidente:	NOMBRES Ab. Alberto Pincay Paz		NACIONALIDAD Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. José A. Camposano Luque		"
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.— COMISARIOS:			
Principal (es)	Celso A. Pincay Coronel		Ecuatoriana
Suplente (s)			
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)			
Nombre (s) Ing. José Antonio Camposano Luque	Cargo (s) Gerente		Nacionalidad Ecuatoriana
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR			
RESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:		Nacionalidad _____	
Nombre (s) _____	Apellido (s) _____	Designación (es) _____	Carnet de Domiciliación N° _____
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:			
Denominación de la Personas Jurídicas:			
Jorge René Estupiñan Mosquera Ecuatoriana			
Número y Apellidos (Personas Naturales) _____ Nacionalidad _____ Dirección: _____			
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)			
La Compañía está Amparada _____			
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turismo <input type="checkbox"/> Otral <input type="checkbox"/> Clasificación: _____			
ACUERDO INTERMINISTERIAL: N° _____ Fecha: _____			
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS		Provincia 9	Actividad: 5-000
Recibido hoy día a 27 de Abril de 1972		Tipo de Compañía: A: <input type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input checked="" type="checkbox"/>	
a las 4 de la tarde con 2 anexos		Capital: <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10	
constantes en 3 fijas útiles - CERTIFICO		Activos: <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10	
EL SECRETARIO:		Informes: A <input type="checkbox"/> Y <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> Y <input checked="" type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	
A P. <i>[Firma]</i>			
EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS <i>[Firma]</i>			

ACTIVO	PARCIALES	TOTALES	Nº
10.00 DISPONIBLE			
10.10 Caja	22.736,62	\$ 238.222,63	10
10.20 Bancos	215.492,03		
10.30			
12.00 ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			
14.10 Cuentas por Cobrar	282.734,27		
14.20 Obligaciones por Cobrar			
14.30 Préstamos a Accionistas			
14.40			
14.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(¹)		
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			
16.10 Cuentas por Cobrar			
16.20 Obligaciones por Cobrar			
16.30 Préstamos a Accionistas			
16.40			
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables	(¹)		
18.00 INVENTARIOS			
18.10 Materias Primas			
18.20 Productos en Proceso			
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40 Suministros y Materiales			
18.50			
18.60 MENOS: Provisiones	(¹)		
20.00 INVERSIONES			
20.10 Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
20.20 Inversiones en el Exterior			
20.30			
II.— FIJO			
22.00 NO DEPRECIABLE			
22.10 Terrenos			
22.20 Maquinaria en Montaje			
22.30 Proyectos en Curso			
22.40			
24.00 DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	
24.05 Edificios	173.270,99	\$ 8.663,56	\$164.606,50
24.10 Instalaciones de Edificios	349.366,75	204.227,77	\$145.028,98
24.15 Maquinarias			
24.20 Equipo			
24.25 Muebles y Enseres	58.095,46	33.846,36	54.249,10
24.30 Vehículos			
24.35			
24.40			
24.45			
26.00 INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada	
26.10 Patentes y Marcas			
26.20 Concesiones			
26.30			
III.— OTROS ACTIVOS			
28.00 ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			
30.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	
30.10 Gastos de Constitución			
30.20 Gastos de Invest. y Exper.			
30.30 Gastos de Exploración			
30.40			
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES			
34.00 REVALORIZACIONES	Valor de Revalor.	Amort. Acumulada	
34.10 Terreno			
34.20 Edificios			
34.30 Maquinarias			
34.40			
35.00 DESVALORIZACIONES (Menos)			
36.10 De Bienes Raíces	(¹)		
36.20	(¹)		
V.— PERDIDAS			
38.00 PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			
TOTAL DEL ACTIVO		\$840.388,71	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	NO
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR		485.658,89	\$ 523.815,69	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (Quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreditor en el País Acreditor en el Exterior			15
15.10 Quirografarias o Sobreiores				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR				19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (Quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreditor en el País Acreditor en el Exterior		\$ 109.614,84	23
23.10 Quirografarias o Sobreiores				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 216 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
30.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATERIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL		\$ 200.000,00		41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS		\$ 6.958,18		43
43.10 Legal (Art. 333)				
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocepcionales de Capital				
45.30 Otros (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	()			
V.— GANANCIAS				
50.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
50.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO		\$ 36.176,82		48
TOTAL DEL PASIVO		\$ 840.388,71		
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Según Resolución de la Junta General de Accionistas				
10.10 De Ejercicio				
10.20 Del Fondo Básico (Cuenta 49.60 del Balance)		\$ 36.176,80		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
B.— DISTRIBUCION				
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 9º del Código del Trabajo)				
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
-20.03 Reserva Legal (Art. 333)				
-20.04 Reservas Estatutarias				
-20.05 Reservas Facultativas				
-20.06 Asignaciones Especiales				
-20.07 Para Reservación de Acciones Propias				
-20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
-20.09 Otros (Impuesto a la Renta)				
TOTAL DISTRIBUIDO		\$ 36.176,80		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		S/ 21.674.787,74
10.00 VENTAS		
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		
- 20.10 Inventario Inicial		
- 20.11 Compras en el País		
- 20.12 Compras en el Exterior		
- 20.13 Inventarios en el Exterior (Méjico)		
- 20.14 Alquileres Otras Direcciones		
- 20.20 Gastos de Fabricación		
- 20.30 Suministros y Materiales		
- 20.32 Inventario Inicial		
- 20.33 Compras en el País		
- 20.34 Compras en el Exterior		
- 20.35 Inventario Final (Menos)	(-)	
- 20.40 Mano de Obra Indirecta		
- 20.50 Depreciaciones		
- 20.60 Liquidaciones		
- 20.70 Impuestos		
- 20.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
- 20.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
- 20.82 Costo Total Artículos Terminados		
- 20.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
- 20.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
UTILIDAD BRUTA		S/ 214.119,93
40.00 GASTOS EN VENTAS		
- 40.10 Sueldos y Jornales		
- 40.12 Comisiones a Empresarios y Particulares		
- 40.14 Beneficios Sociales, indemnizaciones y Otras de Ley		
- 40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
- 50.10 Gastos de Oficina y Locales		
- 50.12 Sueldos y Jornales		
- 50.14 Deudas Inscrutables (Autorizadas por Dr. Oficial de Renta)		
- 50.16 Depreciaciones	55.614,98	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)	3.555,27	
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)	94,80	
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adiciones)		
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías		
- 50.26 Otros Gastos no especificados		
Total de Gastos de Administración y Ventas		157.444,15
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		56.675,80
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		
- 60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
- 60.12 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
- 60.14 Intereses		
- 60.40 Otras		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		
- 70.10 Intereses Pagados		
- 70.20 Desvalorizaciones		
- 70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Clas. 49.00 ó 40.00 Balance)		38.176,80
Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaran que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.		
<p>GERENTE: <i>Guillermo Llano S.</i> <i>Guillermo Llano S.</i> EL GERENTE, <i>Guillermo Llano S.</i></p> <p>CONTADOR: <i>W. Contador</i> <i>W. Contador</i></p>		
Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.		
Lugar y Fecha: Guayaquil, 16 de Abril de 1.973		
Comisario: <i>Comisario</i> <i>Comisario</i>		