

Guayaquil, Abril 27 del 2004

Señores
Accionistas de Inmobiliaria Ostianasa S.A.
Ciudad.-

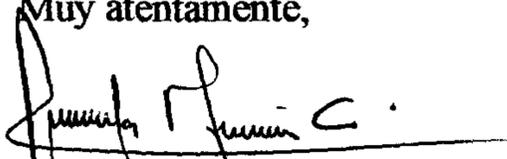
De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la Compañía Inmobiliaria Ostianasa S.A. y de conformidad con las funciones que, según la ley y el Reglamento, me competen y de conformidad con las atribuciones que el estatuto de la compañía me otorga, presento a ustedes el siguiente informe.

Para cumplir con lo dispuesto en el Artículo de la ley de compañías vigente, he revisado el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2003 los Libros y Actas de Junta General de Accionistas, se llevan y mantienen adecuadamente, de la misma manera la conservación y custodia de los bienes de la compañía.

Por lo expuesto someto a su consideración la aprobación final del balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias, por el año terminado en esa fecha.

Muy atentamente,



Amada Moreira
Comisario



28 FEB 2004