

AGRICOLA BARRILETE S.A.

Asiselo Garay 603 y Colón Esq. – Teléfonos 2452094-2452095
Guayaquil - Ecuador

GUAYAQUIL, ABRIL 27 /2006



SEÑORES:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
CIUDAD.

REF. EXPEDIENTE 43189

ADJUNTO A LA PRESENTE HACEMOS LLEGAR INFORME DEL AUDITOR EXTERNO DE LA COMPAÑÍA AGRICOLA BARRILETE BARRILESA POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002.

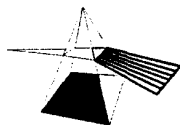
POR LA ATENCION QUE LE PRESTE A LA PRESENTE, NOS SUSCRIBIMOS DE USTEDES.

ATENTAMENTE,


Alfredo Yunes Dahik
GERENTE GENERAL

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DE 2002
JUNTO CON INFORME DEL AUDITOR**



**AUDIHOLDER C. LTDA.
SC-RNAE-526**

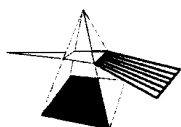
AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.

INFORME SOBRE EL EXAMEN DE LOS

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL

31 DE DICIEMBRE DE 2002



AUDIHOLDER C. LTDA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

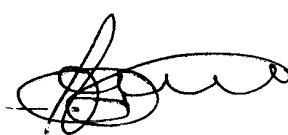
A los Accionistas

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.**, al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el Patrimonio de los Accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptados en el Ecuador. Dichas normas requieren de una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de los Estos Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoria incluye el examen, basado en pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas por los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para nuestra opinión
3. En nuestra opinión los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.**, al 31 de diciembre de 2002 los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2002 de **AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.**, requerido por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.


AUDIHOLDER C. LTDA.
SC- RNAE 526

Abril 10 del 2006
Guayaquil, Ecuador


C.P.A. CARLOS ESPINOZA NARANJO
SOCIO No. 12078

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>Expresado en Dolares</u>
ACTIVO CORRIENTE:		
Cuentas por Cobrar	2	328.900,23
Otros Activos Corrientes	3	<u>4.760,99</u>
Total Activo Corriente		<u>333.661,22</u>
PROPIEDADES, NETO	4	
Terrenos		76.243,61
Construcciones e Infraestructura		<u>73.585,96</u>
TOTAL		149.829,47
(-) Depreciación Acumulada		<u>(12.950,99)</u>
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETOS		<u>136.878,48</u>
CARGOS DIFERIDOS	5	
Gastos de Constitución y Organización		2.857,85
Gastos Implantación Cultivo Hcda.		<u>574.870,91</u>
TOTAL		577.728,76
(-) Amortización Acumulada		<u>(165.287,94)</u>
TOTAL CARGOS DIFERIDOS		<u>412.440,82</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>882.980,52</u>

Ver Notas de los Estados Financieros

	<u>NOTAS</u>	<u>Expresado en Dolares</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CORRIENTE:		
Pasivos Acumulados	6	1.425,78
Total Pasivo Corriente		1.425,78
DEUDA A LARGO PLAZO		
Obligaciones Bancarias L/P	7	828.483,97
Total Deuda a Largo Plazo		828.483,97
TOTAL PASIVOS		829.909,75
<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>		
Capital Social	8	16.000,00
Aportes Futura Capitalización	9	1.950,00
Reserva de Capital		33.408,16
Utilidad del Ejercicio		1.712,60
Total Patrimonio		53.070,76
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		882.980,51

Ver Notas de los Estados Financieros

AGRICOLA BARRILETE BARRILES S.A.
ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

	(Dolares)
INGRESOS NO OPERACIONALES	<u>88.000,00</u>
UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA	<u>88.000,00</u>
 GASTOS OPERACIONALES:	
Administrativos	19.159,88
Financieros	<u>67.127,52</u>
 TOTAL	 <u>86.287,40</u>
 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES	 <u>1.712,60</u>
PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA	 <u> </u>

Ver Notas de los Estados Financieros

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.
ESTADO DE FLUJO DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

	(Dolares)
<u>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO</u>	
Utilidad Neta	1.712,60
Ajuste para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación y financiamiento:	
Depreciaciones y Amortizaciones	3.679,30
Ajuste Varios	(352,28)
	(6.00)
Cambios en Activos y Pasivos de Operación y Financiamiento:	
Aumento de Documentos y Ctas. por Cobrar	(13.004,42)
Disminución en Cuentas por Pagar	(3.379,90)
Disminución en Pasivos Acumulados	(287,72)
Disminución en Activo Diferido	271.229,60
Ajuste por Reserva de Capital	<u>(259.588,18)</u>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO Y PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y FINANCIAMIENTO	<u>- 0 -</u>
<u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	
Actividades de Inversión	<u>- 0 -</u>
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>- 0 -</u>
<u>NETO DE CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA</u>	
Caja y equivalente de Caja al principio del año	<u>- 0 -</u>
CAJA Y EQUIVALENTE DE CAJA AL FINAL DEL AÑO	<u>- 0 -</u>

Ver Notas a los Estados Financieros

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL: 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(En Dolares)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUT. CAPITALIZA.	RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	RESERVA DE CAPITAL	UTIL. (PERD.) ACUMULADA	UTIL. (PERD.) NETA EJERCICIO	TOTAL
Saldos a Dic. 31/2002	16.000,00	1.950,00	- 0 -	33.408,16	- 0 -	- 0 -	51.358,16
Utilidad del Ejercicio	-0-	-0-	- 0 -	- 0 -	- 0 -	1.712,60	1.712,60
DICIEMBRE 31/2002	<u>16.000,00</u>	<u>1.950,00</u>	<u>- 0 -</u>	<u>33.408,16</u>	<u>- 0 -</u>	<u>315.289</u>	<u>53.070,76</u>

Ver Notas de los Estados Financieros

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002**

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

OBJETO DE LA COMPAÑIA

AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A., es una sociedad Anónima que tiene por objeto principal dedicarse al Cultivo y Comercialización de Productos Agrícolas. La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, el día 20 de Enero de 1986

AJUSTES A PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS

La compañía lleva su contabilidad de acuerdo con las disposiciones de la ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento, y son preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados promulgados por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, en el presente año no han sido necesarios asientos de memorandum para ajustar los Estados Financieros adjuntos, los mismos están presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados

Bases de Presentación.- Los Estados Financieros adjuntos fueron preparados aplicando los procedimientos y las políticas contables establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad

CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA

Para propósitos del estado de flujos de caja, la Compañía incluyó en esta cuenta los saldos de caja y bancos liquidables y convertibles en efectivo hasta 60 días.

VALUACIÓN DE PROPIEDADES.- El costo de las propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 10 para construcciones e infraestructura.

Participación de Trabajadores.- La provisión para participación de trabajadores estas constituida de acuerdo con la tasa del 15% sobre las utilidades del ejercicio.

Impuesto a la Renta.- La provisión para impuesto a la renta esta constituida a la tasa del 25%

INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

Cambios en los índices de precios al Consumidor.- El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos

AÑO TERMINADO	VARIACION
<u>31 DICIEMBRE</u>	<u>PORCENTUAL</u>
1997	30
1998	45
1999	61
2000	91
2001	22

Cargos Diferidos.- Los cargos diferidos corresponden a Gastos de Constitución y Organización, Gastos Implantación Cultivo Hacienda. El costo incluye las revalorizaciones de acuerdo con disposiciones legales vigentes, los mismos son amortizados de acuerdo con el método de línea recta .

NOTA 2. CUENTAS POR COBRAR

El saldo de las Cuentas por Cobrar está constituido como sigue:

	(Dolares)
Otras Cuentas por Cobrar	328.900,23
TOTAL	<u>328.900,23</u>

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

NOTA 3. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Al 31 de Diciembre de 2002, Otros Activos Corrientes consisten en:

Anticipo a Accionistas	4.760,99
Total	<u>4.760,99</u>

NOTA 4. PROPIEDADES MAQUINARIAS Y EQUIPOS (AL COSTO ADQUISITIVO + REVALORIZACIONES)

Al 31 de diciembre de 2002, el detalle de las propiedades es como sigue:

	<u>SALDOS AL</u> <u>31-12-01</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES</u> <u>RETIROS</u>	<u>SALDOS AL</u> <u>31-12-02</u>
NO DEPRECIABLES				
Terrenos	76.243,61	-0-	-0-	76.243,61
DEPRECIABLES				
Construcciones e Infraestructura	73.585,96	-0-	-0-	73.585,96
	149.829,47	-0-	-0-	149.829,47
(-) Depreciación Acumulada	(9.271,69)	(3.679,30)	-0-	(12.950,99)
TOTAL	140.557,78	(3.679,30)	-0-	136.878,48

NOTA 5. CARGO DIFERIDOS

Los cargos Diferidos como sigue:

	(Dolares)
Gastos Constitución	2.857,85
Gastos Implantación Cultivo Hacienda	574.870,91
	577.728,76
(-) Amortización Acumulada	165.287,94
TOTAL	412.440,82

NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2002, se componian de:

	(Dolares)
Cuentas por Pagar Contratistas	1.425,78
TOTAL	1.425,78

NOTA 7. OTRAS CUENTAS POR PAGAR L/P

Al 31 de Diciembre del 2002, es como sigue:

	(Dólares)
Caribbean Financial International Corp.	438.228,00
Inversiones Rogosa	<u>390.255,97</u>
TOTAL	<u>828.483,97</u>

NOTA 8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2002, el Capital Social de la Compañía esta constituida como sigue:

		<u>%</u>
Interauto Cia. Ltda.	8.000,00	50
Proempress Panamá	<u>8.000,00</u>	<u>50</u>
TOTAL	<u>16.000,00</u>	<u>100</u>

NOTA 9. AUMENTO CAPITAL EN TRAMITE

Al 31 de Diciembre de 2002, el Aumento de Capital esta constituido por un saldo de US\$1.950,00

NOTA 10. CONTINGENCIAS

Al 31 de Diciembre del 2002 la compañía no presenta saldos en los Activos y Pasivos Contingentes.

NOTA 11. Ningún evento ha ocurrido posterior a la fecha del Balance General y la fecha del dictamen que pudiera requerir ajuste a, o revelación en, los Estados Financieros de "AGRICOLA BARRILETE BARRILESA S.A.", al 31 de Diciembre de 2002.