

INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Guayaquil, 15 de Abril del 2009

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOMARIUXI C.A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

A través del ART.298 se ha cumplido con la Ley de Compañías y los estatutos establecidos, presento a vuestra consideración las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2008.

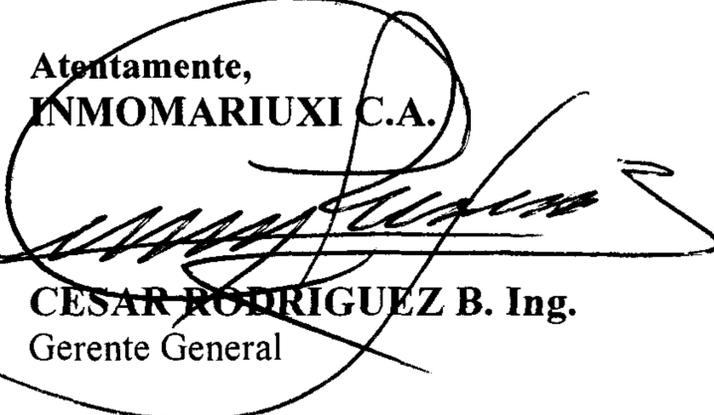
Durante el año 2008 la empresa se dedicó a construcciones varias, en cuanto a proyectos en curso ejecutándose unos en su totalidad y otros pendientes de concluir en el año siguiente. Los proyectos fueron manejados cumpliendo con todas las especificaciones técnicas necesarias y en el tiempo que ha requerido cada una de las obras terminadas, contando con los recursos humanos indispensables con un adecuado nivel de preparación.

Al cierre del ejercicio tenemos activos totales que cubren nuestras obligaciones con terceros, instituciones bancarias y accionistas sin problema alguno, situación similar a la del año precedente. Los activos totales tuvieron una disminución del 52% respecto al año anterior, Las obligaciones con terceros se disminuyeron en 47% y las obligaciones con accionistas en un 61%.

Los resultados de las operaciones del año terminaron con una utilidad de US\$ 683.721.84 antes de impuestos y apropiación de reservas, un 50% menor respecto al año anterior. Se repartieron al Accionista mayoritario el valor de US\$ 293.743.84, quedando utilidades no distribuidas de años anteriores de USD 1.693.619.09.

Pongo a conocimiento y aprobación de Uds., el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico 2008, que muestran la situación de la compañía y que han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,
INMOMARIUXI C.A.


CESAR RODRIGUEZ B. Ing.
Gerente General

CR/ds

