



INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

INFORME DEL ING. ALFREDO RODRIGUEZ QUINTERO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOMARIUXI C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2019.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2019.

1.- ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Inmomariuxi C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectura, administrar bienes inmuebles urbanos y rurales, etc.

2.- ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente periodo

RUBROS	2018	2019
ACTIVO TOTAL	14,548,022.64	20,422,356.72
CORRIENTE	11,301,489.47	14,702,944.97
OTROS ACTIVOS	3,246,533.17	5,719,411.75
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	14,548,022.64	20,422,356.72
PASIVO	9,325,331.72	14,841,735.79
PATRIMONIO NETO	5,222,690.92	5,580,620.93

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2019, estos dan una utilidad de USD796,155.98 (Setecientos Noventa y Seis Mil Ciento Cincuenta y Cinco dólares con 98 centavos).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	796,155.98
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	119,423.40
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	258,108.58
IMPUESTOS DIFERIDOS	-2,401.71
RESERVA LEGAL	42,102.57
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	378,923.14

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2019 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Atentamente,
Inmomariuxi C.A.


ING. ALFREDO RODRIGUEZ QUINTERO
GERENTE GENERAL
C.I.0908944705