

INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA INMOMARIUXI C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2014.

1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Inmomariuxi C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectura, administrar bienes inmuebles urbanos y rurales, etc.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

<u>RUBROS</u>	<u>2013</u>	<u>2014</u>
ACTIVO TOTAL	<u>12,848,899.06</u>	<u>15,957,696.81</u>
CORRIENTE	11,076,323.67	12,868,218.95
OTROS ACTIVOS	1,772,575.39	3,089,477.86
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>12,848,899.06</u>	<u>15,957,696.81</u>
PASIVO	<u>11,300,104.95</u>	<u>13,918,528.67</u>
PATRIMONIO NETO	1,548,794.11	2,039,168.14

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

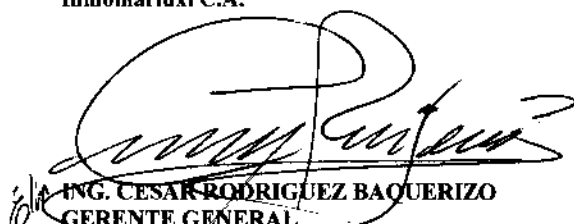
Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2013, estos dan una utilidad de USD\$1,404,431.77 (Un Millón Cuatrocientos Cuatro Mil Cuatrocientos Treinta y Un dólares con 77 centavos).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	1,404,431.77
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	210,664.76
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	329,980.13
GASTOS IMPUESTOS DIFERIDOS	-7,381.74
RESERVA LEGAL	87,116.86
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	784,051.77

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2014 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Atentamente,
Inmomariuxi C.A.


ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE GENERAL
C.I.0902363670