

**INMOMARIUXI C. A.**  
**INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA**  
**INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

**INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOMARIUXI C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2013.

**1. - ASPECTOS GENERALES.**

La Compañía Inmomariuxi C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectura, administrar bienes inmuebles urbanos y rurales, etc.

**2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

<u>RUBROS</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>
ACTIVO TOTAL	<u>13,739,251.22</u>	<u>12,848,899.06</u>
CORRIENTE	11,898,864.86	11,076,323.67
OTROS ACTIVOS	1,840,386.36	1,772,575.39
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>13,739,251.22</u>	<u>12,848,899.06</u>
PASIVO	12,524,081.40	11,300,104.95
PATRIMONIO NETO	<u>1,215,169.82</u>	<u>1,548,794.11</u>

**3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO**

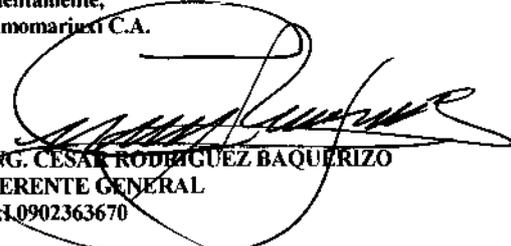
Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2013, estos dan una utilidad de USD\$737,880.11 (Setecientos Treinta y Siete Mil Ochocientos Ochenta dólares con Once centavos).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	737,880.11
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	110,682.02
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	214,477.96
GASTOS IMPUESTOS DIFERIDOS	79,095.84
RESERVA LEGAL	33,362.43
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	300,261.86

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2013 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Atentamente,  
Inmomariuxi C.A.

  
ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO  
GERENTE GENERAL  
C.I.0902363670