

**INMOMARIUXI C. A.**  
**INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA**  
**INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

**INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOMARIUXI C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2012.

**1. – ASPECTOS GENERALES.**

La Compañía Inmomariuxi C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectura, administrar bienes inmuebles urbanos y rurales, etc.

**2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente periodo

<u>RUBROS</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
ACTIVO TOTAL	<u>13,414,183.64</u>	<u>13,739,251.22</u>
CORRIENTE	11,177,523.51	11,898,864.86
OTROS ACTIVOS	2,236,660.13	1,840,386.36
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>13,414,183.64</u>	<u>13,739,251.22</u>
PASIVO	11,749,446.14	12,524,081.40
PATRIMONIO NETO	1,664,737.50	1,215,169.82

**3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO**

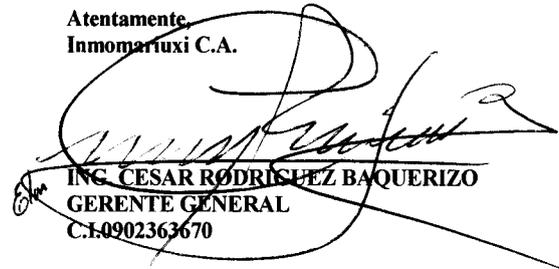
Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2012, estos dan una utilidad de USD\$752,775.56 (Setecientos Cincuenta y Dos Mil Setecientos Setenta y Cinco dólares con Cincuenta y Seis centavos).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	752,775.56
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	112,916.33
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	153,577.71
GASTOS IMPUESTOS DIFERIDOS	21,505.27
RESERVA LEGAL	46,477.62
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	418,298.62

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2012 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Atentamente,  
Inmomariuxi C.A.

  
ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO  
GERENTE GENERAL  
C.I.0902363670