



**INMOMARIUXI C. A.**  
**INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA**  
**INMOBILIARIA ALRAFA C. A.**

**INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOMARIUXI C.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2011.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2011.

**1. - ASPECTOS GENERALES.**

La Compañía Inmomariuxi C.A., tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la ejecución de obras de ingeniería civil y arquitectura, administrar bienes inmuebles urbanos y rurales, etc.

**2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente periodo

<u>RUBROS</u>	<u>2010</u>	<u>2011</u>
ACTIVO TOTAL	<u>8,723,950.24</u>	<u>13,414,183.64</u>
CORRIENTE	6,001,418.33	11,177,523.51
OTROS ACTIVOS	2,722,531.91	2,236,660.13
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>8,723,950.24</u>	<u>13,414,183.64</u>
PASIVO	6,966,950.33	11,749,446.14
PATRIMONIO NETO	1,756,999.91	1,664,737.50

**3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO**

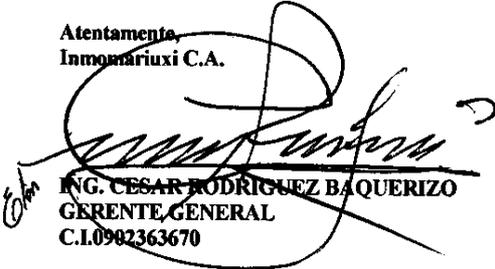
Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2011, estos dan una utilidad de USD\$1,537,161.94 (Un Millón Quinientos Treinta y Siete Mil Ciento Sesenta y Un dólares con Noventa y Cuatro centavos).

Pongo en consideración de ustedes la distribución de los resultados, el mismo que se halla basado en las disposiciones legales vigentes.

UTILIDAD OPERACIONAL NETA	1,537,161.94
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES	230,574.29
IMPUESTO A LA RENTA	221,727.96
IMPUESTOS DIFERIDOS	68,922.00
RESERVA LEGAL	101,593.77
RESERVA FACULTATIVA/DIVIDENDOS A DISTRIBUIR	914,343.92

Una vez expuesta la situación de la compañía en el año 2011 agradezco a los Señores accionistas por el apoyo y los valiosos consejos para así lograr una administración adecuada para sus intereses.

Atentamente  
Inmomariuxi C.A.

  
ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO  
GERENTE GENERAL  
C.I.0982363670

