

Guayaquil, Marzo 28 de 2005

Señores accionistas de
INMOBILIARIA SABINSA S.A.
Ciudad.-

Estimados Accionistas:

De conformidad con la ley y lo indicado en los Estatutos de la Compañía, procedo a presentar un informe sobre la administración de la compañía durante el ejercicio económico al 31 de Diciembre de 2004.

Comunico a ustedes que nuestras obligaciones tributarias y legales se encuentran al día.

La empresa posee las respectivas licencias correspondientes a los programas utilizados en la computadora de propiedad de la compañía, por lo tanto se ha dado cumplimiento a todas las normas inherentes a la propiedad intelectual y derechos de autor.

La administración a mi cargo durante el ejercicio de 2004, se ha desarrollado de una manera normal no teniendo ningún problema de carácter legal, y siempre cumpliendo con las disposiciones emitidas por los establecimientos de control.

La compañía aún no inicia sus actividades operacionales.

Es todo cuanto puedo informar sobre mi gestión realizada en este ejercicio económico del año 2004, por lo que pido señores Accionistas que en la próxima Junta General de Accionistas que se lleve a cabo se sirvan aprobar mi informe, los estados financieros y el informe de comisario adjunto.

Atentamente,


Dr. Sabino Hernández M.
487 **Presidente**

