

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

1 ACTIVIDAD

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.- (La Compañía) fue constituida en Guayaquil el 17 de enero de 1986. Tiene por objeto dedicarse entre otras cosas a realizar trabajos de prospección, exploración, explotación, tratamiento, industrialización y comercialización de minerales metálicos y no metálicos, así como la importación, venta y distribución de maquinarias y equipos relacionados en la actividad minera. En la actualidad realiza actividades de exploración, explotación y comercialización de minerales en el Cantón Zaruma.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	%
2014	3,7%
2013	2,7%
2012	4,1%

2 BASE DE PRESENTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF

Declaración de cumplimiento - La Administración de la Compañía declara que a partir del 1 de enero del 2011, elabora y presenta sus estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF de conformidad con la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008. El efecto en el año 2011 de la adopción de estas normas contables originó una disminución de activo y patrimonio de US\$ 93 y US\$ 2.971, y un aumento de pasivo de US\$ 2.878.

Al 31 de diciembre del 2011, la Compañía registró en la cuenta Resultados acumulados por adopción de NIIF, ajuste con saldo acreedor por US\$ 1.834.695 por el reavalúo de propiedades y equipos y ajuste con saldo deudor por US\$ 86.520 por jubilación patronal.

Bases de preparación - Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico, excepto por las edificaciones, campamentos, instalaciones, equipos de transporte, maquinarias y otros equipos que están registrados al valor del avalúo comercial y, por las obligaciones por beneficios a los empleados a largo plazo que son valorizadas en base a métodos actuariales. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos. La moneda utilizada en el registro de las transacciones es el Dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de plena circulación en el Ecuador desde el 13 de marzo del 2000, en la que se emitió la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, publicada en el Suplemento al Registro Oficial No. 34 de marzo 13 del 2000.

3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Propiedad, planta y equipo.- El activo fijo contabilizado al 30 de abril del 2000 está valorizado de acuerdo al procedimiento establecido en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 y las compras posteriores a esa fecha, al costo de adquisición, menos las

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Propiedad, planta y equipo (Continuación).

El valor neto del activo fijo revaluado no excede, en su conjunto, el valor recuperable. El valor revalorizado de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a las operaciones del año. Las mejoras y reparaciones de importancia que extienden la vida útil o incrementan la capacidad productiva de los activos se capitalizan.

El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios e instalaciones	5 y 10%
Maquinarias y equipos	10%
Vehículos	20%
Otros activos	10%
Equipos de Computación y software	33,33%
Muebles y Enseres	10%

Inventarios. - Los inventarios se encuentran valorados y registrados al costo de adquisición o producción.

Gastos de investigación y desarrollo. - Todos los gastos operativos efectuados en la fase de exploración de cada zona son diferidos para ser amortizados en un período de diez años, a partir de la explotación a capacidad normal de cada zona, a base de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento General. A partir de abril 28 de 1994 la compañía inició la exploración de minerales y en agosto 8 de 1998 la actividad simultánea de exploración de unos sectores y explotación en otros.

Reserva legal. - La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Resultados acumulados - Reserva de Capital. - Se origina por los ajustes provenientes de la corrección monetaria que se realizaron hasta el ejercicio de año 2000. El saldo de la cuenta Reserva de Capital no puede distribuirse como utilidad a los accionistas, pudiendo sin embargo ser objeto de capitalización o devolución en caso de liquidación de la empresa. También puede ser utilizado para absorber pérdidas acumuladas.

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Resultados acumulados por adopción de NIIF.- Se origina por los ajustes efectuados al término del periodo de transición de las NIIF y cuyos efectos se contabilizaron en el año 2011. De conformidad con lo establecido en la Resolución No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.007 emitida por la Superintendencia de Compañías el 9 de septiembre del 2011, los ajustes serán registrados directamente en el patrimonio y su saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; también puede ser utilizado para absorber pérdidas o devuelto en caso de liquidación de la compañía.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 el saldo está constituido por:

	(US Dólares)
Neto de ajustes de activos y pasivos en Minecsa	9.523
Revaluó de propiedades Minecsa	1.834.695
Jubilación patronal y desahucio	(86.520)
	<u>1.757.698</u>

Participación de trabajadores.- De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 10% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del periodo en que se devenga.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno para el año 2014 y 2013 estableció la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades. En caso de que la utilidad del año o parte de ella sea capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye 10 puntos porcentuales, siendo requisito indispensable formalizarla con la inscripción en el Registro Mercantil.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

4 EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, está compuesto como sigue:

	2014	2013
	(US dólares)	
Caja	196	190
Bancos locales	<u>75.111</u>	<u>12.224</u>
Total	<u>75.307</u>	<u>12.414</u>

Al 31 de diciembre del 2014, bancos locales representa cuentas corrientes y de ahorros en bancos del país; incluye principalmente saldos en cuentas del Banco de Machala S.A. por US\$ 75.061; mientras que al 31 de diciembre del 2013 incluye principalmente saldos en

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

5 INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de diciembre del 2014, representa certificado de inversión en FIRESA por US\$ 13.500; mientras que al 31 de diciembre del 2013 está compuesto por certificado de compra 221.773 gramos en barras bullions por US\$ 1.241.500 y certificado de inversión por US\$ 23.000.

6 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas y documentos por cobrar consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Clientes	55.846	0
Anticipos a proveedores	4.410	2.429
Servicio de Rentas Internas	15.000	0
Otros	4.906	5.358
Total	<u>80.162</u>	<u>7.787</u>

Al 31 de diciembre del 2014, cuentas por cobrar clientes representa ventas de barras bullions por US\$ 55.846.

7 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los inventarios consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Materiales y suministros	161.307	338.403
Total	<u>161.307</u>	<u>338.403</u>

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 representa materiales, suministros y equipos necesarios para la producción; incluye principalmente saldos por US\$ 31.393 y US\$ 296.455 de materiales en las Bodegas de Guayaquil, respectivamente.

La compañía no ha efectuado provisiones por deterioro de inventarios.

8 PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los pagos anticipados consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Seguros	708	4.440
Total	<u>708</u>	<u>4.440</u>

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

9 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los activos por impuestos corrientes representan:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Impuesto al valor agregado	304.630	119.608
Impuesto a la renta	37.678	94.992
Crédito tributario (IVA)	<u>466.159</u>	<u>338.211</u>
Total	<u>808.467</u>	<u>552.811</u>

Al 31 de diciembre del 2014, Impuesto a la renta incluye principalmente anticipo de impuesto a la renta por US\$ 35.033 correspondiente al pago del anticipo de impuesto a la renta; mientras que al 31 de diciembre del 2013, Impuesto a la renta incluye principalmente anticipo de impuesto a la renta por US\$ 33.933 correspondiente al pago del anticipo de impuesto a la renta y créditos tributarios de años anteriores por US\$ 53.553.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, Impuesto al valor agregado representa valores a favor de la Compañía, por el pago del IVA en la compra de bienes y servicios recibidos.

10 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2014, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

<u>Cuentas</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-13</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-14</u>
<u>Costo:</u>	(US dólares)		
Infraestructura minera	1.591.722		1.591.722
Maquinarias y equipos	270.159	21.253	291.412
Equipos de comunicación	2.011		2.011
Muebles y enseres	5.669		5.669
Equipos de computación	2.746		2.746
Vehículos	156.678		156.678
Campamentos mineros y otros	3.111		3.111
Construcciones en proceso	10.336		10.336
Herramientas	21.759		21.759
Otros	<u>8.586</u>		<u>8.586</u>
Subtotal	2.072.777	21.253	2.094.030
Depreciación acumulada	<u>(187.548)</u>	<u>(2.556)</u>	<u>(190.104)</u>
Total	<u>1.885.229</u>	<u>18.697</u>	<u>1.903.926</u>

11 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas por cobrar a largo plazo consisten de lo siguiente:

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

11 CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO (Continuación)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Compañías relacionadas	<u>6.037</u>	<u>0</u>
Total	<u>6.037</u>	<u>0</u>

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan créditos otorgados a las compañías del grupo para el desarrollo de todas las fases de actividades mineras y de ejecución de trabajos, proyectos y obras, las mismas que no tienen fecha de vencimiento ni generan intereses.

12 ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los cargos diferidos consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Gastos de investigación y desarrollo	4.962.583	4.962.583
Programas de computación	1.680	1.680
Programas de manejo ambiental	21.877	21.877
Otros	<u>306.125</u>	<u>306.125</u>
Subtotal	5.292.265	5.292.265
(-) Amortización	<u>(2.269.296)</u>	<u>(2.269.296)</u>
Total	<u>3.022.969</u>	<u>3.022.969</u>

Gastos de investigación y desarrollo al 31 de diciembre del 2014 y 2013, representa pagos efectuados durante el proceso de los estudios de factibilidad e investigación de las zonas mineras a explotarse.

13 OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, otros activos consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Certificados de aportación CORPEI	1.276	1.276
Otros	<u>24</u>	<u>0</u>
Total	<u>1.300</u>	<u>1.276</u>

Certificados de aportación al CORPEI representa cuotas canceladas a dicha institución, que posteriormente son transformadas en certificados que se redimen a largo plazo.

14 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

14 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (Continuación)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Proveedores	752.116	220.181
SRI	215.262	179.438
IESS por pagar	10.741	37.494
Empleados	28.007	48.773
Cuentas por pagar varias	4.348	14.168
Total	<u>1.010.474</u>	<u>500.054</u>

Proveedores al 31 de diciembre del 2014 y 2013, representa facturas por la compra de materiales y suministros necesarios para la producción.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, SRI representan principalmente regalías por la venta del mineral por US\$ 99.232 y US\$ 74.473 respectivamente, provisión de impuesto a la renta por US\$ 59.787 y US\$ 43.794 respectivamente y retenciones de IVA por US\$ 4.339 y US\$ 38.784 respectivamente.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, IESS por Pagar corresponde principalmente a la provisión del aporte patronal por US\$ 5.506 y US\$ 16.993 respectivamente.

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, empleados incluye principalmente sueldos a diciembre por US\$ 28.007 y US\$ 48.773 respectivamente.

15 BENEFICIOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 beneficios acumulados por pagar consiste de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Décimo tercer sueldo	3.476	5.291
Décimo cuarto sueldo	18.784	11.030
Participación trabajadores	2.003	4.393
Vacaciones	2.497	6.307
Total	<u>26.760</u>	<u>27.021</u>

16 OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

*Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(US dólares)	
Jubilación patronal	60.309	68.164
Bonificación por desahucio	56.467	18.356
Accionistas	2.025.697	2.077.959
Compañías relacionadas	1.692.029	2.808.721
Total	<u>3.834.502</u>	<u>4.973.200</u>

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

16 OBLIGACIONES A LARGO PLAZO (Continuación)

Al 31 de diciembre del 2014, las reservas para jubilación patronal y desahucio fueron determinadas en base al estudio actuarial realizado por la compañía Patco Cía. Ltda. El número de trabajadores al cierre del ejercicio 2014, fueron 76 trabajadores.

Obligaciones a largo plazo de las compañías relacionadas y accionistas representan créditos recibidos de las compañías del grupo, los mismos que son utilizados para el desarrollo de todas las fases de actividades mineras y de ejecución de trabajos, proyectos y obras.

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas y accionistas no tienen fecha de vencimiento, ni generan intereses.

17 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el capital de la Compañía está representado por acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una y que totalizan el capital suscrito y pagado de la Compañía, conformado de la siguiente manera:

<u>Accionista</u>	<u>No. acciones</u>	<u>(US dólares)</u>
Eco. Oscar Loor Risco	3.475	3.475
Ing. Oscar Loor Oporto	4.700	4.700
Herederos de Eco. Emilia Oporto Cortes	25	25
Total	<u>8.200</u>	<u>8.200</u>

18 RESERVA FACULTATIVA

Esta cuenta tiene su origen en la resolución de la junta general de accionistas de segregar de las utilidades líquidas del ejercicio un monto que no se distribuye a los propietarios y se mantiene en la empresa como una reserva voluntaria. El saldo de dicha cuenta, por resolución de la Junta General de Accionistas, puede ser distribuido entre los propietarios y también puede ser utilizado para cancelar los aumentos al capital suscrito o absorber pérdidas acumuladas.

19 RESULTADOS ACUMULADOS

Comprende las pérdidas netas después de determinar la participación a trabajadores y Estado, y del Impuesto a la Renta, de ejercicios anteriores y del presente ejercicio. Durante el año 2014 y 2013, el movimiento de esta cuenta es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>(US dólares)</u>	
Saldo al 1 de Enero	(275.270)	(268.818)
Ajuste de años anteriores (Nota A)	(347.625)	0
Pérdida del ejercicio	(42.762)	(6.452)
Saldo al 31 de Diciembre	<u>(665.657)</u>	<u>(275.270)</u>

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

19 RESULTADOS ACUMULADOS (Continuación)

NOTA (A): El ajuste de años anteriores realizado al 31 de diciembre del 2014 es el resultado de la baja de activos y pasivos como se resume a continuación:

	<u>2014</u>
	(US dólares)
Bancos	(2.936)
Inventarios	(266.160)
Impuestos y contribuciones	(74.642)
Pagos anticipados	(3.216)
Cuentas por pagar	(671)
Total	<u>(347.625)</u>

20 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el periodo fiscal 2014 y 2013, fue determinada como sigue:

		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio	(A)	20.029	43.932
(-) 10% de Participación de empleados y 5% Estado	(B)	(3.004)	(6.590)
(+) Gastos no deducibles locales		<u>33.964</u>	<u>37.516</u>
Base imponible		50.989	74.858
(-) 22% Impuesto a la renta		(11.218)	(16.469)
(-) Impuesto mínimo	(C)	<u>(59.787)</u>	<u>(43.794)</u>
Pérdida neta del ejercicio (A-B-C)		<u>(42.762)</u>	<u>(6.452)</u>

La Compañía registró como Impuesto a la Renta de los ejercicios fiscales 2014 y 2013, el anticipo determinado para estos ejercicios, de conformidad con el párrafo segundo del literal i) del numeral 2 del Art. 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno.

Mediante Resolución 1071 publicada en el R.O. No. 740 de enero 8 del 2003, el Servicio de Rentas Internas, dispuso que para efectos de presentación del informe de obligaciones tributarias, las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI.

Adicionalmente mediante Resolución No. DGER-CGCI0-00139 publicada en el Registro Oficial No. 188 del 7 de mayo del 2010, el Servicio de Rentas Internas dispuso que los auditores externos presenten hasta el 31 de julio de cada año los informes de cumplimiento tributario, correspondientes al ejercicio fiscal anterior. A la fecha la Compañía mantiene en proceso la preparación de dicha información.

MINERALES DEL ECUADOR MINECSA S.A.
PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013

21 DETERMINACIÓN DE IMPUESTOS POR LAS AUTORIDADES FISCALES

A la fecha de este informe (mayo 5 del 2015), la Compañía mantiene pendiente de pago Actas de Determinación por Impuesto a la Renta de los años 2009 y 2011 por US\$ 277.915 dólares. Estos valores se refieren únicamente al monto del tributo adeudado y no incluyen intereses, multas y recargos de conformidad con la condonación tributaria aprobada el 5 de mayo del 2015 mediante Ley Orgánica de Remisión de Intereses, Multas y Recargos, que establece como fecha máxima de pago hasta el 9 de septiembre del 2015, para que los contribuyentes puedan acogerse a este beneficio.

22 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Mediante escritura pública otorgada el 5 de diciembre del 2006 las compañías Sodirec S.A., (fusionada desde el 28 de diciembre del 2012 con Bira, Bienes Raíces S.A.) Bira, Bienes Raíces S.A. y Minerales del Ecuador Minecsa S.A. constituyeron un fideicomiso mercantil a través de la Administradora de Fondos del Pichincha, Fondos Pichincha S.A. con el objeto que dicho patrimonio autónomo reciba recursos dinerarios transferidos por las constituyentes para que sirvan como fuente de pago frente al acreedor Banco del Pichincha por obligaciones que las constituyentes individual o conjuntamente tengan como deudoras o fiadoras solidarias, hayan contraído o contrajeran en el futuro. Al 31 de diciembre del 2014, Bira, Bienes Raíces S.A. es la única compañía que es deudora del Banco del Pichincha y en esa condición es la que entrega los recursos pactados al fideicomiso.

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, se encuentra reveladas en las Nota 11 y 16.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2014 (fecha de cierre de los estados financieros) y mayo 5 del 2015 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen eventos significativos que afecten la presentación de los estados financieros del año 2014.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2014, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.