

**VELASCO Y LUQUE
REPRESENTACIONES S.A. EVISA**

*Estados Financieros y Anexos
Del 1 de enero al 31 de diciembre del
2017*

*De la Oficina de :
Econ. Ramón Carriel F.*

Contador Público Lic.º 4643
Economista Lic.º 401
Auditor Externo Lic.º 9C-RNAE 731.

Oficina de Asesoría y Control
C.A. 12508-12518
Email: carriel@carriel.com.uy
Carriel, F. & C.

1 CONTENIDO

CAPITULO 1

<i>Informe y opinión de los Auditores Independientes</i>	3-6
<i>Balance General</i>	7-8
<i>Estado de Perdida y Ganancia</i>	9
<i>Estado de Cambio de Evolución del Patrimonio</i>	10
<i>Estado de Flujo de Efectivo</i>	11

CAPITULO 2

<i>Información General</i>	12-21
----------------------------	-------

CAPITULO 3

<i>Nota a los Estados Financieros</i>	22-31
---------------------------------------	-------

CAPITULO 4

<i>Comentarios</i>	32
--------------------	----

ABREVIATURA USADA:

US\$. Dólares de los Estados de América;
NIIF. Norma Internacionales de Información Financiera;
NIC. Norma Internacionales de Contabilidad;
NIA. Norma Internacionales de Auditoria;

Dirección: Cdla. Alborada 6ta. Etapa Manzana # 668 villa 4-5
Teléfono # 2920737- 2920026
E-mail: rcarriel@carrielasociadossa.com
Guayaquil- Ecuador



Econ. Ramón Carriel Fuentes CPA.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. "EVISA "

Guayaquil, 14 de septiembre del 2018

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

OPINIÓN

1. Hemos auditado los estados financieros de **VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 y, con fecha 14 de septiembre del 2018, hemos emitido nuestro informe que **contiene una opinión sin salvedades** sobre la presentación razonable de la situación financiera de la Compañía y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo, así como el resumen de políticas contable significativas y otras notas explicativas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

FUNDAMENTO DE LA OPINIÓN

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen mas adelante en la sección, "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría. **Somos independiente de la Empresa Velasco y Luque Representaciones S.A. Evisa.**, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de la auditoría.

CUESTIONES CLAVES DE LA AUDITORIA

3. Las cuestiones clave de la auditoría son aquella que, según el juicio profesional del auditor, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del ejercicio actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de la auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de la opinión de auditoría sobre estos, sin expresar una opinión por separado sobre estas cuestiones. **No hemos identificado asuntos clave de auditoría que deban ser informados.**

Dirección: Cdla. Alborada 6ta. Etapa Manzana # 668 villa 4-5
Teléfono # 2920737- 2920026
E-mail: rcarriel@carrielasociadossa.com
Guayaquil- Ecuador



Econ. Ramón Carriel Fuentes CPA.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN DE VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA.

4. La gerencia de la empresa es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas internacionales de contabilidad (NIC) y las normas internacionales de información financiera (NIIF) para PYMES. También de acuerdo a las leyes y reglamento establecida por la Superintendencia de Compañía y por el Servicio de Rentas Internas. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos relevantes
5. para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no esté afectados por distorsiones significativas, sea está causada por incorrección material debido a fraude o error, mediante la selección y aplicación de política contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias., y sea un negocio en marcha.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

6. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros antes mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo de incorrecciones material, e incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros de **VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA**. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base para nuestra opinión. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante todas las auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficientes y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente errores o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la administración.

Econ. Ramón Carriel Fuentes CPA.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por de la administración del principio contable de la compañía en marcha y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la empresa para continuar como compañía en marcha. Si encontramos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hecho o condiciones futuras pueden llevar a que la empresa no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.
- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades con las actividades empresarial dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.
- Comunicamos a los responsables de la administración de la empresa con relación con otras cuestiones el alcance y los momentos de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.
- Proporcionamos a los responsables de la administración una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética en relación con la independencia e informamos acerca de todas las relaciones y además cuestiones de las que se puede esperar razonablemente puedan afectar a nuestra independencia y cuando sea aplicable las correspondientes salvaguardas.
- Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables de la compañía determinamos aquellos que fueron mas significativos en la auditoría de los estados financieros del año actual y que son en consecuencias, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente estos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque razonablemente esperamos que las consecuencias adversas superarían los beneficios de interés público de la comunicación.

Econ. Ramón Carriel Fuentes CPA.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

7. Nuestra opinión de los cumplimientos de las obligaciones tributaria que tiene la empresa VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. "EVISA" como agente de retención y percepción, por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 se emite por separado, con los comentarios en el informe de Recomendaciones sobre Aspecto Tributarios.

OTRA INFORMACIÓN

8. La gerencia tomo la debida nota para hacer la sustitutiva y corregir los errores de las declaraciones, que no son representativo en lo material, los podrá observar en el anexo N° 2, 4,8,22, en la plantilla de del informe de cumplimientos tributarios donde se indica las diferencia que no son representativa en lo material.



ECON. RAMÓN CARRIEL F. CPA
AUDITOR EXTERNO N° SC-RNAE-231
Guayaquil -Ecuador



VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

ACTIVO		2016	2017
ACTIVO CORRIENTE	Nota		
Efectivo y Equivalencias de Efectivo	23.1	49,404.47	429,592.67
Cuentas por Cobrar no Relacionadas Locales	23.2	551,230.10	1,162,956.80
Cuentas por Cobrar no Relacionadas Exterior	23.3	-	82,403.24
Otras Cuentas por Cobrar Relacionada Locales	23.4	760,261.70	592,757.20
Otras Cuentas por Cobrar no Relacionado Locales	23.5	205,106.74	615,947.84
Anticipos Consorcio	23.6	-	160,819.22
(-) Provisión Cuentas Incobrables		-57,032.76	-74,779.44
Crédito Tributario (IVA)	23.7	96,774.15	202,708.76
Crédito Tributario (Impto a la Renta)	23.8	25,866.31	39,140.23
Inventarios Mercadería en el Almacén	23.9	2,093,624.00	2,244,137.21
Inventario de Materiales para la Construcción	23.10	-	439,585.18
Mercaderías Obsoletas			45,844.28
(-) Provisión de Inventario por Deterioro	23.11	-53,425.77	-53,425.77
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		3,671,888.94	5,887,687.42
ACTIVO NO CORRIENTE	23.12		
Muebles y Enseres		23,091.34	23,091.34
Maquinarias y Equipos		106,093.26	106,093.26
Equipos de Computación		66,601.74	80,551.69
Vehículos		388,512.86	388,512.86
(-) Depreciación Acumulada		-372,641.39	-463,500.34
(-) Deterioro de Activos Fijos		-39,644.34	-40,945.53
Inversiones			
Obra en Proceso			
Otros Activo Diferidos	23.13	44,889.07	3,520.00
TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE		216,902.54	97,323.28
TOTAL DEL ACTIVO		3,888,791.48	5,985,010.70


Ing. Hector Plaza Subia
Gerente General
C.C. 099117748937

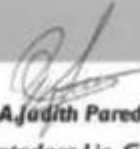

CBA Judith Paredes R.
Contadora Lic. N° G.O. 16802
Ruc N° 0914671706001



VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

PASIVO		2016	2017
	Nota		
Ctas. Por Pagar no Relacionadas Proveedores	23.14	516,493.13	515,088.81
Ctas. Por Pagar Proveedores no Relaci. Exterior	23.15	123,561.22	303,404.53
Cuentas Por Pagar Relacionada Locales	22.14	29,049.25	166,660.52
Otras Cuentas por Pagar no Relacionada Locales	23.17	193,987.36	40,000.00
Obligaciones Con Instituciones Financieras	23.18	191,563.71	128,369.51
Obligaciones IESS	23.19	6,252.96	7,374.18
Obligaciones Impuestos a la Renta	23.20	41,070.22	33,894.39
Obligaciones Impuestos IVA	23.21		153,189.30
Anticipos de Clientes	23.22		1,753,038.37
Obligaciones con Empleados	23.23	28,202.14	60,892.34
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1,140,200.09	3,161,911.95
PASIVO NO CORRIENTE	24		
Ctas. Dctas por Pagar Accionistas a Largo Plazo		1,408,201.78	1,530,201.75
Otras Cuentas por Pagar a Largo Plazo Relacionado		102,971.81	
Anticipos de Clientes		13,165.15	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1,524,338.74	1,530,201.75
PASIVO DIFERIDO			
Impuestos Diferidos		44,889.07	
TOTAL PASIVO DIFERIDO		44,889.07	
TOTAL DEL PASIVO		2,709,427.90	4,692,113.70
PATRIMONIO	25		
Capital Social		3,800.00	200,000.00
Aporte de Accionistas para Futura Capitalización		200,000.00	3,800.00
Reserva Legal		33,721.21	33,721.21
Otras Reserva		61,843.41	61,843.41
Utilidad Años Anteriores		874,371.01	879,554.19
Utilidad del Ejercicio		5,627.95	113,978.19
TOTAL DEL PATRIMONIO		1,179,363.58	1,292,897.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3,888,791.48	5,985,010.70


Ing. Hector Plaza Subia
Gerente General
C.C. 099117748937


CBA Judith Paredes R.
Contadora U.C. G.O. 16802
Ruc N° 0914671706001

**VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA****ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

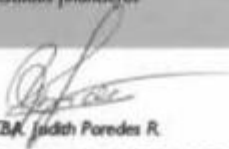
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado dólares americanos)

	2016	2017
INGRESOS		
Ventas	2.405.003.76	3.510.550.92
(-) Costo de Ventas	-1.346.527.54	-2.084.692.07
UTILIDAD BRUTA	1.058.476.22	1.425.858.85
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos	848.854.41	1.221.381.95
Gastos Financieros	153.947.10	30.509.16
TOTAL DE GASTOS	1.002.801.51	1.251.891.11
UTILIDAD EN OPERACIÓN	55.674.71	173.967.74
15% PARTICIPACIÓN DE EMPLEADOS	8.351.21	26.095.16
MAS GASTOS NO DEDUCIBLE	139.359.33	6.192.85
% IMPUESTOS A LA RENTA	41.070.22	33.894.39
RESERVA LEGAL	625.33	-
UTILIDAD EN PRESENTE EJERCICIO	3.027.93	113.970.10

Ver notas explicativas anexas a los estados financieros



Ing. Hector Plaza Subia
Gerente General
C.C. 099117748937



CBA Judith Paredes R.
Contadora Lic. N° G.O. 16802
Ruc N° 0914671706001

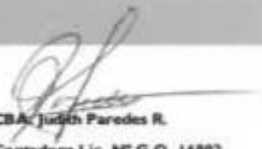


VELAECO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA
ESTADO DE CAMBIO POSICIÓN PATRIMONIAL
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado dólares americanos)

CONCEPTO	CAPITAL PAGADO	APORTE ALCUMITA	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	UTILIDAD A. ANTERIOR	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 1 de Enero del 2017	3,800.00	200,000.00	33,721.21	61,843.41	874,371.01	5,627.95	1,179,343.58
Cambio:	200,000.00	-200,000.00			5,183.18	-5,627.95	
	-3,800.00	3,800.00					
Utilidad 31 de Diciembre 2017						113,978.19	
Saldo 31 de Diciembre 2017	200,000.00	3,800.00	33,721.21	61,843.41	879,554.19	113,978.19	1,292,897.00

Ver notas explicativas anexas a los estados financieros


Ing. Hector Plaza Subia
Gerente General
C.C. 099117748937


CBA Judith Paredes R.
Contadora Lic. N° G.O. 16802
Ruc N° 0914671706001



VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. "EVISA"
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado dólares americano)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS

	2016	2017
Efectivo recibido de clientes	2,844,501.76	3,650,965.98
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-1,223,335.25	-2,084,692.07
Impuesto a la Renta		-105,934.61
Intereses Financiero	-153,947.10	-30,509.16
Gastos de Administración	-848,854.41	-1,221,381.95
Provision	105,844.00	109,906.82
EFFECTIVO NETO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES OPERATIVAS	724,009.00	318,355.01

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES INVERSION

Propiedades, Plantas y Equipos	-14,698.00	-13,949.95
Inversiones		
EFFECTIVO NETO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES INVERSION	-14,698.00	-13,949.95

FLUJO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Disminución del Pasivos de Largo Plazo	-627,455.00	123,195.75
Disminución de Pasivos	-38,425.00	-161,026.03
Aumento del Patrimonio	6,053.00	113,533.42
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE FINANCIAMIENTO	-659,827.00	75,703.14

**INCREMENTO NETO DE CAJA Y
EQUIVALENTES DE CAJA**

CAJA Y EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO

CAJA Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO

INCREMENTO NETO DE CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA	49,484.00	380,108.20
CAJA Y EQUIVALENTE AL PRINCIPIO DEL AÑO	-	49,484.47
CAJA Y EQUIVALENTE AL FINAL DEL AÑO	49,484.00	429,592.67

Ver notas explicativas anexas a los estados financieros


Ing. Hector Plaza Subia
Gerente General
C.C. 099117748937


CBA. Judith Paredes R.
Contadora Lic. G.O. 16802
Ruc N° 0914671706001



VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. "EVISA"
POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVA A LOS ESTADOS
FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.
(Expresado en dólares americanos)

1. LA EMPRESA

VELASCO Y LUQUE REPRESENTACIONES S.A. "EVISA" se constituyó en la ciudad de Guayaquil, el 16 de diciembre de 1985, ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Guayaquil, abogado Francisco X. Icaza Garcés; ha sido aprobada por la Señorita Intendente de Compañías de Guayaquil Encargada Economista Eufemia Uvidía Saltos mediante Resolución N° 86-2-1-100242 del 24 de enero 1986 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el N° 210 del enero 1986 con el Registro Único de Contribuyente N° 0990794650001. Ubicada en Km.16 Vía a la Costa. Con fecha 24 de noviembre de 1987 en la Notaría Vigésimo Cuarta del Cantón Guayaquil se hace aumento de capital y reforma de estatutos sociales de la Compañía. Con fecha, tres de Julio del año dos mil diecisiete ante la Abogada Karla Liliana Troncozo Hasing Notaria Titular Vigésima Primera del Cantón Guayaquil se hizo un aumento de capital pagado a \$ 200.000.00 dólares americanos.

LA ORGANIZACIÓN

La Organización tiene el objetivo dedicarse a la importación y comercialización de materias primas tales como fibra de vidrio, materiales para la construcción, montaje de construcción de instalaciones eléctrica y mecánicas. Para su misión ha establecido normas y cuentas con una red de recursos:

- Humanos;
- Tecnológicos;
- Económicos.

Su principal actividad es la comercialización de materiales eléctricos e instalaciones eléctrica y mecánica.

2. ESTRUCTURA DE LA EMPRESA

La organización es formal tiene como actividades dar servicios y comercializar producto para el mercado nacional. Es de capital privado con finalidad de lucro, su estructura es jerárquico, con su diagrama organizacional, para cumplir con los procesos o actividades determinado por la misma organización.

3. IDENTIFICACIÓN DEL MARCO REFERENCIAL EN LA ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros deben estar preparados de conformidad con un marco de información financiera diseñada para expresar una opinión sobre si los estados financieros han sido preparados, en todos los aspectos materiales de conformidad con el marco de información financiera aplicable, de acuerdo a los requerimientos, de las Norma Internacional de Contabilidad (NIC) y Norma Internacional de Información Financiera (NIIF)

- Identificación del marco de información financiera aplicable, de acuerdo a las disposiciones legales, norma, política, leyes y reglamentación que se aplica en la elaboración de los estados financieros.
- Las necesidades comunes de información financiera a un amplio espectro de usuarios.
- Proporcionar información financiera a usuarios específicos.
- El entorno legal y ético, incluida las normativas de las cuestiones contables y financiera emitida por la Superintendencia de Compañía y el Servicio de Rentas Internas
- Interpretaciones contables emitidas por organismos reguladores o por organizaciones profesionales.
- Opinión publicada sobre cuestiones contables emitidas por organismo emisores de norma, que puede servir de base para desarrollar y aplicar políticas contables congruentes con los conceptos que subyace en los requerimientos del marco.

El marco de información financiera aplicable también determina lo que constituye un conjunto completo de estados financieros:

- Estado de situación;
- Estado de Resultado;
- Estado de Cambio en el Patrimonio;
- Estado de Flujos de efectivo;

4. OPERACIONES.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados como negocios en marcha, los cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de los negocios, estimados el valor razonable de un activo o pasivo a la fecha de medición.

*Están presentados en unidades monetarias de dólares americanos. El objetivo de los estados financieros de una pequeña o mediana entidad (PYMES) es proporcionar información sobre la **situación financiera**, el **rendimiento** y los **flujos de efectivo y patrimonio** de la entidad que sea útil para la toma de decisiones económicas y financiera de una amplia gama de usuarios que no están en condiciones de exigir informes a la medida de sus necesidades específicas de la información.*

Los estados financieros también muestran los resultados de la administración llevada a cabo por la gerencia: dan cuenta de la responsabilidad en la gestión de los recursos confiados.

5. FACTORES QUE PUEDEN AFECTAR LA GESTIÓN DE LAS OPERACIONES

La administración tiene la responsabilidad de controlar constantemente los factores de riesgo más importante que tiene la empresa en la gestión económica y financiera que se puede desarrollar dentro de un ejercicio económico que tiene la compañía.

Los riesgos están presentes en todo momento o circunstancia y son amenazas internas y externas que no son precisamente originadas por una inadecuada estructura organizacional, sino que son inertes a cualquier tipo de la organización.

La administración debe estar en capacidad de enfrentar los diferentes problemas para que la empresa no vea afectado su rentabilidad.

Entre algunos riesgos estratégicos e inherentes de los negocios tenemos:

- **Riesgo en el Crédito,** no se hicieron política adecuada para calificar los crédito y elevación del crédito sin el respaldo financiero de la empresa y desconfianza en el mercado y tasa de interés alta. ¿Tiene una buena política para calificar el crédito?
- **Riesgo de Ilíquidez,** se pueden llegar a tener activo improductivo, exceso de financiamiento entregado a los clientes, exceso de inventario en bodega que no rota adecuadamente, inversiones no rentables. ¿Los vencimientos de sus obligaciones a corto plazo están convenientemente espaciados?
¿Tiene suficiente capital de trabajo?
- **Riesgo Interno,** la organización no tiene buena administración y ausencia de planificación de los factores interno que tiene una empresa, mal clima laboral que perjudica la producción de la empresa.
- **Riesgo de Recurso Humano,** la contratación del personal sin investigación suficiente en la preparación que debe tener para sus labores diarias.
- **Riesgo del Producto,** competencia del mercado, precios la calidad del producto o del servicio, la empresa siempre tiene que fortalecer el producto o el servicio.
- **Riesgo a los Resultados.** ¿Se tiene la producción apropiada para abastecer el mercado? ¿Qué volumen de producción necesita para que el importe de sus ingresos sea igual a la suma de sus costos fijos y variables y por lo tanto no obtener ni utilidad o pérdida? Tiene una utilidad razonable sobre el capital total.
- **Riesgo de no tener Política Clara.** La política de una empresa tiene objeto de orientar la acción de las normas concretas existentes. Las políticas son decisivas en la administración de la organización. Es indispensable para lograr una adecuada delegación de autoridad, porque la administración es alcanzar los objetivos a través de otros empleados.

- **Riesgo de no tener un Buen Control Interno.** El control interno es un elemento importante para una administración para alcanzar los objetivos. Lo objetivo de los controles internos se puede agrupar en cuatro categorías:
 - Estratégicos;
 - De información Financiera;
 - De operaciones;
 - De cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentos.
- **Riesgo de la Política del Estado.** Es estado intervienen en muchas ocasiones con su política distributiva comprende un conjunto de medidas cuyo objetivo principal es modificar los ingresos entre los individuos y grupos sociales. Generalmente son:
 - Fiscal (impuestos);
 - Reguladora (leyes y disposiciones que afecta a las actividades empresariales);
 - Redistributiva (tratado de modificar la distribución de las rentas).

6. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS POR LA EMPRESA

Los Estado Financiero han sido preparados de acuerdo con las Norma Internacionales de Contabilidad (NIC) y las disposiciones legales prescritas o permitida por el Servicio de Rentas Interna y la Superintendencia de Compañía. Están presentados en unidades monetarias de dólares americanos, adoptados por nuestro país desde marzo del 2000. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Los Estados Financieros también han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), indicada en la Resolución N° 08.G.DSC.010 de 20 de Noviembre de 2008 la Superintendencia de Compañía estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para las compañías y entes sujeto a su control y vigilancia de la misma se establece que se aplicarán a partir del 1 de Enero del 2010, 2011, 2012 y el periodo de transición para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) se establece como el año 2009, 2010, y 2011, por lo cual como parte del mismo proceso, se debe elaborar en forma obligatoria un cronograma de implantación de las norma (NIIF) hasta Marzo del 2009, 2010, 2011, 2012, el cual deberá ser aprobado por la Junta General de Accionista.

La compañía tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF a partir del 1 de enero del 2012 siendo el 2011 el año de transición. Con la Resolución No SC.ICI.CPIFRAS. G. 11010 del 11 de octubre del 2011, publicada en el Registro Oficial No 566, en cual se establece el Reglamento para la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañía como Pequeña y Medianas Entidades (PYMES), a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- Monto de Activo inferiores a Cuatro Millones de Dólares.
- Registren un valor bruto de ventas anuales de hasta Cinco Millones de Dólares
- Tengan menos de 200 trabajadores ocupados. Para los cálculos se tomará el promedio anual ponderados.

También se ha aplicado las disposiciones legales prescritas o permitida por el Servicio de Rentas Interna, y la Super de Cía.

7. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes y servicios, se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociadas con la venta cobrada por cuenta del gobierno del país.

8. COSTOS POR PRÉSTAMOS

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

9. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes.

10. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO,

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada aplicando el método de línea. En la depreciación de las propiedades, planta y equipos se utilizar los siguientes porcentajes de depreciación, autorizar por el Servicio de Rentas Interna.

Si existe algún indicio de que ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas. La NIC16 indica que debe hacerse la revaluación por un perito independiente al menos una vez cada 5º años eliminado la opción de mantenerlos al costo.

<i>Inmuebles (excepto terrenos</i>	<i>5% anual</i>
<i>Instalación, maquinarias, equipos y muebles</i>	<i>10% anual</i>
<i>Vehículos, equipos de transporte y equipos camineros móvil</i>	<i>20% anual</i>
<i>Equipos de cómputo y software</i>	<i>33%</i>

11. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipos, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro del valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultado. De la misma forma similar se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios.

Si una partida de inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de determinación y venta y se reconocen inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

12. INVENTARIOS

Los inventarios son contabilizados al valor razonable menos los costos de ventas. También los costos se terminación para la venta cuando el producto está deteriorado. El costo se calcula aplicado el método promedio ponderado que permite nuestras leyes fiscales. Valor razonable es el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado que realizan una transacción libre.

13. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor. De acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del reglamento del Reglamento de la Ley Orgánica Régimen Tributario

Los acreedores comerciales se dan mismo tratamiento. Si es de otra moneda extranjera se aplica la tasa de cambio vigente. La ganancia o la pérdida se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

14. SOBREGIROS Y PRÉSTAMOS BANCARIOS

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método de interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

15. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañía requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

16. PROVISIÓN PARA DESAHUCIO Y JUBILACIÓN PATRONAL

El Código de Trabajo establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía. El código también establece la obligación que tienen los empleadores de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio, cuando la relación laboral termine por desahucio.

Según el art. N° 10 numeral 13 de la L.O.R.T.I. será deducible la totalidad de las provisiones para atender el pago de las pensiones jubilares patronales y desahucio. Debiendo hacer los cálculos actuariales efectuado por profesionales calificado del personal que haya cumplido por los menos 10 años de actividad en la empresa. La empresa hará las provisiones respectivas, pero la deducirá como gastos cuando suceda el hecho del pago.

17. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

La compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio, en que se devenga el 15% de participación de los empleados en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo del país.

18. IMPUESTOS LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante una tasa de impuestos aplicable a las utilidades gravables del ejercicio y cargadas al resultado del año. Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa de impuesto a la renta será del 23% en 2012 y 22% en el año 2013. También la empresa puede hacer reinversiones, tiene una rebaja del 10% si hace la reinversión el sujeto pasivo hasta 31 de diciembre del año siguientes. Cuando la empresa paga dividendo a sus accionistas tiene que hacer la retención respectiva.

18.1 El anticipo de los impuestos a la renta con el decreto ejecutivo # 210 de Exoneración del Anticipo de Impuesto a la Renta indica lo siguientes:

Art. 1.- Las rebaja del 100% del pago del saldo del anticipo del impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017 los beneficios para los siguientes sujetos pasivo: personas naturales, sucesiones indivisas obligada a llevar contabilidad y sociedades cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017, sean iguales o menores a quinientos mil (\$ 500.000,00) dólares de los Estados Unidos de América.

Art.-2 Las rebajas del 60% del pago del saldo del anticipo del impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los siguientes contribuyentes: personas naturales sucesiones indivisas obligada a llevar contabilidad y sociedades, cuyas ventas o ingresos brutos anuales respecto del ejercicio fiscal 2017 sean de entre quinientos mil (\$ 500.000,01) dólares de los estados unidos de América y un centavo de dólar hasta un millón (\$ 1000.000,00) dólares de los estados unidos de América.

Art 3.- Las rebajas del 40% del pago del saldo del anticipo del impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, para los siguientes contribuyentes: personas naturales, sucesiones indivisas obligada a llevar contabilidad y sociedades cuyas ventas o ingresos brutos anuales, respecto del ejercicio fiscal 2017 sean de un millón (\$ 1000.000.01) dólares de los estados unidos de América y un centavo de dólar o mas

19. CUENTAS POR COBRAR

El art.10 de la Ley de Régimen Tributario Interno, determina "Las provisiones para créditos incobrables originados en operaciones del giro ordinario del negocio, efectuadas en cada ejercicio impositivo a razón del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en dicho ejercicio y que se encuentren pendientes de recaudación al cierre del mismo, sin que la provisión acumulada pueda exceder del 10%

de la cartera total." Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales de acuerdo al mercado y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

20. PARTES RELACIONADAS

Para efectos tributarios se consideraran partes relacionada a las personas naturales o sociedades, domiciliadas o no en el Ecuador, en las que una de ellas participe directa o indirectamente, en la dirección, administrativa, control o capital de estas, el Art.37 de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que cuando una sociedad otorgue a sus partes relacionadas prestamos no comerciales, esta operación se considera como pago dividendo anticipados y por consiguiente la sociedad deberá efectuar de retención correspondiente a la tarifa prevista para la sociedades sobre el monto de la operaciones. Si la parte relacionada tiene operaciones del exterior dentro del mismo periodo fiscal por un importe de acumulado superior a US\$ 15 millones, esta obligada a presentar el estudio de precio de transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia.

21. INGRESOS DE LAS EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN

Las empresas que obtengan ingresos provenientes de la actividad de la construcción, satisfarán el impuesto a base de los resultados que arroje la contabilidad de la empresa.

Cuando las obras de construcción duren más de un año, se podrá adoptar uno de los sistemas recomendados por la técnica contable para el registro de los ingresos y costos de las obras. tales como el sistema de obra terminada y el sistema de porcentaje de terminación, pero adoptado un sistema no podrá cambiarse a otro sino con autorización del Servicio de Rentas Internas.

De acuerdo a NIC N° 11 indica que la norma en su actualización solo permite el uso del método de avance de obra, es decir que cuando hay cobros como anticipos de clientes o adelantos para la construcción estos deben acumularse en el pasivo y los costos generados en la construcción deben contabilizarse en el activo, una vez que se llega al cierre del fin de año se deberá estimar con suficiente fiabilidad el avance de obra y reconocer estos ingresos y costos para el estado de resultados. También debe tomar en consideración el principio fundamental de la NIIF -15 que la entidad debe reconocer el ingreso en la medida que represente la transferencia de bienes o servicios establecidos contractualmente con los clientes. Y debe observar los siguientes puntos:

- *Identificar el contrato con los siguientes clientes;*
- *Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato*
- *determinar el precio de la transacción;*
- *Distribuir el precio a las obligaciones de desempeño del contrato;*
- *Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación del desempeño.*

22. LAS DIFERENCIAS TEMPORARIAS NIC N°12

Son las que existen entre el importe en libros de un activo o pasivo en el estado de situación financiera y su base fiscal. Las diferencias temporarias pueden ser:

- *Diferencias temporarias imponible, que son aquellas diferencias temporarias que da lugar a cantidades imponibles al determinar la ganancia o pérdida fiscal correspondiente a periodos futuros, cuando el importe en libros del activo sea recuperado o el del pasivo sea liquidado.*
- *Diferencias temporarias deducibles, que son aquellas diferencias temporarias que dan lugar a cantidades que son deducibles al determinar la ganancia o pérdida fiscal correspondiente a Periodos futuros, cuando el importe en libros del activo sea recuperado o el del pasivo sea liquidado.*

22.1 NORMA NUEVA DE LA NIIF Y REVISADAS PARA APLICARLA

La empresa no ha aplicado las siguientes Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisada que han sido emitida, pero aun no son efectivas, que permiten aplicarla anticipada que son las siguientes:

NIIF-9. Instrumento Financieros debe hacer efectiva desde el periodo que se inicia o después.

NIIF-15. Ingresos procedentes de contratos con clientes desde enero 2018.

NIIF-16. Arrendamientos desde enero 2018.

La empresa considera que el ejercicio económico del 2018 comenzara aplicarla.

23. NOTAS EXPLICATIVAS

23.1 CAJA – BANCOS

Estos valores fueron confirmados con las conciliaciones bancarias y cuadrado con el estado de flujo de efectivo como podrán observar. En el flujo de caja en el rubro de las operaciones fue positivo.

CAJA-BANCOS		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Caja	196,57	1,161.83
Banco del Pacifico	34,768	397,414.08
Banco- Produbanco	715	27,713.76
Banco de Guayaquil	13,805	-
TOTAL	49,484	429,592.67

23.2 CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA.

Son los valores que los clientes adeudan a la empresa por la compra efectuada durante el presente periodo. No genera ningún interés.

CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA LOCALES		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Por vencer		
A 30 días	15,680.04	716,354.33
A 60 días	21,378.38	13,347.73
A 90 días	10,526.79	351.96
A 120 días	47,800.00	456.01
A 150 días	0.00	-
A 360 días	177,226.33	432,446.79
Mas de 360 días (Departamento Legal)	278,618.56	-
SUBTOTAL	551,230.10	1,162,956.82
Menos Provisiones Cuentas Incobrables	-57,032.76	-74,779.44
TOTAL	494,197.34	1,088,177.38

23.3 CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA EXTERIOR

Son cuentas que los proveedores del exterior nos deben, pero se cruza cuando llega la mercadería no genera interés y no tiene vencimientos de pago.

CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA EXTERIOR AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Cahors Latinoamerica		38,753.91
Intelli		2,523.08
Wuxi Hanssen Import y Export		41,126.25
TOTAL	-	82,403.24

23.4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA

Estas cuentas no se cobra ningún interés y de corto plazo y se liquidan en el ejercicio económico del año 2018. Los clientes son relacionados. No genera ningún interés con relación a los empleados se cobra todos los meses cuando se paga los sueldos.

OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Cientes		
Inmole	754,111.24	592,757.19
Cuentas por cobrar a empleados	6,150.46	
TOTAL	760,261.70	592,757.19

23.5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA LOCALES

Todas estas cuentas son liquidadas en próximo ejercicio económico no genera intereses.

OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADA LOCALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Clientes Varios	262,236.83	237,846.74
Anticipos a Proveedores		364,923.00
Anticipos a los Empleados		13,178.10
CNEL	-57,130.09	
TOTAL	205,106.74	615,947.84

23.6 ANTICIPOS CONSORCIO

Son anticipo que se da a nuestros proveedores por trabajo que esta realizado y cuando termina la obra son liquidado.

ANTICIPOS CONSORCIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Consortio Evisa-Abetul		152,822.66
Consortio Evisa-Suprel		7,996.56
TOTAL	-	160,819.22

23.7 CRÉDITO TRIBUTARIO DEL IVA.

Son los valores que tiene la empresa a su favor, del pago anticipado del IVA, son valores que se cruza entre la compras y ventas.

CREDITO TRIBUTARIO IVA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Credito Tributario IVA	96,774.15	202,708.76
TOTAL	96,774.15	202,708.76

23.8 CRÉDITO TRIBUTARIO RENTAS

Son los valores que tiene la empresa a su favor, del pago anticipado del impuesto a la renta, son valores que se cruza cuando se liquide el impuesto a la renta del ejercicio económico.

CREDITO TRIBUTARIO RENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Credito Tributario Renta	25,866.51	39,034.53
TOTAL	25,866.51	39,034.53

28.9 INVENTARIO DE MERCADERIAS

Son los diferentes productos que la empresa tiene para abastecer el mercado a corto plazo la existencia es aceptable de acuerdo a su venta. El inventario se expresa a precio de costo. El costo se calcula aplicando el método promedio que determina la Ley Régimen Tributario Interno. Se ha hecho una provisión de inventario de mercadería que se puede convertir en chatarra, pero no se ha dado de baja.

INVENTARIO DE MERCADERIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Existencia de Mercadería	2,093,624	2,244,137.21
TOTAL	2,093,624	2,244,137.21
Provision de Inventario por Deterioro	-53,426	-54,512.85
TOTAL NETO	2,040,198.00	2,189,624.36

23.10 INVENTARIO DE MATERIA Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCION

Son existencia de materiales que la empresa tiene como existencia para hacer las obra que los clientes nos contratan.

INVEN. DE MAT. Y MATERIA. PARA CONSTRUCCIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Inven. de Mat-Cons		439,585.17
TOTAL	-	439,585.17

23.11 MERCADERIA OBSOLETA

Se separa la mercadería que tiene algún tiempo por se considera que es difícil de vender, de esa manera tenemos un inventario con cifra mas razonable.

MERCADERIAS OBSOLETA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Mercadería Obsoleta		45,844.28
TOTAL	-	45,844.28

23.12 ACTIVO FIJO

El activo que tiene la empresa a la fecha indicada se aplicó el porcentaje que indica la Ley del Régimen Tributario y su reglamento. La depreciación se carga a gastos a lo largo de su vida útil estimada, aplicado el método lineal en los porcentajes indicados en cada rubro. Se efectuó una provisión por deterioro del activo, de esa manera se aplicó las normas de la NIIF. Se efectuó una provisión, pero no se ha dado de baja. En presente año se obtuvo un incremento en el rubro de computación.

ACTIVO FIJO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017				
		2016	2017	Incre/Dismi
Muebles Enseres	10%	23,091.34	23,091.34	
Maquinaria y Equipos	10%	106,093.26	106,093.26	
Equipos de Computación	33%	66,601.74	80,551.69	13,949.95
Vehiculos	20%	388,512.86	388,512.86	
(-)Depreciación Acumulada		-372,641.39	-463,500.34	90,858.95
(-)Provision por Deterioro de activo fijo		-39,644.34	-40,945.53	1,301.19
TOTAL NETO		172,013.47	70,711.94	

23.13 OTROS ACTIVO DIFERIDOS

Son las diferencias temporarias imponibles por la aplicación de la NIIF N° 12 y se liquidara en periodos futuros.

OTROS ACTIVO DIFERIDOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Otros Activo Diferidos	44,889.07	3,520.00
TOTAL	44,889.07	3,520.00

23.14 CUENTA. POR PAGAR NO RELACIONADAS PROVEEDORES

Son valores que la empresa liquida mensualmente a los proveedores locales y no genera ningún interés

CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADA PROVEEDORES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Cuentas por pagar no Relacionada	516,493.13	515,088.27
TOTAL	516,493.13	515,088.27

23.15 CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADA EXTERIOR

Son valores que debemos al exterior por mercadería importada y no genera ningún interés para la empresa, y son de corto plazo.

CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADA EXTERIOR AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
PROVEEDORES DEL EXTERIOR		
SIGAME	15,241.50	-
TRADINTER	50,553.02	13,747.30
CAHOR	12,677.00	-
INTELLI	19,140.60	19,130.60
YUEQUING	25,949.10	25,949.10
INDECO S.A.		244,577.53
TOTAL	123,561.22	303,404.53

23.16 CUENTAS POR PAGAR RELACIONADO LOCALES

Son de funcionario de la empresa que se liquida en nuevo ejercicio económico próximo, no genera intereses.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR RELAC. LOC AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Cinthia Velasco	19,482.36	6,349.69
Erwin Velasco	19,586.99	159,675.83
Consortio Evisa Abetul		635.00
TOTAL	39,069.35	166,660.52

23.17 OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS LOCALES

Son préstamos de tercera persona a corto plazo no genera intereses y se paga el próximo año.

OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADO LOCALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Retenciones Varias	163,487.36	-
Préstamos	30,500.00	40,000
TOTAL	193,987.36	40,000

23.18 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERA

Préstamos a instituciones financiera y genera intereses y tiene plazo que cumplir de acuerdo al mercado que está regulado por la Ley.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Instituciones Financiera		
Produbanco	161,730.14	
Plusbursatil		120,000.00
Diner Club	8,882.37	916.42
American Express	13,619.56	172.94
Visa Mastercard Banco Guayaquil	7,331.64	6,084.37
Banco de Guayaquil	-	1,195.78
TOTAL	191,563.71	128,369.51

23.19 OBLIGACIONES POR PAGAR SOCIALES

Son valores que la empresa tiene que pagar a la seguridad social.

OBLIGACIONES CON IESS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Aporte	4,398.16	5,744.98
Fondo de Reserva	694.43	446.43
Decimo Tercero	-	-
Préstamos	1,160.37	1,182.77
TOTAL	6,252.96	7,374.18

23.20 OBLIGACIONES TRIBUTARIA

Son obligaciones tributarias con relación a las utilidades que tuvo la empresa que es el impuesto del 22%.

OBLIGACIONES IMPUESTOS A LA RENTA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Servicio de Renta Interna	41,070.22	33,894.39
TOTAL	41,070.22	33,894.39

23.21 OBLIGACIONES IMPUESTOS IVA

Son valores que consecuencia de las ventas y todos los meses se tiene que cumplir con el pago y genera interés.

OBLIGACIONES IMPUESTOS IVA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Impuestos al IVA.	-	153,189.30
TOTAL		153,189.30

23.22 ANTICIPO DE CLIENTES

Son valores que se cruza cuando entreguemos el proyecto no genera intereses.

ANTICIPOS DE CLIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Anticipos de contratos		
Anticipos de clientes	13,165.15	1,753,038.37
TOTAL	13,165.15	1,753,038.37

23.23 OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

Son obligaciones que tiene la empresa con relación a las utilidades 10% y 5% del presente ejercicio más beneficios sociales de Ley y otras cuentas por pagar a empleados de la empresa.

OBLIGACIONES CON EMPLEADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Por Beneficios Sociales de Ley Empleados	13,247.86	21,283.14
Participación de Empleados año 2016	8,351.21	26,095.16
Otras Cuentas por Pagar Empleados	6,603.07	13,514.04
TOTAL	28,202.14	60,892.34

23.24 PASIVO A LARGO PLAZO

Prestamos de accionista y de tercero que genera interés y no tiene fecha de vencimiento a largo plazo.

CTAS. DCTOS. POR PAGAR ACCIONISTA LAR. PLAZO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Erwin Velasco	1,408,201.78	1,408,201.75
Maria del Carmen Aragundi		62,000.00
Wladimir Velasco		45,000.00
Nelson Velasco		15,000.00
TOTAL		1,530,201.75

23.25 PATRIMONIO

La empresa tiene su patrimonio compuestos con el capital social más las utilidades del presente ejercicio y la reserva legal que determina por la Ley de Compañía y utilidades de años anteriores. La empresa aumento su capital pagado a \$ 200,000.00 lo pago en efectivo. Con este aporte tiene la empresa un patrimonio de \$ 1,292,897.00 dólares americanos

PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017		
	2016	2017
Capital Social	3,800.00	200,000.00
Aporte de Accionista Aumento Capital	200,000.00	3,800.00
Reserva Legal	33,721.21	33,721.21
Otras Reserva	61,843.41	61,843.41
Utilidades del Ejercicio Anteriores	874,371.01	879,554.19
Utilidades del presente Ejercicio	5,627.95	113,978.19
TOTAL	1,179,363.58	1,292,897.00



23.26 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Los ingresos al valor razonable por la prestación de nuestro servicios o producto entregado a nuestros clientes, a entera satisfacción. Debido que tenemos contrato, la empresa aplica los ingresos de acuerdo a los avances de obra porque se considera ingreso gravados dentro del ejercicio fiscal. Los ingresos fueron por los siguientes servicios:

Ventas de bienes(mercadería) \$ 324.063.45, por prestación de servicios \$3453.73 y por contrato de proyectos \$ 3.183.033,74 y gastos en operación \$ 1.251,891.11. Teniendo un crecimiento en ventas de 45.97%

VILASCO Y LLQUE REPRESENTACIONES S.A. EVISA			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 (Expresado dólares americano)			
INGRESOS	2016	2017	
Ventas	2,405,003.70	3,510,300.82	
(-) Costo de Ventas	-1,346,527.54	-2,084,662.07	59.38
UTILIDAD BRUTA	1,058,476.22	1,425,638.85	40.62
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos	848,854.41	1,221,381.95	34.79
Gastos Financieros	153,947.10	30,509.16	0.87
TOTAL DE GASTOS	1,002,801.51	1,251,891.11	35.66
UTILIDAD EN OPERACIÓN	56,674.71	173,987.74	4.96
%PARTICIPACIÓN DE EMPLEADOS	8,351.21	26,095.16	0.74
MÁS GASTOS NO DEDUCIBLE	109,300.33	6,102.85	
%IMPUESTOS A LA RENTA	41,070.22	33,894.39	0.97
RESERVA LEGAL	625.33	-	
UTILIDAD EN PRESENTE EJERCICIO	5,627.95	10,978.18	3.25

24. COMENTARIOS

La compañía no sido objeto de revisiones por parte del Servicio de Rentas Internas y la administración considera que, de existir revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serían significativas.

24.1 EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de la emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos.

24.2 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros fueron aprobados por los accionistas el 12 de junio del 2018 y el informe de auditoría externa 27 de septiembre del 2018.