

Mayo 31 del 2002

**Informe del Gerente a los Miembros de la Junta General de Accionistas
MARLUCIA C.A Correspondiente al ejercicio Económico del 2001**

Señores Accionistas:

En cumplimiento con las disposiciones de la Superintendencia de Cías, y de los Estatutos vigentes, pongo a vuestra consideración la Memoria correspondiente al año 2001

Es nuestro interés primordial el sostenimiento y desarrollo de la actividad inmobiliaria en que se desenvuelve esta Compañía generadora de trabajo, con la decidida participación y esfuerzo realizado por todos nosotros para el incremento de mejores condiciones y sostenimiento dentro de los parámetros económico y social.

La actividad de la Compañía se ha desarrollado con normalidad, alcanzando las metas y objetivos previstos e impuestos al inicio del año.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas, durante el ejercicio que fenece.

La Empresa a pesar de la problemática de crisis que ha afectado a la economía, en especial al Sector de la construcción mantiene rangos importantes de la actividad que le han permitido mantener su desarrollo. Es de anotarse que las actividades tanto administrativas, laborales y legales son de absoluta normalidad, sin que tengamos problema en ninguna de las Obras anotadas.

Es importante recalcar que hemos tenido un incremento en nuestras actividades, que permiten mantener y mejorar nuestra situación Empresarial.

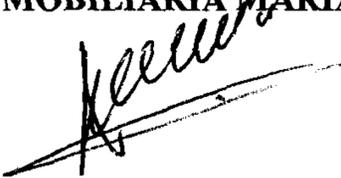
He realizado un análisis de la situación financiera al cierre de Diciembre del 2001 y se establece un resultado neto económico de las deducciones y provisiones de ley de \$ 72,485.32.

Las utilidades netas descritas anteriormente están a disposición de los Señores Accionistas para su decisión final.

En Referencia a nuestro próximo ejercicio económico sugiero que debemos seguir en el mantenimiento de nuestra imagen ganada en base l esfuerzo y responsabilidad a puesto con cada uno de nuestros clientes, de manera que se constituyan en realizadores efectivos para la contratación de nuevos proyectos u obras.

Finalmente pongo a la consideración de Uds., para su conocimiento y aprobación en el Balance general y el Estado de Pérdida y Ganancias del Ejercicio Económico 2001 documentos que reflejan la situación económica de la Compañía.

Atentamente,
p. INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A.


ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE GENERAL.

