



INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Guayaquil, 15 de Marzo del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA MARLUCIA C.A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a los estatutos establecidos en la Ley de Compañías según el ART.298, pongo a su consideración un resumen de las operaciones desarrolladas durante el ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2009.

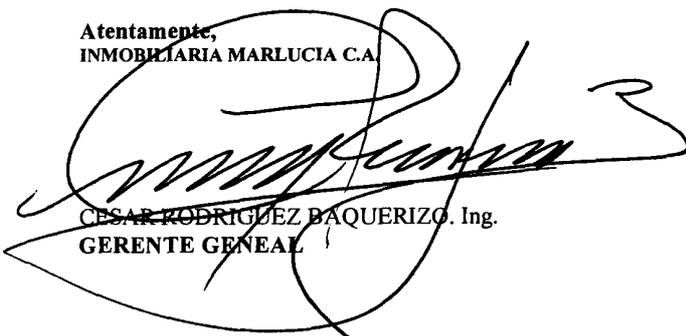
Las actividades tanto administrativas, laborales y legales son de absoluta normalidad, sin que tengamos problema alguno en nuestros servicios actuales.

Los estados financieros al cierre del ejercicio 2009, muestra una disminución en las actividades realizadas durante ese período, tenemos activos totales que cubren nuestras obligaciones con terceros, instituciones bancarias y accionistas sin ningún problema. Los activos totales tuvieron una disminución del 9.90% y los pasivos totales disminuyeron en un 6.75% en relación al año anterior; variaciones dadas principalmente por el pago realizado a los Proveedores.

Según análisis realizado en el Balance General, y el Estado de Pérdidas y Ganancias se establece una utilidad antes de Impuestos y participaciones de Trabajadores de \$67.584.45, al cierre de Diciembre del 2009, la misma que es el resultado de Ingresos de nuestros servicios, así como por utilidad en venta de terreno y departamento por un monto de \$104.849.90; a diferencia del año anterior que se cerró con una pérdida del ejercicio de \$78.793,19 que fue absorbida con las reserva de capital y facultativa durante el ejercicio fiscal 2009 lo que se ha dado cumplimiento mediante Acta de Junta General Universal de Accionistas de Marzo 10 del 2009.

Se Pone a consideración de Ustedes, para su conocimiento y aprobación el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico 2009, documentos que reflejan la situación económica de la compañía, los mismos que han sido elaborados bajo los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Atentamente,
INMOBILIARIA MARLUCIA C.A.


CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO. Ing.
GERENTE GENERAL





INMOMARIUXI C. A.
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C. A., MARLUCIA
INMOBILIARIA ALRAFA C. A.

Guayaquil, Abril 23 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Cuidad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes que los administradores y Representantes Legales de la compañía Inmobiliaria María Lucía C.A. Marlucia con RUC N°.0990793980001 Expediente # 43121-1986 a la fecha son las siguientes personas:

RODRIGUEZ QUINTERO MARIA LUCIA
C. I.090894457-2
FECHA DE NOMBRAMIENTO 14/7/2009

PRESIDENTE

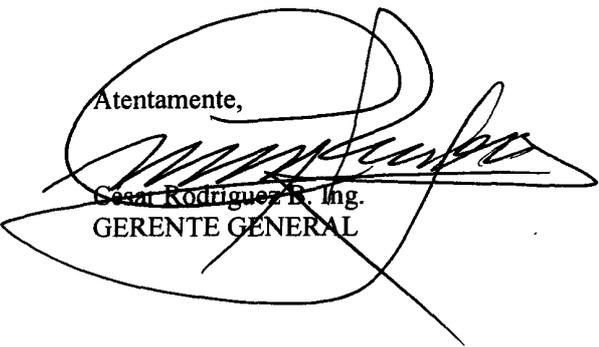
RODRIGUEZ BAQUERIZO CESAR ALFREDO
C. I. 0902363670
FECHA DE NOMBRAMIENTO 12/2/2007

GERENTE GENERAL

Sin otro particular me despido de ustedes.

Agradeciendo la atención a la presente.

Atentamente,


Cesar Rodriguez B. Ing.
GERENTE GENERAL

