

Guayaquil, 30 de Abril del 2007

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A.**

Ciudad

Señores Accionistas

En mi calidad de Comisario de Inmobiliaria Maria Lucia C.A, y en cumplimiento de la función que me asigna el numeral 4to. Del Art. 279 de la Ley de Compañía, cumpí informarle que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de Diciembre del 2006 y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

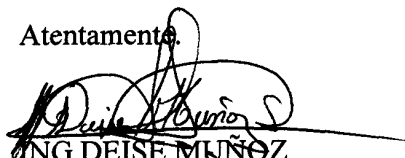
Mi revisión se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifique y ejecute el examen de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable de los estados financieros.

El examen incluyó en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones en los estados financieros; incluyó también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros.

En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Inmobiliaria Maria Lucia C.a. al 31 de Diciembre del 2006 y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las disposiciones de la ley de Compañías y principios contables vigentes de la República del Ecuador.

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del Balance General de Maria Lucia C.A, al 31 de Diciembre del 2006, y el correspondiente estado de resultados, por el año terminado en esa fecha.

Atentamente,


ING. DEISE MUÑOZ
COMISARIO



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES****NUMERO RUC:** 0990793980001**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A. MARLUCIA**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A.**CLASE DE CONTRIBUYENTE:** OTROS**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** RODRIGUEZ BAQUERIZO CESAR ALFREDO**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 10/01/1986**FEC. CONSTITUCION:** 10/01/1986**FEC. INSCRIPCION:** 15/05/1986**FEC. ACTUALIZACION:** 25/04/2007**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION

DIRECCION PRINCIPAL:

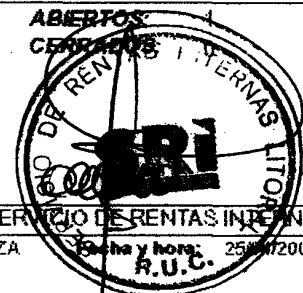
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: AYACUCHO Calle: CHILE Número: 2510-A Intersección:
ARGENTINA Y GENERAL GOMEZ Edificio: SCORPIO Piso: 2 Oficina: 2 Referencia ubicación: FRENTE AL
RESTAURANTE POLLOS GUS Telefono Trabajo: 042402328 Fax: 042405618 Apartado Postal: 09-01-7439
Telefono Trabajo: 042405718 Email: tecnico@inmomania.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001**JURISDICCION:** 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usando: OXGENTENO **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/ROSA BORJA DE IGAZA
S/N Y CHEMBERS**ABIERTOS:****CERRADOS:**

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y hora: 25/04/2007 10:04:59
R.U.C.**Orlando Centeno Escobar**

DELEGADO DEL R.U.C.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

REGISTROS DE EMPRESAS
SOCIEDADES

4 MAY 2007





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990793980001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A. MARLUCIA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 10/01/1986

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA MARIA LUCIA C.A.

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia GUAYAS Cantón GUAYAQUIL Parroquia AYACUCHO Calle CHILE Número: 2510-A Intersección:
ARGENTINA Y GENERAL GOMEZ Edificio: SCORPIO Piso: 2 Oficina: 2 Teléfono Trabajo: 042402328 Fax:
042405618 Apartado Postal: 09-01-7429 Teléfono Trabajo: 042405718 Email: marlucia@marlucia.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OXCENTENO Lugar de emisión: GUAYAQUIL ROSA BORJA DE ICAZA
S/N Y CHAMBERS Fecha y hora: 25/04/2007 10:04:59

Orlando Centeno Escobár
DELEGADO DEL R.U.C.
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

