

INFORME DE LA ADMINISTRACION

Guayaquil, Marzo 02 de 2006

Señores

Accionistas de la compañía INMOCAROLISA INMOBILIARIA LA CAROLITA S.A.
Ciudad.-

Conforme lo establece el Art.263 de la Codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente, procedo a emitir el presente informe sobre mi administración correspondiente al Ejercicio Económico a Diciembre 31 del 2005.

Los libros sociales, tales como, las actas de Junta Generales, libro talonario y el de acciones y accionistas son manejados y custodiados adecuadamente. La Contabilidad de la compañía se ajusta a las normas legales y su funcionamiento se ajusta a lo previsto en las leyes.

Se procedió de manera oportuna a la entrega mensual del Balance de Comprobación y Estados Financieros de la Compañía al Comisario para su revisión y análisis respectivo. El ejercicio económico 2005 dio cumplimiento con las disposiciones de la Junta General, y todas las normas inherentes a la propiedad intelectual y derechos de autor.

La compañía durante el ejercicio 2005 no ha desarrollado actividad económica alguna, de igual manera deseo informar que la pérdida de \$957.65 corresponde a depreciaciones, formularios y comisiones bancarias por la presentación de declaraciones de IVA y retenciones en la fuente mensual en cero.

Tal y como lo establece el art.291 de la codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente, adjunto al presente informe estoy entregando balance general, estado de pérdidas y ganancias y sus respectivos anexos, así como una copia de este informe al Comisario para que proceda a la emisión del informe respectivo y una vez en sus manos, se sirvan señores accionistas aprobar los Estados Financieros y sus anexos al 31 de diciembre del 2005.

La compañía tal y como lo estableció la Superintendencia de Compañías a través de oficio No.ICIG.DAI.05.640 de diciembre 13 del 2005, procedió a la contratación de Auditoría Externa para el Ejercicio Económico 2004 y que a la presente fecha se encuentra en ejecución.

Es todo lo que puedo informar sobre mi gestión relacionada con el ejercicio económico 2005

Atentamente,

Linda Chávez
CPA. Linda Chávez Sellán
Gerente

