

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Marzo 24 de 1998

Señores Accionistas de:
INMOCAROLISA INMOBILIARIA LA CAROLITA S.A.
Cuidad

Estimados Accionistas:

De conformidad con la Ley y lo indicado en los Estatutos de la Compañía, procedo a presentar un informe sobre el manejo de la empresa durante el ejercicio económico al 31 de Diciembre de 1997

Hemos conseguido el financiamiento para el desarrollo de la Urbanización Polaris en nuestro terreno, por parte del Banco La Previsora, obra que comenzó en el mes de septiembre del presente año, encontrándonos con el problema del fenómeno del niño, lo que nos está causando retraso en nuestro programa de obra. Esperamos que se de lo pronosticado que termine en el mes de mayo del presente año y poder cumplir con nuestro principal objetivo.

Hemos preparado un plan de trabajo para la venta de nuestro producto, acompañada con una estrategia de publicidad, ventas, al cierre del ejercicio económico hemos obtenido unos ingresos por manejo de nuestros recursos financieros, lo que nos dio una utilidad.

Es todo cuanto puedo informar sobre mi gestión realizada en este ejercicio económico de 1997, por lo que pido señores accionistas que en la próxima Junta General, a llevarse a cabo se sirvan aprobar mi informe y los estados financieros de 1997

Atentamente,



GERENTE

