

INFORME DE GERENTE GENERAL

A los Señores Accionistas de
CONSTRUCTORA PUNTO FIJO
Guayaquil, Ecuador

En cumplimiento con la obligación de presentar a consideración de la Junta General de Accionistas el informe administrativo anual, presento la siguiente memoria relativa a mi gestión durante el ejercicio económico correspondiente a 1990

La compañía se desarrolló dentro del marco general de la crisis económica que afecta al país, caracterizada por los siguientes indicadores:

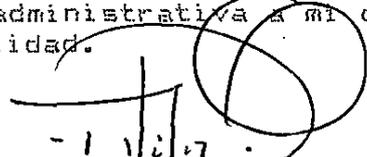
- a) Persistencia de una inflación del 50% anual.
- b) Incremento del desempleo abierto que, aproximadamente, llegó al 15% de la población económicamente activa, y del subempleo que se aproximó al 50%.
- c) Restricción crediticia y altas tasas de interés.

Tales circunstancias provocaron en el país una contracción del desarrollo evidenciado en un modesto crecimiento del producto interno bruto de apenas el 0.5%, esto es inferior al crecimiento poblacional (2.7%). Consiguientemente, la demanda de bienes y servicios sufrió una disminución por el efecto de la alta tasa de inflación y la circunstancia de que los salarios en el país no fueron ajustados oportunamente en porcentajes similares al de la pérdida de su poder adquisitivo.

Durante el presente ejercicio incurrimos en una pérdida, debido a que no iniciamos nuevas construcciones, por la falta de crédito y el alto costo de los materiales como consecuencia del proceso inflacionario que vive el país.

Esperamos que durante el próximo año la situación del país mejore, lo que permitirá el reinicio de nuestra actividad, y así poder presentar mejores resultados.

Dejo constancia de mi agradecimiento a ustedes y al personal de la compañía por su decidida colaboración para que la gestión administrativa a mi cargo se desarrolle en un ambiente de normalidad.


Ing. Francisco Veléz Ycaza

Junio 16, 1991

170 DIC 1991

