

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 86

|                                                                                        |                      |                                |                         |                                |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|--------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:<br>COMPANIA ANONIMA CIVIL "INBUDA" S.A. |                      | SIGLAS:<br>INBUDA              | R.D.C.<br>0990800952001 | No. DE EXPEDIENTE:<br>43071-86 |        |
| PRINCIPAL                                                                              | CIUDAD:<br>GUAYAQUIL | CALLE Y No.:<br>CHIMBORAZO 115 | TELEFONO:<br>322641     | CASILLA:                       | CABLE: |
| SUCURSALES                                                                             |                      |                                |                         |                                |        |

Período del balance Del 1 de Enero de 1986 Al 31 de Diciembre de 1986 Fecha de vencimiento: Plazo duración:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                 | C.I. o PASAPORTE          | NACIONALIDAD |
|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|
| Presidente                       | ING. ELIAS BUCARAM DIAB | 0900924804                | ECUATORIANA  |
| Vicepresidente                   | FUAD DASSUM ARMENDARIZ  | 1700511351                | ECUATORIANA  |
| Gerente(s)                       |                         |                           |              |
| Directores o vocales principales |                         |                           |              |
| Directores o vocales suplentes   |                         |                           |              |
| 2. COMISARIOS                    | NOMBRES                 | DIRECCION Y TELEFONO      |              |
| Principal                        | LUIS FALQUEZ            | Av. del Ejército y Ballen |              |
| Suplente                         |                         | Telf. 524165              |              |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA          |                         |                           |              |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

|                                                                    |                                         |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Nombre(s) ING. ELIAS BUCARAM DIAB                                  | Nacionalidad: Ecuatoriana               |
| Cargo(s) PRESIDENTE                                                |                                         |
| Fecha de nombramiento:                                             | Período:                                |
| ACTIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESARROLLA LA COMPAÑIA:<br>RENTA PREDIAL |                                         |
| PERSONAL OCUPADO:                                                  | DIRECTIVO ADMINISTRATIVO TECNICO OBRERO |
| No.                                                                | No. No. No.                             |

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

|                                              |                              |
|----------------------------------------------|------------------------------|
| REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR |                              |
| Nombre(s)                                    | Nacionalidad:                |
| Cargo(s) o designación(es)                   | Carnet de domiciliación No.: |

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Denominación de la persona jurídica:  |                  |
| ING.COM. WALDEMAR ALMEIDA VIZUETA     | ECUATORIANA      |
| Nombres y apellidos (persona natural) | Nacionalidad     |
| DIRECCION:                            | V. M. RENDON 456 |

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☒

Nombre o denominación Nacionalidad

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación ☐ Costo de reposición ☐

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La compañía está amparada por:                                                                                                                                            |                                                                                                                                                       |
| LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuaria <input type="checkbox"/> Turística <input type="checkbox"/> Otras <input type="checkbox"/> Clasificación |                                                                                                                                                       |
| ACUERDO INTERMINISTERIAL No.                                                                                                                                              | Fecha: Plazo:                                                                                                                                         |
| AFILIACION A LA CAMARA DE:                                                                                                                                                | No.                                                                                                                                                   |
| TIENE CREDITOS CON LA C.F.N.:                                                                                                                                             | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> PUBLICO BALANCES (Resoluc. No. 13085) SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
| COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES                                                                                                                                    | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (Adjuntar Copia)                                                                              |

Recibido hoy día de de 19 a las El Secretario

de la con anexos constantes en: fojas útiles. CERTIFICO:

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31. DE Diciembre....DE 198.6.)

|                                          |                                                                                       |                      |                   |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| 1. ACTIVO                                |                                                                                       |                      |                   |
| 11. CORRIENTE                            |                                                                                       |                      |                   |
| 1101                                     | Caja bancos moneda nacional                                                           |                      | 4.000,00          |
| 1102                                     | Caja bancos moneda extranjera                                                         |                      |                   |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.)   |                      |                   |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, acciones, etc.) |                      |                   |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional                              |                      |                   |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda extranjera                            |                      |                   |
| 1107                                     | Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes)                      |                      |                   |
| 1108                                     | Inventario materia prima                                                              |                      |                   |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso                                                       |                      |                   |
| 1110                                     | Inventario suministros y materiales                                                   |                      |                   |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén                            |                      |                   |
| 1112                                     | Semovientes para la venta                                                             |                      |                   |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto                                                             |                      |                   |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                              |                      |                   |
| 1115                                     | Obras en ejecución                                                                    |                      |                   |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito                                                               |                      |                   |
| 1117                                     | Menos: Provisión baja de inventarios                                                  |                      |                   |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar                                                        |                      |                   |
| 1119                                     | Depósitos previos                                                                     |                      |                   |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a trabajadores                                                  |                      |                   |
| 1121                                     | Préstamos a compañías relacionadas                                                    |                      |                   |
| 1122                                     | Préstamos a accionistas o socios y administradores                                    |                      |                   |
| 1123                                     | Anticipos a proveedores moneda nacional                                               |                      |                   |
| 1124                                     | Anticipos a proveedores moneda extranjera                                             |                      |                   |
| 1125                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza                  |                      |                   |
| 1126                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                                   |                      |                   |
| 1127                                     | Repuestos, accesorios y pequeñas herramientas                                         |                      |                   |
| 1128                                     | Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)                                           |                      |                   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |                                                                                       |                      | 4.000,00          |
| 12 ACTIVO FIJO                           |                                                                                       | Valor de Adquisición | Deprec. acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras                                                                    | 1.600.000,00         |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                                          |                      |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso                                                               |                      |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones                                                             |                      |                   |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo                                                                   |                      |                   |
| 1208                                     | Muebles y enseres                                                                     |                      |                   |
| 1210                                     | Vehículos                                                                             |                      |                   |
| 1212                                     | Mejoras en locales arrendados                                                         |                      |                   |
| 1214                                     | Semovientes                                                                           |                      |                   |
| 1216                                     | Plantaciones                                                                          |                      |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                                                |                      |                   |
| REVALORIZACIONES                         |                                                                                       | Valor de reavalúo    | Deprec. acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos                                                            |                      |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios                                                           |                      |                   |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                                 |                      |                   |
| 1226                                     | Revalorización, otros activos fijos (Adjunt. det.)                                    |                      |                   |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |                                                                                       |                      |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                              |                      |                   |
| 1302                                     | Préstamos a trabajadores                                                              |                      |                   |
| 1303                                     | Préstamos a compañías relacionadas                                                    |                      |                   |
| 1304                                     | Préstamos a accionistas o socios y administradores                                    |                      |                   |
| 1305                                     | Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos)        |                      |                   |
| 1306                                     | Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos)      |                      |                   |
| 14. ACTIVO INTANGIBLE                    |                                                                                       | Valor de Adquisición | Amort. acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas                                                                     |                      |                   |
| 1403                                     | Otros (Adjuntar detalle)                                                              |                      |                   |
| 15. ACTIVO DIFERIDO                      |                                                                                       | Valor inicial        | Amort. acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización                                                                |                      |                   |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                                  |                      |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio                                                     |                      |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario                                                          |                      |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de obligac.de propia emisión                                           |                      |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos (Adjuntar detalle)                                            |                      |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |                                                                                       |                      |                   |
| 1601                                     | Inversión previsiones para jubilación patronal                                        |                      |                   |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                                       |                      |                   |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)                                        |                      |                   |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                |                                                                                       |                      | 1.600.000,00      |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |                                                                                       |                      | 1.604.000,00      |

|                                           |                                                                           |              |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>2. PASIVO</b>                          |                                                                           |              |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>               |                                                                           |              |
| 2101                                      | Proveedores moneda nacional                                               |              |
| 2102                                      | Proveedores moneda extranjera                                             |              |
| 2103                                      | Anticipos de clientes                                                     |              |
| 2104                                      | Instituciones bancarias moneda nacional                                   |              |
| 2105                                      | Instituciones bancarias moneda extranjera                                 |              |
| 2106                                      | Otras instituciones financieras, moneda nacional                          |              |
| 2107                                      | Otras instituciones financieras, moneda extranjera                        |              |
| 2108                                      | Dividendos por pagar a accionistas o socios                               |              |
| 2109                                      | Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)       |              |
| 2110                                      | Impuesto a la renta por pagar                                             |              |
| 2111                                      | Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).     |              |
| 2112                                      | Intereses vencidos y no pagados                                           |              |
| 2113                                      | Impuestos retenidos por pagar                                             |              |
| 2114                                      | Aportes al IESS por pagar                                                 |              |
| 2115                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional                  |              |
| 2116                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda extranjera                |              |
| 2117                                      | Parte corriente créditos de estabilización                                |              |
| 2118                                      | Parte corriente comisión de riesgo cambiario                              |              |
| 2119                                      | Parte corriente provisión jubilación patronal                             |              |
| 2120                                      | Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas |              |
| 2121                                      | Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo                               |              |
| 2122                                      | Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                               |              |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>             |                                                                           |              |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>            |                                                                           |              |
| 2201                                      | Cuentas y documentos por pagar moneda nacional                            |              |
| 2202                                      | Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera                          |              |
| 2203                                      | Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas                |              |
| 2204                                      | Créditos de estabilización                                                |              |
| 2205                                      | Comisión de riesgo cambiario                                              |              |
| 2206                                      | Cuentas acreedoras casa matriz                                            |              |
| 2207                                      | Impuestos diferidos por pagar                                             |              |
| 2208                                      | Arrendamiento financiero por pagar                                        |              |
| 2209                                      | Aportes de accionistas o socios para capitalización futura                |              |
| 2210                                      | Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)                   |              |
| 2211                                      | Menos: Obligaciones no colocadas                                          |              |
| 2212                                      | Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal                      |              |
| 2213                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                                  |              |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                |                                                                           |              |
| 2301                                      | Utilidades por realizar en ventas a plazos                                |              |
| 2302                                      | Prima en venta de obligaciones emitidas                                   |              |
| 2303                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                                  |              |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>          |                                                                           |              |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                       |                                                                           |              |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                 |                                                                           |              |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>                     |                                                                           |              |
| 3101                                      | Acciones o aportaciones (compañías nacionales)                            | 1.604.000,00 |
| 3102                                      | Capital asignado a sucursales extranjeras                                 |              |
| 3103                                      | Menos: Capital suscrito no pagado                                         |              |
| 3104                                      | Menos: Acciones propias adquiridas                                        |              |
| <b>32. RESERVAS</b>                       |                                                                           |              |
| 3201                                      | Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)                    |              |
| 3202                                      | Otras reservas                                                            |              |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                      |                                                                           |              |
| 3301                                      | Revalorización de terrenos                                                |              |
| 3302                                      | Revalorización de otros activos fijos                                     |              |
| 3303                                      | Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit                         |              |
| <b>34. RESULTADOS</b>                     |                                                                           |              |
| 3401                                      | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                            |              |
| 3402                                      | Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                              |              |
| 3403                                      | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                                     |              |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>              |                                                                           |              |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b> |                                                                           | 1.604.000,00 |

|                                  |                                             |
|----------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>OBLIGACIONES CONTINGENTES</b> |                                             |
| <b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>       |                                             |
| <b>40. DEUDORAS</b>              | <b>41. ACREEDORAS</b>                       |
| 4001 Aavales otorgados           | 4101 Responsabilidades por avales otorgados |
| 4002 Otras garantías otorgadas   | 4102 Responsabilidades por otras garantías  |

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ...1... de Enero..... al 31... de Diciembre..... de 1986....

|                                                                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                                   |  |
| 5001 En el país                                                                                     |  |
| 5002 En el exterior                                                                                 |  |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                     |  |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                      |  |
| VENTAS NETAS                                                                                        |  |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)                                      |  |
| 5101 Inventario inicial                                                                             |  |
| 5102 Compras productos terminados en el país                                                        |  |
| 5103 Más: Compras productos terminados en el exterior                                               |  |
| 5104 Menos: Inventario final                                                                        |  |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)                                    |  |
| 5201 Inventario inicial materias primas                                                             |  |
| 5202 Más: Compras materias primas en el país                                                        |  |
| 5203 Más: Compras materias primas en el exterior                                                    |  |
| 5204 Menos: Inventario final materias primas                                                        |  |
| 5205 Mano de obra directa                                                                           |  |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica                                           |  |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                           |  |
| 5208 Mano de obra indirecta                                                                         |  |
| 5209 Suministros y materiales                                                                       |  |
| 5210 Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica                                       |  |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales                                                             |  |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones                                                                   |  |
| 5213 Impuestos a la producción y otros                                                              |  |
| 5214 Fuerza motriz, agua, teléfono                                                                  |  |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                                 |  |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso                                                     |  |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso                                                |  |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados                                                     |  |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados                                                |  |
| UTILIDAD BRUTA                                                                                      |  |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                                |  |
| 5301 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)                                                    |  |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)               |  |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares                                                          |  |
| 5304 Publicidad y propaganda                                                                        |  |
| 5305 Depreciación bienes departamento de ventas                                                     |  |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       |  |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                          |  |
| 5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)                                                    |  |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)               |  |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex (no incluidos en costos)                                            |  |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)                           |  |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                  |  |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa                                                       |  |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |  |
| 5408 Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario                   |  |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       |  |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                     |  |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                              |  |
| 5501 Intereses y comisiones                                                                         |  |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                        |  |
| 5503 Otros gastos financieros                                                                       |  |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                                       |  |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)      |  |
| 5602 Subsidios recibidos                                                                            |  |
| 5603 Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo                   |  |
| 5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo                                          |  |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio                                                             |  |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       |  |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                                         |  |
| 5701 Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo                          |  |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio                                                              |  |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                                |  |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:                                                      |  |
| 5801 Participación trabajadores (15 o/o)                                                            |  |
| 5802 Impuesto a la renta                                                                            |  |
| UTILIDAD NETA                                                                                       |  |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General.

El Gerente (Representante Legal) .....

El Contador ..... No. Reg. 5239.

Hemos revisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.