

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

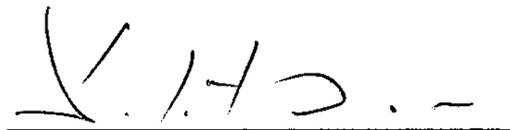
Guayaquil jueves 15 noviembre 2012

NADER BUCARAM BAHJAT ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA NABUSA SA , con Expediente Número 43061 y RUC 0990793786001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: NADER BUCARAM BAHJAT
Identificación 0903449122



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULAS



N. 090344912-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRE: SAGOR BUCARAM BALSAT
LUGAR DE NACIMIENTO:
Libero
Sexo:
FECHA DE NACIMIENTO: 1987-10-08
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
REBECA GARZOZI



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE

E13881222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RAIDER VICTOR
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BUCARAM VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: GUAYAQUIL 2012-08-24
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-08-24

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL SOLICITANTE



DOY FE: Que es igual copia a su original que se ha exhibido ante mi.
Guayaquil, 11.6 NOV 2012

Gianna Ruedz B
AB. GIANNA SABRINA RUEDZ BERTINI
NOTARIA SUPLENTE



INMOBILIARIA NABUSA S.A.

Guayaquil, 15 de Marzo de 2012

Señor:

BAHJAT NADER BUCARAM

Ciudad.-

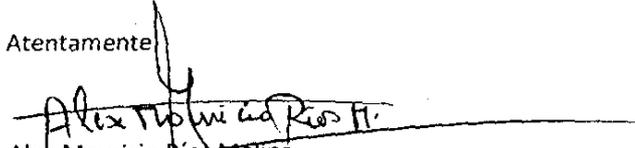
De mis consideraciones:

Cúmpleme en comunicarle que la junta general extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA NABUSA S.A.**, celebrada el día de hoy, se resolvió reelegirlo en el cargo de **GERENTE GENERAL** de la sociedad, por el periodo de **CINCO AÑOS**, con las atribuciones, deberes y derechos que le confiere la ley y el estatuto Social de la compañía. Su nombramiento anterior fue inscrito el 5 de septiembre del 2006 en el Registro mercantil del Cantón Guayaquil.

En el ejercicio a su cargo, usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual.

La compañía **INMOBILIARIA NABUSA S.A.**, se constituyo el 18 de Noviembre de 1985 mediante escritura pública autorizada por el notario Trigésimo del cantón Guayaquil, inscrita el 3 de Enero de 1986 en el registro mercantil del cantón Guayaquil. Sus estatutos sociales fueron reformados según escritura pública del 23 de Febrero del 2001, autorizada por la notaría Decima Tercera del Cantón Guayaquil, inscrita el 4 de julio del 2001 en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil.

Atentamente

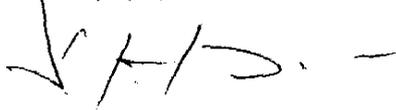


Alex Mauricio Rios Molina

Secretario de La Junta

Conste Expresamente que acepto el nombramiento que antecede.

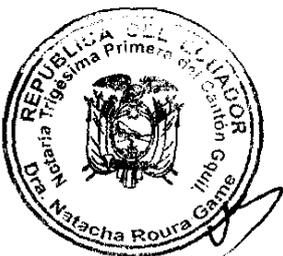
Guayaquil, 15 de Marzo del 2012



BAHJAT NADER BUCARAM

Cedula de Identidad: 0903449122

Nacionalidad: Ecuatoriano



NUMERO DE REPERTORIO: 15.713
FECHA DE REPERTORIO: 15/mar/2012
HORA DE REPERTORIO: 16:03

Nº 195520

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha quince de Marzo del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía INMOBILIARIA NABUSA S.A., a favor de BAHJAT NADER BUCARAM, de fojas 27.334 a 27.335, Registro Mercantil número 4.599.

ORDEN: 15713



EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

\$ 8,00

REVISADO POR: *[Signature]*



DOY FE: Que es igual copia a su original que se ha exhibido ante mi.

Guayaquil, 16 NOV 2012

[Signature]
AB. GIANNA SABRINA NUÑEZ BERTINI
NOTARIA SUPLENTE



de Datos Públicos
Cantón Guayaquil

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSAL

CECUBA
 CUID
 APELLIDO
 N.º
 070384037-4

1978-09-08

SEXO

ESTADO CIVIL




INSTRUCCION SUPERIOR
 PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE

ES0402242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 XXXX XXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 RIOS ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUAYAQUEL
 2010-12-08

FECHA DE EXPIRACION
 2020-12-08




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

095-0329
 NÚMERO

0703840371
 CÉDULA

RJOS MOLINA ALEX MAURICIO

QUAYAS	QUAYAQUEL
PROVINCIA	CANTÓN
TARQUI	TARQUI
PARROQUIA	ZONA

Alex Rios Molina
 F) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita que usted sufragó en el Referendum y Consulta Popular 7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS





NABUSA

MICROEMPRESA



ECUADORTELECOM S.A.

Guayaquil: Kennedy Norte Quinta Etapa Av. Francisco de Orellana s/n y Av. Alberto
Borges Edif. CENTRUM Piso 11 Ofic. 3-4. Tel.: 04 500 4040. R.U.C.: 0992125934001
Contribuyente Especial, Resolución No. 176 del 16 / 03 / 2007

BAHJAT NADER BUCARAM

URDESA CALLE 3ERA. 720A ENTRE GUAYACANES Y FICUS
GUAYAQUIL - GUAYAS
005-1A00



0TFF01110000032855931102

2

CI:0903449122

Total a Pagar: 17,92

Pagar antes de: 17 Nov 2012

Fecha de Emisión: 01 Nov 2012

Mes de Facturación: Noviembre

Cliente: 00003285

Teléfono: 45106872

Factura: 001 - 001 -

No.: 003512596

Estado de Cuenta

Cargos del Mes	16,00
IVA 12%	1,92
Total a Pagar	17,92

(DIECISIETE CON 92/100 DOLARES)

Detalle Cargos del Mes

☎ Telefonía Fija	15,00
Costo Emision y Reparto	1,00
Total Cargos del Mes	16,00

Información:

Atención al Cliente: 500 5000

Visitenos en www.claro.com.ec

INTERNET FIJO
 Contrata 2.2 Megas
 y recibe 3 Megas
 por 3 meses
 por **\$24.90**



yo+



Conectado

El pago de esta factura no cancela adeudos anteriores y adquiere valor de recibo sólo si posee intervención del cajero.
 El no pago en la fecha de vencimiento dará lugar al máximo interés legal por mora.
 Avil. S.R.L. No. 1111864080 - Septiembre/13/2012 Válido para su emisión hasta Septiembre/13/2013 - No. 3400905 - 3825504
 ARTES GRAFICAS BENEFIELDER C.A. Durán 2882770 Guño 2418861 Cuenca 2854750 RUC: 0990004277001 Autorización No. 1077.

Adquiriente



001-001-582386

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990793786001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA NABUSA SA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: NADER BUCARAM BAHJAT
CONTADOR: RIOS MOLINA ALEX MAURICIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 03/01/1986 FEC. CONSTITUCION: 03/01/1986
FEC. INSCRIPCION: 14/05/1986 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 25/10/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: TERCERA Número: 720-A Intersección: FIGUS - GUAYACANES Referencia ubicación: DETRAS DE LA CLINICA ESTRELLA Telefono Trabajo: 042885529 Celular: 099603620 Fax: 042885529 Email: conader@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RGMENA

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 25/10/2012 13:54:19

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990793786001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA NABUSA SA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 03/01/1986

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA NABUSA S.A.

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS

ACTIVIDADES DE PARTICIPACIONES DE ACCIONES DE SOCIEDADES MERCANTILES O CIVILES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: TERCERA Número: 720-A
Intersección: FICUS - GUAYACANES Referencia: DETRAS DE LA CLINICA ESTRELLA Telefono Trabajo: 042885529 Celular:
099603620 Fax: 042885528 Email: cotradet@hotmail.com



Wanda Cruzales
Luzmila Cruzales
Sociedad de Inversión Inmobiliaria
C.I. 0910300100000



[Handwritten signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten signature]

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RCMENA

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 25/10/2012 13:54:18

INMOBILIARIA NABUSA S.A.

Guayaquil; 16 de noviembre 2012

Sres.:

Sres SuperIntendencia de Compañia

Yo; Bahjat Nader Bucaram con numero de cedula 0903449122; representante legal de la compañía INMOBILIARIA NABUSA S.A. con RUC # 0990793786001 AUTORIZO AL Sr. Ríos Molina Alex Mauricio con cedula # 0703840371 para que realice los tramites de ingreso del formulario de actualizacion de datos.

Atte



Bahjat Nader Bucaram
Representante Legal
0903449122
Expediente: 43061



DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA.- En ésta fecha, conforme lo prescribe el numeral tercero del artículo dieciocho de la Ley notarial vigente, **DOY FE:** Que la firma y rúbrica estampada en éste documento corresponde a: **BAHJAT NADER BUCARAM**, Gerente General de la Cía. INMOBILIARIA NABUSA S.A., portador de la C.C. No. 090344912-2, quedando en mi archivo fotocopia igual. Guayaquil, dieciséis de noviembre del dos mil doce.----

MP



AB. GIANNA SABRINA NÚÑEZ BERTINI
NOTARIA SUPLENTE TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

