REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001 — FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS — AÑO: 1989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	SIGLAS	R.U.C.	No. DE EXPEDIENTE
CODANA C.E.M.		0990788766001	43053-85

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: PRODUCCION DE ALCOHOL

	CIUDAD	CALLE Y No.	TELEFONO	CASILLA	TELEX
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	JUNIN 114 Y MALECON	314-648		
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 997'178.278.29

Período del balance

Del 1ro. de ENERO de 19 89 Al 31 de DICIEMBRE de 19 89

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE
Presidente		
Vicepresidente		
Gerente(s)	ING. EDMUNDO VALDEZ ANDRADE	
Directores o vocales principales	CARLOS BERNITT CEVALLOS	
	ABG. JOSE CARRION	
	ING. AUGUSTO AYALA	
Directores o vocales suplentes		

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales	ECON. ANGEL ZURITA ALBAN	
Suplentes		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
ING. EDMUNDO VALDEZ ANDRADE	ECUATORIANO	

Período del nombramiento: de 19 a 19

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría: Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: No. Empleados:

LA CONTABILIDAD ESTÁ A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: JANNETH MIELES CEVALLOS

PORTETE Y LA 24 — Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUATORIANA

No. Reg. Colegio de Contadores: 018271

Auditoría Externa: SI ☒ NO ☐ No. Reg. Super. Cías.: No. 003

HANSEN HOLM — Nombre o Razón Social

ECUATORIANA — Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha: Período vigencia:

AFILIADA A LA CAMARA DE: INDUSTRIA No.

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día de de 19

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable (SELLO)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO SOCIETARIO GUAYAQUIL

A. ESTADO DE SITUACION

	1. ACTIVO			
11.	ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional			9'312.491,04
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera			2'407.172,00
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			117'855.346,84
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			
1108	Inventario materia prima			91'146.037,70
1109	Inventario productos en proceso			
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			86'769.024,35
1112	Semovientes para la venta			
1113	Sementeras de ciclo corto			
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			29'799.817,95
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			2'845.037,10
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			8'318.569,59
1125	Repuestos, herramientas y accesorios			16'308.439,82
1126	Otros activos corrientes			35'848.177,34
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			400'610.113,73
12.	ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	
1201	Terrenos y mejoras	33'842.311,15		33'842.311,15
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e instalaciones	137'690.803,40	20'458.170,94	117'232.632,46
1206	Maquinaria y equipo	361'603.314,60	42'735.239,72	318'868.074,88
1208	Muebles y enseres	6'265.062,28	867.197,61	5'397.864,67
1210	Vehículos	3'500.000,00	700.000,00	2'800.000,00
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos			
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios	1'219.325,11	140.222,39	1'079.102,76
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	147'000.837,50	18'888.975,10	128'111.862,40
1226	Revalorización de otros activos fijos	50'099.037,23	9'594.990,13	40'504.047,10
13.	DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			
14.	ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros			
15.	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada	
1501	Gastos de organización	54'602.401,34	6'140.235,12	48'462.166,22
1503	Gastos de investigación y desarrollo	141'466.403,27	14'146.640,33	127'319.762,94
1505	Pérdidas por diferencia de cambio			
1507	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión			
1511	Otros activos diferidos			
16.	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal			
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1603	Otros activos no corrientes			8.000,00
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			823'625.824,58
	TOTAL DEL ACTIVO			1.224'235.938,31

	2. PASIVO	
21.	**PASIVO CORRIENTE**	
2101	Proveedores en moneda nacional	45'982.192,50
2102	Proveedores en moneda extranjera	18'426.485,00
2103	Anticipos de clientes	
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	10'000.000,00
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	3'069.976,62
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110	Impuesto a la renta por pagar	
2111	Provisiones para prestaciones sociales	6'395.673,18
2112	Intereses vencidos y no pagados	42'869.806,83
2113	Impuestos retenidos por pagar	
2114	Aportes al IESS por pagar	
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	13'672.622
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117	Parte corriente créditos de estabilización	
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	360'828.670,38
2121	Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	41'631.506,86
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	542'876.933,37
22.	**PASIVO NO CORRIENTE**	
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	224'856.761,24
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203	Préstamos de accionistas o socios	
2204	Créditos de estabilización	
2205	Comisión de riesgo cambiario	
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	
2207	Impuestos diferidos por pagar	
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	298'500.000,00
2210	Obligaciones emitidas	
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilización patronal	
2213	Otros (Adjuntar detalle)	
23.	**PASIVO DIFERIDO**	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Otros (Adjuntar detalle)	
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	523'356.761,24
	TOTAL PASIVO	1'066'233.694,61
	3. PATRIMONIO NETO	
31.	**CAPITAL**	
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	101'500.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	
32.	**RESERVAS**	
3201	Reserva legal	
3202	Reservas facultativas	
3203	Otras reservas	
33.	**SUPERAVIT**	
3301	Revalorización de terrenos	
3302	Revalorización de otros activos fijos	169'695.012,24
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34.	**RESULTADOS**	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(113'192.768,54)
	TOTAL PATRIMONIO NETO	158'002.243,70
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.224'235.938,31

	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001	Mercaderías en consignación	
4002	Liquidación de depósitos industriales	
4003	Avales o garantías	
4004	Otras obligaciones contingentes	

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del . 1ro . . de . . . ENERO . /89 . . . . . al . 31 . . de . DICIEMBRE . . . . . de 19 .89 . . . .

50.	VENTAS BRUTAS	757'826.887,20
5001	En el país	
5002	En el exterior	
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	58.750,00
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	VENTAS NETAS	757'768.137,20
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101	Inventario inicial	
5102	Compras de productos terminados en el país	
5103	Compras de productos terminados en el exterior	
5104	Menos: Inventario final	
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201	Inventario inicial de materias primas	20'325.546,66
5202	Compras de materias primas en el país	549'681.179,70
5203	Compras de materias primas en el exterior	
5204	Menos: Inventario final de materias primas	(91'146.037,97)
5205	Mano de obra directa	10'971.795,23
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	32'519.996,47
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	8'784.989,25
5208	Mano de obra indirecta	26'017.223,69
5209	Suministros y materiales	-.-
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	2'858.773,29
5211	Aportes IESS y beneficios sociales	17'363.195,20
5212	Mantenimiento y reparaciones	28'708.752,50
5213	Impuestos a la producción y otros	-.-
5214	Energía, agua, teléfono	302.065,92
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	86'315.662,10
5216	Inventario inicial de productos en proceso	-.-
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	-.-
5218	Inventario inicial de productos terminados	26'257.490,00
5219	Menos: Inventario final de productos terminados	(86'769.024,35)
	UTILIDAD BRUTA	125'576.529,51
53.	GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos	10.000,00
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	218.100,00
5303	Comisiones a empleados y particulares	3'785.118,45
5304	Publicidad y propaganda	1'215.512,25
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas	-.-
5306	Otros (Adjuntar detalle)	-.-
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo	7'108.413,83
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	3'966.578,84
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	489.748,15
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	9'676.454,27
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-.-
5406	Depreciación bienes, área administrativa	12'181.527,42
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	19'606.880,45
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	-.-
5409	Otros (Adjuntar detalle)	16'898.653,71
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	50'419.542,14
55.	GASTOS FINANCIEROS	
5501	Intereses y comisiones	166'228.173,13
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	-.-
5503	Otros gastos financieros	9'673.829,29
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	1'061.114,06
5602	Subsidios recibidos	
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604	Dividendos en efectivo	
5605	Ganancias por diferencia de cambio	
5606	Otros (Adjuntar detalle)	11'629.774,00
57.	GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdidas en ventas de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambio	401.202,08
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	-.-
58.	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	(113'192.774,30)
5801	Participación de los trabajadores	
5802	Impuesto a la Renta	
	UTILIDAD NETA	(113'192.774,30)

Certificamos que el contenido de este formulario es fiel, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de . . . . . de . . . . . de 19 . . . . .

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. 018271

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
CODANA		43053-85

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	PATRIMONIO INICIAL:		101'500.000
6001	Capital		
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal		
6005	Reserva facultativa		
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital		
6008	Utilidades acumuladas		
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:		101'500.000
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		298'500.000
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	169'695.012,24	
6205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		169'695.012,24
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(113'192.768,54)	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período		
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		(113'192.768,54)
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		456'502.243,70

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		242.965.989
7001	Utilidad neta del ejercicio		
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	44'761.114	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	19'606.879	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	15'360.348	
7006	Incremento de pasivos de largo plazo		
7007	Aumento de capital social	163'237.648	
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		350'447.368
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	128'810.672	
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	102'534.586	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio	113'192.768	
7208	Otros	5'909.342	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		(107'481.379)
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(142'266.819)	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	34'785.440	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		(107'481.379)

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
Reserva legal		
Reservas facultativas		
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: revalorización de activos del período		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final		

MAY 17 1989
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

ANEXO No. 2

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: codana c.e.m. No. EXPEDIENTE: 43053-85

SIGLAS: CODANA C. I. I. U.

R. U. C. 0990788766001 FECHA:

INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	Cotizac. a la fecha de sucreti-zación	Tasa de interés	Créditos de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Comisión de Riesgo Cambiario	Valor total deuda sucretizada	Diferencial cambiario originado por sucretización	PAGOS REALIZADOS			Amortización Diferencial Cambiario	Destino del Crédito
									Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario		
			NO TIENE ENDEUDAMIENTO EXTERNO										

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
CODANA C.E.M.		43053-85

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre de 1989.

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima	549.681.		549.681.
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas	[illegible]		[illegible]
30.1 Productos Terminados	757.826		757.826.
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			
			1'307.507.

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	EMPLEADOS									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
							Permanentes		Ocasionales	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos			18	10'441.	9	5'637.	39	21'546.		
Extranjeros										
15 o/o Participación										

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL
MAY 17 1990